

Har du tilmeldt dig nyhedsbrev!!

De nyeste informationer på:  
[www.groennehave.dk](http://www.groennehave.dk)  
[facebook.com/groups/groennehave/](https://facebook.com/groups/groennehave/)

Tilmeld kontingentbetaling til  
Nets (PBS)  
Lettere for dig— Grønnehave  
sparer penge

 Find os på  
Facebook

# Grønnehave Nyt

August 2018

48. årgang - nr. 2



Fotos fra Grønnehaves loppemarkeder for 10, 13 og 20 år siden

**Loppemarked på legepladsen søndag d. 26. august kl. 10 — 16**

**Kom før naboen og gør et godt kup!**  
**Kl. 15. afholdes en mini-auktion, hvor loppeboderne sælger ud til højst bydende.**

Der kan købes øl, vand, kage mv. på pladsen



Hvis du har noget, du vil sælge  
på loppemarkedet og endnu ikke har tilmeldt dig  
med en bod. Så mail til loppeudvalget.  
De kan nok få presset din bod ind  
mail til: [loppe@groennehave.dk](mailto:loppe@groennehave.dk)

**Vi vil så gerne have din mailadresse og gerne også dit telefonnummer.**

Hvis du som lidt over halvdelen af alle medlemmer, er tilmeldt nyhedsbrevet, så har vi din mail adresse.

Hvis du **ikke** er tilmeldt nyhedsbrev, så gør det på hjemmesiden, eller send en mail med oplysninger til formanden: [formand@groennehave.dk](mailto:formand@groennehave.dk)

Tak skal du ha'!

**Ukrudt!!!**

Det er ikke meningen, at der skal være græs eller ukrudt mellem fliser, ved kantsten eller mellem fliser og skel!  
Ukrudtet ødelægger asfalt og flisebelægning og ser ikke kønt ud.



## Grønnehaves bestyrelse

### Formand:

(Information, vej- og legepladsudvalg)

#### **Helge Dybdahl**

Ingstrup Alle 23B  
tlf.: 32 51 19 12  
formand@groennehave.dk

### Næstformand:

(Sekretær, fastelavnsudvalg)

#### **Lena Frydensberg-Holm**

Skarrildvej 5  
tlf.: 33 25 90 29  
sekretaer@groennehave.dk

### Kasserer:

#### **Willy Schneider**

Vadum Alle 19  
tlf.: 23 88 12 46  
kasserer@groennehave.dk

### Bestyrelsesmedlem:

(Snerydning, vej- og legepladsudvalg)

#### **Jørgen Sommer**

Jerslev Alle 16  
tlf.: 32 51 32 46  
joergen@groennehave.dk

### Bestyrelsesmedlem:

(Fastelavns- og legepladsudvalg)

#### **Rasmus Jørgensen**

Præstefælledvej 106B  
tlf.: 32 54 46 86  
rasmus@groennehave.dk

### Suppleant:

#### **Søren Stahlfest Møller**

Ingstrup Alle 24  
tlf. 23 71 04 88

### Suppleant:

#### **Jesper Kühl**

Vittrup Alle 27  
Tlf. 50 74 04 14

### Suppleant:

(vejvalg)

#### **Mille Brylov Tørnqvist**

Ingstrup Alle 8C  
tlf. 51 84 37 00

**Grønnehaves bankkonto i Nordea**  
reg.nr.:0165 — konto nr. 6880912524



## 30 nye medlemmer

Det er med glæde, at vi kan byde velkommen til jer, der er flyttet til Grønnehave på nedenstående adresser inden for det sidste år — fra august 17 til august 18.

Blåhøjvej 3  
Brønderslev Alle 57 og 47C  
Hjallerup Alle 6A, 14F og 18  
Ingstrup Alle 2, 8C, 12, 14 32, 34B, 36 og 47  
Jerslev Alle 20 og 54  
Munkebjergvej 81 og 93A  
Præstefælledvej 88, 101, 109 og 129A  
Saltum Alle 4 og 6  
Vadum Alle 8, 13, 32 og 42  
Vittrup Alle 23A og 37A

## Velkommen til alle nye i Grønnehave

I vil, hvis I ikke allerede er blevet budt velkommen, snarest modtage velkomstbesøg af formanden.



Grønnehave Nyt udgives af G/F Grønnehave og uddeles til foreningens medlemmer

G/F Grønnehave omfatter et parcelhusområde med 446 boliger i Tårnby Kommune på Vestamager.

Indlæg til bladet sendes på **mail** til ansvarshavende:

Helge Dybdahl - formand@groennehave.dk

For mere information: **www.groennehave.dk**

**Deadline til næste nummer: 31. januar 2019**

## Referat af G/F Grønnehaves generalforsamling

Onsdag den 21. marts 2018 i festsalen på Pilegårdsskolen

### Dagsorden:

#### 1. Valg af dirigent

#### 2. Formandens beretning

#### 3. Indkomne forslag

#### 4. Regnskab

- a) aflæggelse af regnskab for 2017
- b) forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent for 2018.  
(Bestyrelsen foreslår uændret kontingent)

#### 5. Valg af bestyrelse.

- a. Valg af næstformand
- b) Valg af kasserer
- c) valg af bestyrelsessuppleanter.

#### 6. Valg af revisor.

- a) valg af revisor.
- b) valg af revisorsuppleant.

#### 7. Eventuelt

*Generalforsamlingens dirigent*

Hans Petersen

*Referent:*

G/F Grønnehaves sekretær  
Lena Frydensberg-Holm

### G/F Grønnehaves bestyrelse

Helge Dybdahl	Formand
Lena Frydensberg-Holm	Næstformand
Willy Schneider	Kasserer
Jørgen Sommer	Bestyrelsesmedlem
Rasmus Jørgensen	Bestyrelsesmedlem
Jesper Kühl	Suppleant
Søren Stahlfest	Suppleant

*Det underskrevne referat findes på groennehave.dk*

Der var mødt 45 stemmeberettigede medlemmer op til generalforsamlingen

### Valg af dirigent.

Foreningens formand Helge Dybdahl bød forsamlingen velkommen til generalforsamlingen og foreslog Hans Petersen som aftenens dirigent.

Der var ingen andre forslag, og dermed var Hans Petersen valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Et medlem lavede en indsigelse imod at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Han mente, at de indkomne forslag til pkt. 3 i dagsordenen ikke var offentliggjort i overensstemmelse med § 6 i vedtægterne.

Dette begrundede han med, at det fremgår af § 6 i vedtægterne, at der på generalforsamlingen ikke kan vedtages

forslag eller ændringsforslag, der er mere vidtgående end, hvad der fremgår af indkaldelsen.

Medlemmet fandt, at de to indkomne forslag til generalforsamlingen var mere vidtgående, end hvad der fremgår af indkaldelsen.

Med hjemmel i § 6 i vedtægterne, hvoraf det ligeledes fremgår at eventuelle tvivlsspørgsmål vedrørende overstående afgøres af dirigenten, konstaterede dirigenten, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, da forslagene havde været offentliggjort på hjemmesiden, og da generalforsamlingen som øverste myndighed kan vælge at forkaste forslagene.

Dernæst gav dirigenten ordet tilbage til Formanden.

## G/F Grønnehave – en håndbog for grundejere



Dette er en **vejrist**, der bortleder regnvand - **ikke** spildevand/kloakvand.  
Du må ikke hælde friturefedt – dit forurenede vand eller andet ned her.  
Regnvandsafledning er privat – du er ansvarlig for at regnvand kan afledes.  
Regnvand ledes til grøft ved Hjallerup Alle og videre ud i havet.

Dette er en **inspektionsbrønd** til regnvandsafledning, der ligger i dit fortov.  
Der må ikke ledes toiletvand fra midlertidige toiletvogne ned i brønden.  
Inspektionsbrønden er privat og din, hvis den står i dit fortov.



Dette er en **kloakbrønd** i vejen.  
Herigennem ledes kloakvand fra hus, altså toilet og køkken samt bryggers – men ikke regnvand.  
Kloakken er kommunal og vedligeholdes af Tårnby Forsyning.

Dette er en **vej**.  
Det er dit ansvar at vedligeholde din del af vejen –som regel til midt ud på vejen. Det er endvidere dit ansvar at fjerne ukrudt samt at rydde sne.





## G/F Grønnehave – en håndbog for grundejere

Dette er et **fortov**.

Fortovet består af fliserække, asfaltbort og kantsten, hvis dette beskadiges, er det dit ansvar at udbedre skade.

Det er endvidere dit ansvar at vedligeholde og at rydde sne.

Der fjernes ukrudt fra skel til fliser, mellem fliser og ved kantsten.



Dette er en **stele**.

De skulle sikre, at specielt lastbiler ikke kørte ind over hjørner. Men ofte vædrer lastbiler steler og gør mere skade med steler end uden.

Derfor udrangeres steler, hjørnerne forstærkes i stedet.

Dette er vores **legeplads og samlingssted**.

Grunden er stillet til rådighed af kommunen. Vi har etableret pladsen og vedligeholder den.

Pladsen kan ud over legeaktiviteter ved henvendelse bruges til sammenkomster.



**G/F Grønnehave**



Dette er din **grundejerforening**.

G/F Grønnehave vedligeholder på vegne af dig fortove og veje samt regnvandsafledning. Endvidere ryddes der sne på veje.

G/F Grønnehave har legepladsen, afholder fastelavnsfest, generalforsamling og vil gerne sammen med jer komme hinanden ved gennem andre arrangementer.

Generalforamlingsreferat—fortsat fra side 3

### Formandens og bestyrelsens beretning.

Formanden bød velkommen til de 29 nye beboere, der er flyttet ind i Grønnehave i løbet af 2017.

Formanden gennemgik årets opgaver og udfordringer ud fra den skriftlige beretning, der var uddelt i Grønnehave Nyt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

#### Mundtlige tilføjelser til beretningen:

##### Tårnbys Lokalarkiv

Formanden har fundet ud af, at G/F Grønnehave har en veldokumenteret historie på Tårnbys lokalarkiv. Der findes generalforsamlingsindkaldelser, referater, regnskaber, avisudklip samt vedtægter fra foreningens start i 1922.

Materialet vil løbende blive digitaliseret og kunne findes på hjemmesiden under menupunktet: Information/ Grønnehaves historie

##### Kontingentbetaling

Procedure for inddrivelse af manglende kontingent blev gennemgået og forefindes på hjemmesiden under økonomi.

##### Veje

Formanden viste fotos af nogle af årets skader på vejene samt af den nye vejforsegling på Præstefælledvej. Det blev omtalt at en sådan vejforsegling koster 70.000 kr., men at Grønnehave ikke har bestilt endsige betalt vejforseglingen.

##### Samarbejde

Samarbejdet med G/F Hjallerupvang om fælles tiltag, bl.a. om legepladsen, genoptages med løbende samarbejds møder.

Der var ingen kommentarer til den mundtlige eller skriftlige beretning.

Formandens beretning blev godkendt med akklamation.

#### Indkomne forslag

Der var indkommet 2 forslag, der begge blev behandlet.

##### A. Forslag om vedtægtsændring for § 6, stk. 4 om dagsorden for generalforsamling, jvf. nedenfor

Nuværende tekst i § 6, stk. 4:

Aflæggelse af regnskab, forelæggelse af budget og fastsættelse af kontingent

Forslag til tekst i § 6 stk. 4:

Aflæggelse af regnskab

Forslag til tekst i § 6 stk. 4.a:

Forelæggelse af budget, samt fastsættelse af kontingent og bestyrelsens honorar.

Forslaget blev begrundet med vedtægtsændringen i 2017, hvor den eksplicitte nævning om fastlæggelse af ”lønninger” udgik af § 6 stk. 4

Bestyrelsen bemærkede, at Generalforsamlingens ret til at fastsætte bestyrelsens honorering er den samme nu som før ændring af vedtægter.

Generalforsamlingen behandler nemlig budget og behandler dermed også størrelsen af bestyrelsens honorering - benævnt godtgørelser.

Godtgørelser er principielt varierende i størrelse og benævnelsen godtgørelser kan derfor i sagens natur ikke indskrives i vedtægternes § 6.

Bestyrelsen redegjorde for de til bestyrelsen udbetalte godtgørelser, som har ligget på samme niveau siden 2009.

Godtgørelserne dækker udgifter, som modtageren afholder på foreningens vegne, jvf. ligningslovens § 7M. Bestyrelsen viste, hvordan godtgørelserne fremgår af budgetterne fra tidligere år.

Bestyrelsen mener, at budgettet kan gøres tydeligere, så generalforsamlingen lettere kan tage stilling til budgettet, herunder godtgørelserne.

På denne baggrund vil bestyrelsen under dagsordenens punkt 4b (*fastsættelse af budget for 2018*) foreslå at budgettet ændres i sin udformning, så det tydeligere fremgår hvad bestyrelsens godtgørelser er.

Forslagsstiller frafaldt på denne baggrund sit forslag.

##### B. Forslag om vedtægtsændringer i § 9 med deraf følgende ændringer i § 12 og § 13, om at grundejerforeningens regnskab revideres af en ekstern, registreret revisor

Forslagsstiller frafaldt forslaget.

Bestyrelsen havde med anledning i det indkomne forslag undersøgt prisen for ekstern revision hos to revisionsfirmaer, prisen ville være mellem 6 – 8000 kr.

Det blev bemærket, at der altid er mulighed for at gennemgå regnskab og bilag eller at forlange ekstern revision.

#### Regnskab

Kasserer Willy Schneider gennemgik regnskab og budget.

##### A. Aflæggelse af regnskab for 2017.

B. Det reviderede regnskab, som kan ses i Grønnehave Nyt og på hjemmesiden, blev gennemgået

Det blev af bestyrelsen kommenteret, at der var bekymring for tydeligheden i regnskabet.

Der blev i denne forbindelse henvist til den foreslåede ændring af budgettet jvf. det indkomne forslag A ovenfor og punkt 4. b) nedenfor.

Kassereren meddelte, at foreningens indestående nu er delt i to, så kassebeholdningen er mindre, og størstedelen af foreningens penge er indsat på en konto, der kræver to underskrifter jvf. vedtægtsændringerne sidste år. Kassereren står til rådighed for spørgsmål og bilagsgenmang.

Da der ikke var flere spørgsmål til regnskabet, konstaterede dirigenten, at regnskab var godkendt.

### B. Forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent for 2018

Bestyrelsen har siden indkaldelsen til generalforsamlingen tilrettet budgettet, så bestyrelsens godtgørelser fremgår tydeligt.

Det blev foreslået, at kontingentet hæves til 700,- pr. år. Begrundelsen var, at foreningen derved kan begynde at spare op til fremtidig reovering af veje.

Forslaget mødte positiv modtagelse, men der blev henvist til, at det ved en forhøjelse af kontingent vil være rimeligt, at der i forbindelse med indkaldelsen til generalforsamlingen er orienteret om dette.

Der blev stemt om forslaget.

Der er en enkelt, der stemte for forslaget. Forslaget blev således forkastet.

Da der ikke var flere spørgsmål til budgettet, konstaterede dirigenten, at budgettet for 2018 var godkendt.

### Valg af bestyrelse

Valg af næstformand: Lena F.-Holm blev genvalgt.

Valg af kasserer: Willy Schneider blev genvalgt.

Valg af bestyrelsessuppleanter: Søren Stahlfest Møller, Jesper Kühl og Mille Brylov Tørnqvist blev valgt.

### Valg af revisor.

Valg af revisor: Vibeke Rasmussen blev genvalgt.

Valg af revisorsuppleant: Boe Andersen blev genvalgt.

### Eventuelt

En grundejer anmoder generalforsamlingen om at anbefale bestyrelsen at gå videre med et forslag til kommunen om at lave en fodgængerovergang evt. med et helleanlæg på Englandsvej ud for Ingstrup Alle.

Generalforsamlingen med bestyrelsen støtter forslaget og går videre til kommunen med ideen, bl.a. set i lyset af den annoncerede udvidelse af Englandsvej.

Slutteligt konstaterede dirigenten, at generalforsamlingens

dagsorden var udtømt og takkede for god ro og orden.

Bestyrelsen takkede dirigenten og indbød alle til en bid brød.



## G/F Grønnehave - budget for 2018

### Indtægter

Kontingenter	225.000,00
Refusion, snerydning	5.500,00
Gebyrer fra Ejendomsmæglere	6.000,00
Refusion, legeplads	1.000,00
<b>Indtægter i alt</b>	<b>237.500,00</b>

### Udgifter

Revision	600,00
Møder	5.000,00
Info, Grønnehavenyt og webside	10.000,00
Kontorartikler	2.000,00
Generalforsamling	8.000,00
Gebyrer/porto	4.000,00
Repræsentation	500,00
Salærer	5.000,00
Forsikring	2.600,00
Godtgørelse til bestyrelse	20.400,00
Arrangementer/Fastelavnsfest	6.000,00
Oprensning af brønde	17.000,00
Legeplads	10.000,00
Snerydning	55.000,00
Regnvandsafledning	40.000,00
Vedligeholdelse af veje og fortov	50.000,00
<b>Udgifter i alt</b>	<b>236.100,00</b>

### Resultat

Indtægter	237.500,00
Udgifter	236.100,00

### Resultat

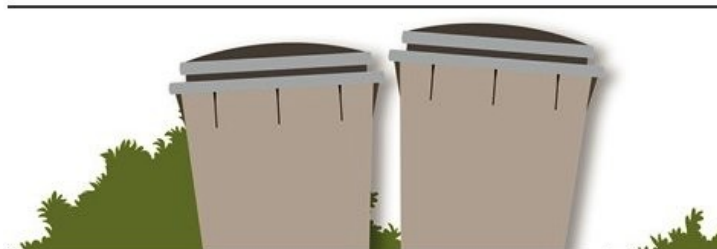
1.400,00

## Genbrug

Storskrald, haveaffald, papir og pap afhentes på følgende dage i Grønnehave

<b>Bindslev Allé</b>	<b>fjerde mandag</b>
<b>Blåhøjvej</b>	<b>fjerde mandag</b>
<b>Brønderslev Allé</b>	<b>fjerde tirsdag</b>
<b>Estvad Allé</b>	<b>anden mandag</b>
<b>Hjallerup Allé</b>	<b>fjerde mandag</b>
<b>Høgildvej</b>	<b>fjerde mandag</b>
<b>Ilbro Allé</b>	<b>anden mandag</b>
<b>Ingstrup Allé</b>	<b>tredje mandag</b>
<b>Jerslev Allé</b>	<b>tredje mandag</b>
<b>Jetsmarkvej</b>	<b>anden mandag</b>
<b>Munkebjergvej</b>	<b>anden tirsdag</b>
<b>Præstefælledvej</b>	<b>første mandag</b>
<b>Råbjerg Allé</b>	<b>anden mandag</b>
<b>Saltum Allé</b>	<b>fjerde mandag</b>
<b>Skarrildvej</b>	<b>fjerde mandag</b>
<b>Svejbæk Allé</b>	<b>tredje mandag</b>
<b>Sønderholm Allé</b>	<b>tredje tirsdag</b>
<b>Timringvej</b>	<b>tredje mandag</b>
<b>Vadum Allé</b>	<b>fjerde mandag</b>
<b>Vittrup Allé</b>	<b>anden mandag</b>
<b>Vårvej</b>	<b>fjerde mandag</b>

## Mit affald



"Mit affald" eller [www.affaldsportal.dk](http://www.affaldsportal.dk), er indgangen til dine affaldsløsninger i Tårnby Kommune. Her kan du anmelde afvigelser, se hvilket affaldsmateriel, der er registreret på din adresse, hvornår du får afhentet affald og ændre tømningmateriel. Du kan også læse mere om affaldsordningerne i Tårnby Kommune.

### G/F Hjallerupvang har 2 nye tiltag

(G/F Hjallerupvang er vores nabo grundejerforening mod syd med ca. 50 grundejere)



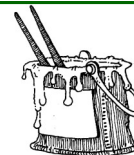
Foreningen er tilmeldt Nabohjælp. Det handler om at tydeliggøre, at man passer på hinanden. Der tænkes først og fremmest på at undgå indbrud.



Foreningen har opsat en hjertestarter.

Den sidder på adressen Starupvej 5

Du får fordelagtige priser i Flügger via vores foreningskonto. Når du oplyser konto nr. **524310** i din lokale Flügger Amager Landevej 102 får du 15 % på alle Flügger produkter.



### Wagnerlund kloakservice

renser  
G/F Grønnehaves  
vejbrønde  
og giver medlemmer af  
Grønnehave

**10 % rabat**

