

## Formandens og bestyrelsens beretning for 2018

*Bestyrelsen byder velkommen til de mange nye grundejere, der er flyttet til Grønnehave i 2018. De 24 nye beboere kan ses på hjemmesiden.*

### Generalforsamlingen 2018:

Ved generalforsamlingen i 2018 blev Lena Frydensberg-Holm genvalgt som næstformand. Willy Schneider blev genvalgt til kasserer. Søren Stahlfest Møller, Jesper Kühl og Mille Tørnqvist valgtes som suppleanter.

*Bestyrelsen for grundejerforeningen kom derefter til at bestå af:*

Formand:	Helge Dybdahl
Næstformand	Lena Frydensberg-Holm
Kasserer:	Willy Schneider
Bestyr. Medlem	Jørgen Sommer
Bestyr. Medlem	Rasmus Jørgensen
Suppleant	Søren Stahlfest Møller
Suppleant	Jesper Kühl
Suppleant	Mille Tørnqvist

### Bestyrelsen:

Bestyrelsen har i det forløbne år afholdt 6 bestyrelsesmøder endvidere samarbejds møder, arbejds møder og flere syn af veje og fortøve.

Ved det første bestyrelsesmøde konstituerede bestyrelsen sig, og arbejdsopgaverne blev fordelt:

Vejudvalg:	Helge, Jørgen og Mille
Legepladsudvalg:	Helge, Jørgen, Rasmus og Mille
Snerydning:	Jørgen
Fastelavn:	Rasmus, Lena og Jørgen
Informationsudvalg:	Helge
Generalforsamlingsudvalg	Willy og Rasmus
Kontakt til Hjallerupvang	Helge og Willy
Kontakt til loppemarkedsudvalg	Helge

*Suppleanterne deltager også i bestyrelsesarbejdet.*

## Året i grundejerforeningen

### Veje/fortove

Som vanligt er der inden for budgettets rammer blevet uskiftet fortovsfliser og lappet huller i veje. Præstefælledvej bliver jævnlige lappet i de efterhånden flere og flere huller der opstår.

Præstefælledvejs stand bliver løbende vurderet. Det er pt. vurderingen at der om 5 -7 år skal ske en total renovering af vejbanen.

En plan for renovering samt en plan for økonomien bag søges fremlagt ved en kommende generalforsamling.

Vejhjørner er i løbet af året blevet påkørt af lastbiler, i de tilfælde hvor vi har kunnet opspore skadesvolder, har denne selv måttet erstatte de ødelagte.

Efter Tårnby Forsynings etablering af en ny spildevandsledning til Ugandavej er der blevet gravet veje og fortove op.

Vi har efterfølgende, sammen med Tårnby Forsyning og entreprenør udført syn af reetableringer. Reetableringer synes at være i orden, bortset fra ved Hjallerup alle.

Her foretages yderligere reetablering.

Skader, der er forvoldt af grundejer (*læs: dennes entreprenør*) på fortov og vej ved nybyggeri skal udbedres af grundejer selv.

### Vandafledning – spildevand.

Tårnby Forsyning har i en periode fra 2016 til nu dels vendt retningen for afløbet på spildevandsledninger dels lagt nye spildevandsledninger til anden pumpestation.

Dette har medført en del opgravninger, senest i 2018, men det gode er at der hurtigt kan pumpes langt mere spildevand væk fra området.

### Vandafledning - regnvand

Sandfangsbrønde bliver en gang om året rensed af Wagnerlund kloakservice

Rensning foregår i januar måned.

G/F Grønnehave giver ikke tilladelse til at aflede overløbsvande fra private faskiner til vores dræn i fortove.

Dræn i fortove er gamle ler rør, der knap nok er dimensioneret til deres formål: at dræne og lede vand væk fra vej og fortov.

### Snerydning:

Vi har fortsat, sammen med G/F Hjallerupvang, kontrakt med et snerydningsfirma, som betales for at rydde vejbanen (*ikke fortove*) for sne.

Vi har i år tilføjet snerydning også på den blinde del af Vadum Alle ved nr. 36 – 40.

For at sikre en øjeblikkelig kontakt til firmaet, der rydder sne, bedes man ved evt.

snerydningsproblemer med det samme henvende sig til bestyrelsens kontaktperson.

Vi må, med den efterhånden sparsomme vinter betragte vores kontrakt med snerydningsfirma, som en forsikring.

### Legepladsen

Legepladsen ligger på kommunens grund og er stillet til rådighed for Grønnehave og Hjallerupvang.

Grønnehave står for vedligeholdelsen af legeplads.

Der har været møder med kommunens gartnere om legeplads

Legeborgen var i 2017 udsat for tyveri af klatretræ og klatregreb.

Der er 2018 opsat nye net og greb som erstatning. Net og greb er nu sat fast på en måde som minimerer mulighed for tyveri.

I 2019 vil container på legeplads i samarbejde med Hjallerupvang blive udsmykket. Der arbejdes endvidere på en udskiftning af fodbold mål.

### **Fastelavn**

Vores fastelavnsfest med tøndeslagning på Pilegårdsskolen blev som sædvanlig afholdt med god tilslutning.

### **Loppemarked**

Der var igen i 2018 loppemarked på legepladsen.

Efter en del år uden det traditionsrige arrangement blev det igen taget op sidst i august.

Der vil også blive afholdt loppemarked i 2019.

### **Information**

Bladet **Grønnehave Nyt** udgives 2 gange om året. Inden for en overskuelig fremtid vil bladet blive afløst af information via vores elektroniske medier.

Information vil så komme fra vores hjemmeside *groennehave.dk* sammen med vores side på *Facebook*, suppleret med nyhedsbreve.

Nyhedsbreve udsendes ved behov til de husstande i foreningen, vi har mailadresser på.

Nu til over halvdelen af alle grundejere.

Der findes også en Facebook **køb/salg** side for Grønnehaves medlemmer..

Der er fortsat samarbejde i gang med Tårnby Stads- og Lokalarkiv for at få scannet og offentliggjort gamle dokumenter fra Grønnehaves historie.

### **Diverse om Grundejerforeningen:**

#### Matrikler

Der er 516 matrikler i Grønnehave, de 77 matrikler er veje, 5 matrikler er opdelt i 2 ejerskaber, dette giver i alt 444 grundejere (516 minus 77 plus 5).

Ved en fintælling af matrikler, fandt vi ud af, at der er lidt flere matrikler omfattende veje end først antaget.

Antallet af medlemmer i Grønnehave er derfor korrigeret fra 450 medlemmer til det korrekte tal på 444 medlemmer.

#### Grønnehave rabatter

Flügger på Amager Landevej giver 15 % rabat ved anvendelse af konto nr. 52 43 10

Wagnerlund Kloakservice giver 10 % rabat

#### Jubilæum

Der er nu kun 3 år til Grønnehave har **100 års jubilæum!!**

*Helge Dybdahl*  
*Formand*