

for

G/F GRØNNEHAVE

Referat af ordinær generalforsamling den 24/2 1988 på Tårnby-gårdsskolen. Mødt var 65 stemmeberettigede incl. 4 fra bestyrelsen.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning
3. Regnskab for 1988
4. Indkomne forslag
5. Fastsættelse af lønninger og kontingenter
6. Budget for 1989
7. Valg i henhold til lovene
  - a. Valg af formand. Heinz Reimer modtager genvalg.
  - b. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer. John Nielsen og Torben Dyhr modtager genvalg.
  - c. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter. Jens Bach Andersen modtager genvalg. Anita Jensen modtager ikke genvalg.
  - d. Valg af revisor. F. Precht modtager genvalg.
  - e. Valg af revisorsuppleant. Vibeke Rasmussen modtager genvalg.
8. Eventuelt.

1. Valg af dirigent:

Formanden bød velkommen og foreslog på bestyrelsens vegne foreningens advokat, Bent Sommer, som dirigent. Der var ikke andre forslag og Bent Sommer takkede for valget.

2. Beretning:

Formanden supplerede den udsendte beretning med følgende bemærkninger:

Hvis der i foreningen er interesse for tilslutning til hybridnettet, må der oprettes en antenneforening. Bestyrelsen ser sig ikke i stand til tidsmæssigt at klare denne opgave.

Bestyrelsen agter at følge op på kontrakten med snerydningsentreprenøren. Entreprenøren har ikke overholdt kontrakten ved de hidtidige snefald i denne vinter.

På en skriftlig forespørgsel fra et medlem, redegjorde formanden kort om arbejdet i forbindelse med licitationen over vejreparationerne i 1988. Bestyrelsen må have mandat til at iværksætte nødvendige vejreparationer og formanden påpegede i den forbindelse, at det er billigere at reparere hele vejstrækninger ad gangen end at foretage lapninger.

3. Regnskab for 1988:

Da kassereren var bortrejst, havde han udfærdiget skriftlige kommentarer til regnskabet. Disse blev udleveret på generalforsamlingen. Formanden oplyste, at der p.t. skyldes ca. kr. 448.000,- for vejreparationerne i 1988 samt kr. 10.000,- der tages fra budgettet for 1989. Enkelte mente, at disse tal burde have stået som en bemærkning til det udsendte regnskab, og at der iøvrigt ikke var taget beslutning om så store vejreparationer.

Regnskabet blev herefter sat til afstemning og vedtaget. 2 stemte imod.

4. Indkomne forslag:

Forslag nr. 1 - nye vedtægter for foreningen.

Forslaget er fremsat af bestyrelsen som en imødekommeelse af kritikken over, at man på sidste års generalforsamling vedtog en kontingentforhøjelse på 100%. Der er derfor i forslaget indarbejdet en bestemmelse om, at der ikke på generalforsamlingen kan vedtages forslag eller ændringsforslag, der er mere vidtgående end, hvad der fremgår af indkaldelsen. Eventuel

for

G/F GRØNNEHAVE

tvivlsspørgsmål i denne henseende afgøres af dirigenten.

Af andre ændringer i forhold til de nugældende vedtægter kan nævnes:

Indkaldelsesvarsel til generalforsamling 21 dage.

Kontingentet opkræves umiddelbart efter generalforsamlingen.

Fastsættelse af tidsrum for udendørs anvendelse af el- og motordrevne redskaber.

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen må indgives skriftligt til formanden senest 1. februar.

Da 2/3 af foreningens medlemmer ikke var repræsenteret skal der indkaldes til ekstraordinær generalforsamling inden 6 uger.

En vejledende afstemning viste, at 54 stemte for de nye vedtægter. Ingen stemte imod.

- Forslag nr. 2 - "Pas på mig"-skilte - fremsat af bestyrelsen.  
Prisen for indkøb af 5 skilte med standere og beslag er kr. 4.600,00 + moms og opsætning, ialt ca. 12.000 kr.  
Forslaget blev vedtaget med 38 stemmer for og 11 imod.
- Forslag nr. 3 - om kontingentændringer, fremsat af Torben Tordorf, Høgildvej 8.  
Forslagsstilleren frafaldt 1. afsnit. 2. afsnit blev forkastet med 25 for og 19 imod.
- Forslag nr. 4 - om ændring af indkaldelsesvarsel til ekstraordinære generalforsamlinger - fremsat af Holger Klausen, Sønderholm Alle 10.  
Forslaget er indarbejdet i det nye forslag til vedtægter og blev derfor af formelle grunde trukket af forslagsstilleren.
- Forslag nr. 5 - fremsat af Torben Tordorf, Høgildvej 8.  
"Behandling og debat på generalforsamlingen den 23/2 1989 af den ulovligt vedtagne kontingentændring for 1988!"  
Dette forslag udløste en lang debat for og imod om vedtægterne var overholdt ved vedtagelsen af en forhøjelse af kontingentet med 100%.  
Bestyrelsens opfattelse var og er, at generalforsamlingsbeslutningen er lovlige.  
På forespørgsel oplyste foreningens advokat om, at spørgsmålet om hvorvidt vedtagelsen er lovlige eller ulovlig, kun kan besvares ved at indbringe sagen for domstolene. Der skal dog være tale om beslutninger af meget væsentlig betydning for det enkelte medlem, hvis domstolene skal tilsidesætte en generalforsamlingsbeslutning.
- Forslag nr. 6 - fremsat af Torben Tordorf, Høgildvej 8.  
"Samtlige medlemmer, der i 1988 har indbetalt de 840 kr., skal have tilbagebetalt 420 kr., svarende til differencen til det lovlige og oprindelige kontingent, eller de 420 kr., der er betalt for meget, vil evt. kunne indgå til foreningen, som kontingent for 1989."

for

G/F GRØNNEHAVE

Forslaget blev forkastet, da kun 9 medlemmer stemte for.

Forslag nr. 7 - fremsat af Torben Tordorf, Høgildvej 8:  
"Et medlem har ret til at medtage sin rådgiver (advokat etc.). I tvistsspørgsmål af juridisk art har denne taleret for medlemmet.

Et medlem, der er forhindret i at møde op til en generalforsamling, kan også aflevere sin fuldmagt til et bestyrelsesmedlem. Bestyrelsen kan modtage fuldmagter fra flere foreningsmedlemmer."

Første afsnit af forslaget blev forkastet med kun 4 stemmer for og andet afsnit blev ligeledes forkastet med kun 2 stemmer for.

Forslag nr. 8 - fremsat af Torben Tordorf, Høgildvej 8:  
"Er klagen rettet imod bestyrelsen, eller dennes behandling af opståede sager, er bestyrelsen pligtig til skriftligt at besvare foreningsmedlemmets klage, med resultat af undersøgelsen."

Forslaget blev vedtaget med 25 stemmer for og 6 imod. Forslaget indarbejdes i det forslag til nye vedtægter, der skal behandles på den ekstraordinære generalforsamling.

Forslag nr. 9 - Forespørgsel fra grundejerne på Hjallerup Alle 14B, 14C, 14D, 14E og 14F om grundejerforeningens bekostning af opsætning af lysarmatur på koteletbenet. Pris ca. kr. 20.000 for en mast + armatur.

Bestyrelsen har tilbudt at betale kr. 8.000,-, hvilket grundejerne ikke er tilfredse med.

Forslaget om grundejerforeningens betaling af kr. 20.000 blev forkastet med kun 6 stemmer for.

Et yderligere indkommet forslag var fremkommet efter fristens udløb og henvistes til punktet "eventuelt".

#### 5. Fastsættelse af lønninger og kontingenter:

Ingen ønskede afstemning om disse punkter, hvorfor kontingentet uændret er kr. 840,- årligt, medens lønningerne uændret er kr. 8.000 til formand og kasserer og kr. 4.000 til de øvrige 3 bestyrelsesmedlemmer.

#### 6. Budget for 1989:

Vedttaget uden afstemning.

#### 7. Valg i h.t. lovene:

- a. Heine Keimer blev genvalgt uden afstemning som formand for 2 år.
- b. Bestyrelsesmedlemmerne John Nielsen og Torben Dyhr blev genvalgt uden afstemning for en toårig periode.
- c. Som suppleanter blev Jens Bach Andersen genvalgt for en etårig periode, medens Bo Andersen, Estvad Alle 1 blev nyvalgt for en etårig periode. J.B. Andersen 1. suppleant. B. Andersen 2. suppl.
- d. F. Precht blev genvalgt som revisor for en 2-årig periode.
- e. Vibeke Rasmussen blev genvalgt som revisorsuppleant for en etårig periode.

#### 8. Eventuelt:

Det fra Leni Jensen, Jerslev Alle 38 B for sent indkomne forslag om genåbning af forbindelsen mellem Præstefælledvej og Ugandavej blev debatteret. En vejledende afstemning viste, at kun 13 medlemmer var for forslaget.

for

G/F GRØNNEHAVE

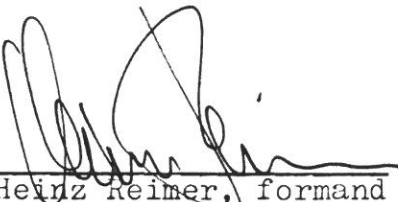
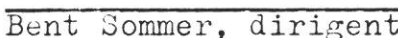
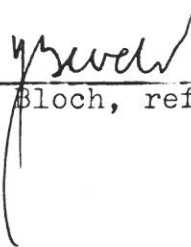
Bestyrelsen blev opfordret til at besigtige grøften ved Hjallesrup Alle og rekvirere oprensning.

Henvendelse om defekte gadelys skal ske til vejbelystningskontoret ol 50 14 24 eller til et af bestyrelsens medlemmer. Rettes der henvendelse til belystningsvæsenet pålignes grundejeren et gebyr på kr. 100,- på næste regning.

Formanden opfordrede medlemmerne til at gøre brug af det udsendte "Nabohjælp"-materiale. Han opfordrede endvidere medlemmerne til lejlighedsvis rensning af drænbrøndene ved fortovet.

Interesserede blev opfordret til at deltage i Renholdningsselskabets generalforsamling.

Der var ikke yderligere indlæg, hvorefter dirigenten erklærede generalforsamlingen afsluttet.

  
Heinz Reimer, formand  
Bent Sommer, dirigent  
Hanne Bloch, referent