

REFERAT

Ekstraordinær generalforsamling i

G/F Grønnehave

Onsdag d. 19. April 2023 kl. 18:00

På legepladsen, Hjallerup Alle

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Endelig behandling af revision af vedtægt
3. Fastsættelse af størrelsen på ekstraordinært bidrag ved nybyggeri (der foreslås 10.000 kr.)
4. Evt.

Tilstede: fra Bestyrelsen:

- Helge Dybdahl, Formand,
- Lena Frydensborg-Holm
- Søren Stahlfest Møller, kasserer
- Rasmus G. Jørgensen, bestyr. medlem
- Jørgen Sommer, bestyr. medlem
- Mille Tørnqvist, suppleant
- Jesper Kühl, suppleant

73 beboere var repræsenteret. Herudover var yderligere 15 beboer repræsenteret ved fuldmagt.

Dirigent



John G. Hansen

Referent



Søren Stahlfest Møller

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog John G. Hansen som dirigent. John blev valgt.

Dirigenten konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indkaldt.

2. Endelig behandling af revision af vedtægt

Da der ikke var tilstrækkeligt fremmøde ved den ordinære generalforsamling d. 30/3 2023 til at vedtage de foreslåede ændringer af vedtægterne blev disse behandlet på den ekstraordinære generalforsamling i henhold til vedtægternes § 16. Vedtægtsændringer kan på den ekstraordinære generalforsamling vedtages med 2/3 af de fremmødtes stemmer.

Følgende forslag blev behandlet:

Ændring af § 4, 5, 6 og 12 som omhandler:

- Afskaffelse af indskud
- Mulighed for digital indkaldelse til generalforsamling m.v.
- Sikring af foreningens midler.

Blev drøftet under ét.

Forslaget vedtaget. 1 stemte imod.

Ændring af § 15, som omhandler:

- Ændring af ordensregler

Forslaget vedtaget. 60 stemte for forslaget.

Nyt § 16, som omhandler indførelse af ekstraordinært bidrag i forbindelse med nybyggeri.

Forslaget vedtaget. 60 stemte for forslaget.

Nyt § 17, som omhandler hegn mod vej.

I forlængelse af drøftelsen på den ordinære generalforsamling havde bestyrelsen indarbejdet de forklaringer til forslaget som blev omtalt på ordinær generalforsamling. Ny formulering er:

”§ 17 For hegn mod vej gælder:

Stk. 1. Nyt hegn mod vej skal udføres som levende hegn, eller som lavt fast hegn med en højde på maksimalt 1 m.

Stk. 2. Fast hegn kan etableres bag levende hegn.

Stk. 3. § 17 gælder ikke for den del af grunde der grænser ud mod Engelsvej.”

Forslaget blev drøftet. Der var en række spørgsmål til, hvorledes forslaget vil blive fortolket. Formanden redegjorde for, at det ikke er muligt på forhånd, at tage højde for alle situationer.

Bestyrelsen valgte på opfordring at trække forslaget og vil overveje at arbejde videre med, hvorledes det sikres at Grønnehave vedbliver med at være en grøn forening.

3. Fastsættelse af størrelsen på ekstraordinært bidrag ved nybyggeri

I forlængelse af ændring af vedtægten så der fremover betales et ekstraordinært bidrag ved nybyggeri foreslog bestyrelsen af bidraget fastsættes til kr. 10.000 indtil videre.

Bestyrelsen vurderede, at der vil være 3 nybyggerier i løbet af resten af året.

Forslaget blev vedtaget med 41 for og 15 imod. 4 stemte, hverken for eller imod.

4. Eventuelt

Formanden takkede for det store fremmøde. Og opfordrede desuden til at holde en sober tone i debatten.