

Tilmeld kontingentbetaling til
betalingservice

Lettere for dig — billigere for Grønnehave



Find os på
Facebook

www.groennehave.dk

Tilmeld dig til nyhedsbreve her:
nyhedsbrev@groennehave.dk

Grønnehave Nyt

Oktober 2021

51. årgang - nr. 2

Hegn mod vejen, hvordan vil vi have at vores kvarter skal se ud?

Skal vi have levende hegn eller skal vi forsætte tendensen med at hegne forhaven ind som en anden rockerborg med høje hegn af træ eller som noget nyt nu også af beton og plast.

Skal vi indskrive regler om levende hegn i forhaven i lokalplanen for området, når vi alligevel skal justere lokalplan i forbindelse med vedtagne ændring af bebyggelsesgraden?



Grønnehave fylder 100 år

Kom og vær med til at arrangere århundredets fest i Grønnehave, når vi i **2022** fylder rundt.
Meld dig til jubilæumsudvalget inden 1. december til formand@groennehave.dk

Ukrudt!!!

Det er ikke meningen, at der skal være græs eller ukrudt mellem fliser, ved kantsten eller mellem fliser og skel!
Ukrudtet ødelægger asfalt og flisebelægning .



Grønehaves bestyrelse

Formand:

(Information, vej- og legepladsudvalg)

Helge Dybdahl

Ingstrup Alle 23B

tlf.: 30 25 19 12

formand@groennehave.dk

Næstformand:

(Sekretær, fastelavnsudvalg)

Lena Frydensberg-Holm

Skarrildvej 5

tlf.: 33 25 90 29

sekretaer@groennehave.dk

Kasserer:

Willy Schneider

Vadum Alle 19

tlf.: 23 88 12 46

kasserer@groennehave.dk

Bestyrelsesmedlem:

(Snerydning, vej- og legepladsudvalg)

Jørgen Sommer

Jerslev Alle 16

tlf.: 32 51 32 46

joergen@groennehave.dk

Bestyrelsesmedlem:

(Fastelavns- og legepladsudvalg)

Rasmus Jørgensen

Præstefælledvej 106B

tlf.: 32 54 46 86

rasmus@groennehave.dk

Suppleant:

Søren S. Møller

Ingstrup Alle 24

tlf. 23 71 04 88

Suppleant:

(vejvalg)

Mille Tørnqvist

Ingstrup Alle 8C

tlf. 51 84 37 00

Suppleant:

Jesper Kühl

Vittrup Alle 27

tlf. 50 74 04 14

Suppleant:

(vejvalg)

Rune Drewsen

Ingstrup Alle 11A

tlf. 61 77 45 77

Grønehaves konto i Arbejdernes Landsbank

reg.nr.:5321— konto nr. 259802



48 nye medlemmer

Velkommen til alle jer der har købt nyt hus i Grønehaven inden for den sidste periode fra august 19 til august 21

Blåhøjvej 10
Brønderslev Alle 53A, 53B og 70A
Hjallerup Alle 10B og 12A
Ingstrup Alle 9, 21, 26A, 30, 31B, 43 og 47
Jerslev Alle 4C, 13C, 19B, 27B, 27D, 34B og 46A
Jetsmarkvej 14
Munkebjergvej 93B
Præstefælledvej 78, 95, 103A, 106A, 114 og 128
Råbjerg Alle 1 og 8
Saltum Alle 6, 11, 12 og 13
Sønderholm Alle 8 og 9
Timringvej 3 og 10
Vadum Alle 7, 9 og 12
Vittrup Alle 12, 15B, 23A, 23B, 30, 37B og 39



Velkommen til alle nye i Grønehaven

I vil, hvis I ikke allerede er blevet budt velkommen, snarest modtage velkomstbesøg af formanden.



Grønehaven Nyt udgives af G/F Grønehaven og uddeles til foreningens medlemmer

G/F Grønehaven omfatter et parcelhusområde med 444 boliger i Tårnby Kommune på Vestamager.

Indlæg til bladet sendes på mail til ansvarshavende:

Helge Dybdahl - formand@groennehave.dk

For mere information: groennehave.dk og Facebook

Referat af G/F Grønnehaves generalforsamling

Onsdag den 29. september 2021 på Pilegårdsskolen

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Indkomne forslag
4. Regnskab
 - a) Aflæggelse af regnskab for 2020
 - b) Forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent for 2021
(Bestyrelsen foreslår kontingentet sat til 500 kr. om året)

**Underskrevet referat findes
på groennehave.dk**

5. Valg af bestyrelse

Valg for et år

- a) Valg af næstformand (*Lena ønsker genvalg*)
- b) Valg af kasserer (*Willy ønsker genvalg*)
- c) Valg af bestyrelsessuppleanter

Valg for to år

- A) Valg af formand (*Helge ønsker genvalg*)
- B) Valg af bestyrelsesmedlem (*Jørgen ønsker genvalg*)
- C) Valg af bestyrelsesmedlem (*Rasmus ønsker genvalg*)

6. Valg af revisor

- a) Valg af revisor for et år (*Vibeke ønsker genvalg*)
- B) Valg af revisor for 2 år (*vakant—bestyrelsen foreslår Martin Dybdal, Ingstrup Alle 37A*)
- C) Valg af revisorsuppleant

7. Eventuelt.

Dirigent
Ulla Erlandsen

Referent
Jesper Kühl

Der var mødt 30 stemmeberettigede medlemmer op til generalforsamlingen

1. Valg af dirigent

Foreningens formand Helge Dybdahl bød forsamlingen velkommen til generalforsamlingen og foreslog Ulla Erlandsen som aftenens dirigent. Ulla valgtes uden modkandidater. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Formandens og bestyrelsens beretning.

Formanden gennemgik den skriftlige beretning, der var blevet uddelt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen i Grønnehave Nyt, og viste samtidig en række billeder fra foreningen. Formanden nævnte bl.a. følgende:

På grund af covid-19 og restriktioner blev der ikke holdt generalforsamling i 2020.

Bestyrelsen har søgt Tårnby kommune om en forhøjelse af bebyggelsesprocenten i området, hvilket kræver en

revidering af lokalplanen for området. Grønnehave er nummer 25 i kommunens arbejdsplan, men i mellemtiden kan individuelle medlemmer ved behov søge om dispensation hos kommunen, der vil behandle dispensationssagen under de kommende regler.

Om veje og fortove henviste formanden bl.a. til:

Det er ikke lovligt selv at etablere opkørsler til fortovet ved at lægge asfalt – der skal søges hos kommunen.

Reklameskilte mod Englandsvej og på Præstefælledvej har fået påbud fra kommunen om nedtagning.

Grønnehave Nyt ophører i løbet af 2022, hvor foreningen overgår til alene at udsende nyhedsmails.

Fortsættes på side 6

Åbent brev

Til Tårnby kommunes politikere

Ligesom nye huse skyder op på matrikler, hvor nybyggerne på amager byggede deres huse her hvor jeg bor, således skyder der flere og flere plankeværker op langs vore fælles veje.

Når jeg går en tur i nabolaget tvinges øjnene af det der møder mig. Først på året indfanges mit blik af gule erantis og vintergækker. Her hvor foråret har lokket de mere sarte planter frem, indfanges mit blik af påskeliljer, gule forsythia og tulipan.

Hvad sker der, når jeg går forbi et plankeværk? Jeg vil undlade at beskrive det, men overlade det til din egen erfaring.

Det går virkelig stærkt med at forhaver forvandles til uigennemtrængelige plankeværker i disse år.

Mit spørgsmål er, om det vil være muligt at indskrive et forbud mod plankeværker i den lokalplan, hvor jeg bor. Jeg har svært ved at holde det ud og fyldes af stor sorg over, at noget, der kunne være smukt, farverigt og duftende, overlades til døde flader.

Tårnby kommune har tilmeldt kommunen til konkurrencen om den vildeste kommune i Danmark.

Det glæder mig at se det nylagte bånd af blomster ved Skelgårdsskolen og jeg frydede mig over solsikkerne ved hjørnet at englandsvej og Ugandavej.

Men vildheden modarbejdes af døde plankeværker. Jeg er så privilegeret at have et sommerhus i Blå-



vand. Nær det berømte fyr. Jeg bor i et område, hvor lokalplanen kræver af mig, at alle i mit område skal huset have en bestemt farvetoning og græstørve på taget.

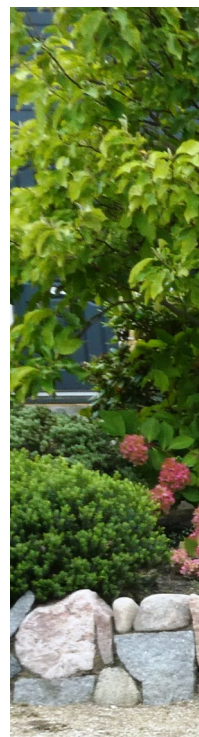
Jeg har trang til at installere solceller på taget. Det må jeg bare ikke, for det går imod lokalplanen. Når jeg ser, hvordan andre sommerhusområder ser ud med huse der skriger til hinanden, priser jeg mig lykkelig for den regulering. Og alle der kommer i området, får et nyk opad i deres glæde ved at befærde området. Der er god grund til, at sommerhusområdet er et af de mest attraktive i Danmark.

Jeg er klar over, at der kan være mange grunde til at lukke sig selv inde og lukke omverdenen ude bag stenvæg og træplankeværker, men det forvandler området.

Uafhængig af hinanden bruger folk udtrykket Fort Knox om indpakkede villaer. Efter min mening bør villakvarterer i Tårnby kommune ikke udvikle sig til Fort Knox'er.

Er det en lille ting? Ikke i min verden. Derfor vil jeg anbefale kommunens politikere at tage spørgsmålet op.

*Poul Bo Sørensen
Præstefælledvej 107*





Forhaver



Snerydning?



Du er forpligtiget til at rydde vej og fortov for sne , helt ud til midten af vejen foran dit hus. Grønnehave har nu kontrakt med en snerydder der rydder på vejene.

- Sner det om vinteren?
- Er det stadig nødvendigt, at vi betaler snerydder 50.000 kr. om året?
- Vi du gerne selv rydde sneen væk fra vejen, hvis vi får snevejrsdage?
- Også hvis du er 85 år?

Lad os diskutere snerydning i fora og på næste generalforsamling!

Husk fra 2019 i Grønnehave Nyt—Tårnby Forsyning skrev:

Uden grundejernes hjælp når vi ikke helt i mål!!

Hvad kan du som grundejerne gøre for at mindske det høje grundvand?

Genbrug regnvand!

Så ressourcen udnyttes, inden den bliver til grundvand!!!

- Det kan være **regnvandstønder**, som mange af jer allerede har installeret.
- Det kan være **udnyttelse af regnvand** i toiletter eller lignende.
- Etablere **regnbede** hvor regnvandet optages i planter og fordamper, hvilket mindsker den mængde regnvand, som bliver til grundvand. *Se eksempel på vandværket i kommunen.*
- Sikre at de **private vejdræn** fungerer optimalt, så de dræner det øvre grundvand, og bidrager til at holde haverne tørre.
- **Renovere** de gamle utætte ledninger på de private parceller, hvilket mindsker indsivningen af grund vand til spildevandsledningerne.

Det er derfor vigtigt at bestyrelsen får mailadresser for alle husstande/medlemmer.

Formanden nævnte at man nok snart skulle overveje om det er nødvendigt med en snerydningskontrakt der koster ca. 50.000 kr.

Bemærkninger fra medlemmer i forbindelse med formandens beretning:

Skyldes problemer med stående vand på Præstefælledvej udførte vejarbejder på vejen?

På Munkebjergvej ud for Ingstrup Alle står der vand ved større regnsky.

Formanden henviste til appen "Giv et praj", hvor kommunen kan notificeres om fx skader på veje og fortove. I dette tilfælde vil bestyrelsen tage fat i det.

Hvorfor er der plantet tjørn omkring legepladsen og især fodboldbanen? Medlem henviste til at dette er ubehageligt, når der skal hentedes bolde i hækken.

Formanden svarer, at det er kommunens plads og bevoksning. Men at vi vil få kommunens gartnere til at foretage en beskæring.

Der er ønske om net i de nye foldboldmål, bl.a. for at undgå bolde i hækken.

Kommentar om at net på legepladsen hele tiden går løs fra deres plastholdere.

Formand svarer at bestyrelsen i samarbejde med G/F Hjallerupvang er ved at få produceret nogle metalholdere til erstatning for plastholderne.

Formand lægger op til diskussion af om foreningen skal lægge op til at et forbud mod nye, lukkede hegn af træ eller plast ud mod veje skal forbydes i forbindelse med revidering af lokalplanen for området.

Dette medfører en debat blandt medlemmer med argumenter for og imod.

Et medlem påpeger at biler parkeres på gaden, så det er svært at komme forbi.

Helge påpeger at man må parkere med hjulene oppe på fortovet på den asfalterede bort, samt at parkeringsregler er politiets ansvar.

Et medlem påpeger at grundejerforeningen Tårnbylund (Munkebjergvej og veje omkring) er ualmindelige dårlige til at vedligeholde deres veje (konkret Sønderholm Alle, som er udkørsel for medlemmer af Grønnehave) og spørger, om Grønnehave har en dialog med Tårnbylund om dette.

Formanden har været i kontakt med Tårnbylund, der meddeler, at de jævnligt stemmer om vejvedligeholdelse, men at der ikke er flertal for det.

Medlemmet har været i kontakt med kommunen, som siger at de kun kan rykke ind hvis trafikfarligt. Formanden anbefaler at bruge "Giv et praj"-appen. Medlemmet

medgiver at kommunen kommer ud, men at de kun løber.

Et medlem spørger, hvem der skal vedligeholde cykel- og gangsti fra Vittrup Alle ud mod Englandsvej?

Formanden svarer at det formelt er kommunens ansvar.

Formandens mundtlige og skriftlige beretning blev godkendt ved akklamation.

3. Indkomne forslag.

Forslag 1:

Opsættelse af 6 stk. hjertestartere i foreningen.

Forslagsstiller var ikke til stede, så formanden fremlagde forslaget.

Diskussion af forslaget i salen:

Et medlem fremfører at der er hjertestartere ved Silvan og diverse andre steder i området. Formanden viser kort over hjertestartere i området på www.hjertestarter.dk, der viser hjertestartere bl.a. i Starup Alle, ved Tårnbygårdskolen og ved Rema1000.

Formanden informerer at en hjertestarter koster ca. 18.000kr, plus 4.000kr i montering.

Et medlem fremfører, at vi er tæt på Falck stationen på Løjtegårdsvej – hvad er behovet foren hjertestarter?

Et medlem fremfører, at det afgørende er antallet af hjertestartere, da sekunder kan være afgørende ved hjertestop.

Et medlem spørger, hvem der betaler for strøm og vedligeholdelse af hjertestartere? Helge svarer at det i princippet er grundejerforeningen, der skal stå for det.

Et medlem fremfører, at det vigtige er hurtig hjertelungeredning, ikke nødvendigvis en hjertestarter.

Et medlem fremfører, at der kunne organiseres et førstehjælpkursus fore hele foreningen.

Et medlem fremfører, at det er anstrengende at udføre hjertemassage.

Et medlem spørger til, om hjertestarter er koblet til et nødopkald?

Det svares at proceduren at der foretages et nødopkald om hjertestop, fx af en pårørende Alarmcentralen udsender ambulance, hvis muligt, samtidig med at der sker et ud kald til hjerteløbere via hjerteløber-app.

Et medlem fremfører, at forslag er uigennemtænkt, da der ikke er begrundelse for de præcis 6 hjertestartere i området.

Et medlem spørger, at hvor mange er hjerteløbere i området?

Bestyrelsen skal opfordre til at blive hjerteløber

Afstemning om det foreliggende forslag:

Ingen stemmer for.

Formanden fortæller at Tårnby Forsyning har sagt god for at Grønnehave kan opsætte hjertestartere på alle pumpestationer hvis man vil.

At foreningen har søgt Tryk Fonden 3 gange om en (gratis) hjertestarter. Foreningen har fået afslag på de første to ansøgninger, og afventer p.t. svar på den tredje ansøgning.

Hvis en gratis hjertestarter tilfalder Grønnehave, vil den blive opsat på pumpestationen ved Præstefælledvej 100

Forslag 2 om nedsættelse af jubilæumsudvalg til fejring af Grønnehaves 100 årsjubilæum i 2022:

Formanden foreslår at stemme om, hvorvidt der skal være et 100års jubilæumsfest.

Der er opbakning.

Der skal/kan ikke afsættes penge på budgettet til en fest nu, da det er budgettet for 2021, der behandles ved dagens generalforsamling.

Der er opbakning til et forslag om at et udvalg forbereder et forslag om fest (med budget) til generalforsamling i marts mhp. en sommerfest i august 2022.

Til festudvalget for jubilæumsfesten meldte sig tre medlemmer:

Sonny Thorndal Pedersen, Jerslev Alle 27B

Martin Kempf, Vadum Alle 32

Paiaam Sanye, Ingstrup Alle 21

Bestyrelsen stiller med 1-2 kontaktpersoner til udvalget.

Andre medlemmer er også velkomne at melde sig ind i udvalget.

4a Aflæggelse af regnskab for 2020.

Kasserer Willy Schneider gennemgik det reviderede regnskab, som i forvejen var blevet offentliggjort i bladet Grønnehave Nyt og på hjemmesiden. Han bemærkede bl.a. følgende:

En del af udgiftspunkterne er skudt meget forkert pga. Corona, herunder at der ikke blev afholdt generalforsamling og blev holdt færre bestyrelsesmøder.

Der står fortsat en stor udgift til snerydning, til trods for at det ikke sner.

Budget for legepladsen er overskredet. Hjallerupvang refunderer normalt 1.000kr, men denne gang 2.000kr.

I stedet for et budgetteret underskud på 10.000 kr. er der underskud på 1.300 kr.

Et medlem spørger til Præstefælledvejs beskaffenhed.

Hvordan kan man forestille sig at en renovering kan finansieres? Formanden udskyder til behandling af budget.

Regnskabet godkendes.

4b Budget samt fastsættelse af kontingent for 2021.

Kasserer Willy Schneider gennemgik budgettet.

Spørgsmål fra medlem hvorfor udgifter til pkt. "Info om Grønnehavenyt og hjemmeside" er så høje. Willy svarer at tryk koster 5.000 kr., der betales lidt for uddeling, mens hjemmeside koster 1.200 kr.

Spørgsmål fra medlem til, hvad vedligeholdelse dækker over. Willy svarer, at det dækker veje, fortove og reparation af vandafledning mens fx brøndrensning er separat.

Spørgsmål fra medlem til udgifter til kopiering – hvorfor stopper vi ikke nu og her med omdelt nyhedsbrev? Formand svarer at der 444 medlemmer, men kun 270 har leveret mailadresser.

Spørgsmål fra medlem til renovering af Præstefælledvej: Koster det 2-3 mio.?

Formanden svarer at bestyrelsen for 2-3 år siden fik et tilbud på renovering af Præstefælledvej på ca. 600.000 kr. fra Brønderslev Alle og nedad.

Formanden bemærker, at kontingent er fastholdt på 500kr i stedet for at øges til 750 kr., hvilket var den oprindelige plan for 2021 for at starte på en opsparing til en renovering af Præstefælledvej.

Grunden er udelukkende at kontingent opkrævninger er udsendt længe før behandling af budgettet.

Budgettet for 2021 og kontingent på 500 kr. godkendes.

5 Valg af bestyrelse.

Nuværende valg er i princippet for henholdsvis 1 år og 2 år men i praksis for ½ år og 1½ år.

Hele bestyrelsen samt suppleanter genvælges.

For 1 år genvalgtes: næstformand, og kasserer, samt alle 4 suppleanter.

For 2 år genvalgtes: Formand og de 2 bestyrelsesmedlemmer.

6 Valg af revisor.

Valg af revisor: Vibeke Rasmussen, Præstefælledvej 110, genvælges.

Valg af revisor: Bestyrelse foreslår Martin Dybdal, Ingstrup Alle 37A – vælges.

Valg af revisorsuppleant. Boe Andersen, Estvad Alle 1, genvælges.

7 Eventuelt.

Der spørges til, hvad status er for overgang over Englandsvej mellem Ingstrup Alle og Jerslev Alle?

Formanden fortæller at bestyrelsen ikke har nogen information om dette.

Der udtrykkes tak til bestyrelsen for deres arbejde.



Genbrug afhentes		Plast og metal har anden afhentningsdag	Affaldsapp
<i>Storskrald, haveaffald, papir/pap</i>			
Bindslev Allé	fjerde mandag		Appens funktioner
Blåhøjvej	fjerde mandag		<ul style="list-style-type: none"> • Se hvornår dit affald bliver hentet • Se hvilke affaldsordninger der er knyttet til din adresse • Sorteringsguide - her kan du indtaste affald, du er i tvivl om, og det fremgår, hvordan det skal sorteres • Anmelde manglende tømning • Købe mærkater til ekstra skraldesække samt papirbeholdere • Oversigt over genbrugsstationer med åbningstider, adresser og hjemmeside • Tilmelde beskedservice (få en SMS eller e-mail dagen før dit affald afhentes) • Kontaktinformation til Tårnby Kommunes affaldsteam
Brønderslev Allé	fjerde tirsdag		
Estvad Allé	anden mandag		
Hjallerup Allé	fjerde mandag		
Høgildvej	fjerde mandag		
Ilbro Allé	anden mandag		
Ingstrup Allé	tredje mandag		
Jerslev Allé	tredje mandag		
Jetsmarkvej	anden mandag		
Munkebjergvej	anden tirsdag		
Præstefælledvej	første mandag		
Råbjerg Allé	anden mandag		
Saltum Allé	fjerde mandag		
Skarrildvej	fjerde mandag		
Svejbæk Allé	tredje mandag		
Sønderholm Allé	tredje tirsdag		
Timringvej	tredje mandag		
Vadum Allé	fjerde mandag		
Vittrup Allé	anden mandag		
Vårvej	fjerde mandag		

Du får fordelagtige priser i Flügger via vores foreningskonto. Når du oplyser konto nr. **524310** i din lokale Flügger Amager Landevej 102 får du 15 % på alle Flügger produkter.



Wagnerlund kloakservice
 renser
 G/F Grønehaves
 vejbrønde
 og giver medlemmer af
 Grønehaven
10 % rabat

