

De nyeste informationer på:

[www.groennehave.dk](http://www.groennehave.dk)

**Tilmeld kontingent betaling  
til Nets (PBS)**  
Lettere for dig—sparer penge for  
Grønnehave

Indlæg til bladet sendes til red.:  
Helge Dybdahl, Ingstrup Alle 23B,  
formand@groennehave.dk

Deadline til næste nummer:  
1.april 2016

# Grønnehave Nyt

Februar 2016

46. årgang - nr. 1

**Der indkaldes hermed til den ordinære generalforsamling i G/F Grønnehave.**

**Onsdag den 30. marts 2016 kl. 19.00**  
i Pilegårdsskolens festsal

## Dagsorden:

### 1. Valg af dirigent.

### 2. Formandens beretning.

### 3. Indkomne forslag.

### 4. Regnskab.

- a) aflæggelse af regnskab for 2015.
- b) forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent for 2016.  
Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.

### 5. Valg af bestyrelse.

- a) valg af næstformand (Lena Frydensberg-Holm modtager genvalg)
- b) valg af kasserer (Willy Schneider modtager genvalg)
- c) valg af bestyrelsessuppleanter.

### 6. Valg af revisor.

- a) valg af revisor. (Vibeke Rasmussen er på valg)
- b) valg af revisorsuppleant

### 7. Eventuelt.

*Har du tilmeldt dig nyhedsbrev!!*

**Invitation:** Efter generalforsamlingen serveres der lidt at spise. For at vi kan se, hvor mange vi skal bestille til, bedes I aflevere den **nederste** slip i postkassen hos:

Helge Dybdahl, Ingstrup Alle 23B, eller sende e-mail til [formand@groennehave.dk](mailto:formand@groennehave.dk)— **senest 27. marts**

## Deltagere i generalforsamlingen.

Denne kupon udfyldes, og afleveres **ved indgangen** til generalforsamlingen

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

## Deltagere i spisningen

**JA !!** Jeg / vi ønsker at deltage i spisningen efter generalforsamlingen den 30. marts.

Antal personer: \_\_\_\_\_

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

## Formandens og bestyrelsens beretning for 2015.

*Bestyrelsen byder velkommen til de 27 nye grundejere, der er flyttet til Grønehaven i 2015.  
De nye beboeres navne og huse kan ses på hjemmesiden.*

### Generalforsamlingen 2015:

Ved generalforsamlingen i 2015 blev Helge Dybdahl genvalgt som formand. Til bestyrelsen genvalgte Rasmus Jørgensen og Jørgen Sommer. Søren Stahlfest Møller, Jesper Kühl, Martin Dybdal og Sia Hellsten valgtes som suppleanter.

*Bestyrelsen for grundejerforeningen kom derefter til at bestå af:*

Formand:	Helge Dybdahl
Næstformand	Lena Frydensberg-Holm
Kasserer:	Willy Schneider
Bestyr. Medlem	Jørgen Sommer
Bestyr. Medlem	Rasmus Jørgensen

#### *Suppleanter:*

Søren Stahlfest Møller, Jesper Kühl, Martin Dybdal og Sia Hellsten

### Bestyrelsen:

Bestyrelsen har i det forløbne år afholdt 5 bestyrelsesmøder, en række vejsyn dels for hele området og dels efter Tårnby Forsyning har gravet.

Ved det første bestyrelsesmøde konstituerede bestyrelsen sig, og arbejdsopgaverne blev fordelt:

Vejudvalg:	Helge, Jørgen, Martin og Sia
Legepladsudvalg:	Helge, Lena, Jørgen og Rasmus
Snerydning:	Jørgen
Fastelavn:	Rasmus og Lena
Informationsudvalg:	Helge og Sia
Generalforsamlingsudvalg	Willy og Rasmus

### Årets gang

#### *Veje/fortove*

Der er blevet genoprettet eller udskiftet fliser på fortove. Nedkørte asfaltborte og kantsten er blevet hævet.

På Præstefælledvej er der foretaget asfaltudbedringer, og vejhjørner er blevet renoveret..

Efter længere tids venten er bump blevet fastgjort – men udgør stadig et problem.

Bestyrelsen har undersøgt muligheden for at etablere asfaltbump i stedet for de nuværende.

Ikke alle skader er repareret!

Dels har vi ikke repareret på de veje og fortove, hvor Tårnby forsyning har gravet, og dels er skader omkring nybyggerier, der ikke er færdige ikke blevet lavet.

Endelig afventer vi, at skader på fortove omkring huse, der har fået bygget nyt, bliver lavet af grundejerne.

Det er nemlig sådan, at skader, der er forvoldt af grundejer (*altså dennes entreprenør*) ved nybyggeri, skal udbedres af grundejer selv.

#### *Opgravninger*

Tårnby Forsyning har i en længere periode udskiftet vandværk på Hjallerup Alle, Jerslev Alle og en del af Præstefælledvej.

Vi har gennem dialog med entreprenør bidraget til at løse gener ved opgravning, det har som altid ved opgravninger været en hektisk periode med mange møder og diskussioner. Noget er



**Tag børnene med når I skal til generalforsamling i Grønehaven!**

*Har du tilmeldt dig nyhedsbrev!!*

**Børnepasning i tilstødende lokale**

Tilmelding til børnepasning—mail senest 23. marts til:

**formand@groennehave.dk**



løst, men ikke alle problemer blev løst til vores fordel.

### **Vandafledning**

Vi har en aftale med Wagnerlund kloakservice, der renser sandfangs brønde i vej en gang om året.

Dette sker hvert år – først på året.

Brønde og drænrør er blevet udbedret i den østlige ende af Jerslev Alle.

Regnvand har ellers også i år været det store spørgsmål i foreningen. Mange har henvendt sig om vand i haver og kældre.

Et stigende antal grundejere, der har bygget nyt, ansøger foreningen om tilladelse til at aflede overløb fra egen faskine ud i vores drænrør i fortove.

Bestyrelsen har truffet den beslutning, at vi ikke giver tilladelse til at aflede vandet i vores dræn. Begrundelsen er, at dræn i fortove er gamle ler-rør, der knap nok er dimensioneret til deres formål: at dræne og lede vand væk fra vej og fortov.

Kommunen har lovet grundejerforeningen at give os en nærmere redegørelse for spildevandsplan og evt. tilslutning til afvandingssystemerne. Når vi har modtaget redegørelsen, vil vi offentliggøre den på hjemmesiden.

### **Snerydning:**

Vi har fortsat, sammen med G/F Hjallerupvang, kontrakt med et snerydningsfirma, som betales for at rydde vejbanen (*ikke fortove*) for sne.

For at sikre en øjeblikkelig kontakt til firmaet der rydder sne, har bestyrelsen udpeget en kontaktperson.

**Ring til: Jørgen Sommer tlf.: 32 51 32 46 – hvis der er problemer med snerydning.**

### **Legepladsen**

Den nye legeplads blev indviet d. 16. april 2015 på dronningens fødselsdag.

Legepladsen ligger på kommunens grund og er stillet til rådighed for Grønnehave og Hjallerupvang.

Grønnehave står for vedligeholdelsen af lege-

pladsen.

Det er planlagt, at fodboldmålene på græsbanen skal udskiftes med nye af uforgængeligt materiale, at sandkassen skal repareres samt et nyt legeredskab skal indkøbes.

### **Fastelavn**

Vores fastelavnsfest med tøndeslagning på Pilegårdsskolen blev som sædvanlig afholdt. Denne gang dog en uge efter fastelavns søndag, da vi pga. skolebetjentens ferie ikke kunne få fastelavnslokalet den rette dag.

### **Kommunikation:**

**Grønnehave Nyt** udgives 2 gange om året, og på hjemmesiden **www.groennehave.dk** kan man få oplysninger, vejledninger samt læse alt det nyeste.

Nyhedsbreve udsendes løbende – der er i skrivende stund 152 parceller tilmeldt nyhedsbrevet, ud af ca. 400 mulige.

### **Kommende arbejdsområder:**

Sikre området mod yderligere oversvømmelser. Arbejde for at en ny lokalplan for området skal indeholde en løsning på kloak- og regnvandsproblematikken.

*Helge Dybdahl*

**Husk det nu:**

**Tilmeld dit kontingent til betalingservice!**

## Regnskab 2015 — budget 2016

	Budget 2015	Regnskab 2015	Budget 2016
Indtægter			
Kontingenter	200.000,00	194.750,00	200.000,00
Refusion, snerydning	5.293,75	5.293,75	5.293,75
Renter	3.000,00	2.258,22	0,00
Gebyrer fra Ejendomsmæglere	2.000,00	7.300,00	5.000,00
Refusion, legeplads	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Indtægter i alt	<b>211.293,75</b>	<b>210.601,97</b>	<b>211.293,75</b>
Udgifter			
Revision	600,00	600,00	600,00
Møder	14.600,00	14.200,00	14.600,00
Information	10.000,00	10.753,50	10.000,00
Kontorartikler	2.000,00	649,80	2.000,00
Generalforsamling	8.000,00	4.637,35	8.000,00
Gebyrer/porto	4.000,00	2.980,94	4.000,00
Repræsentation	500,00	344,95	500,00
Salærer	0,00	0,00	0,00
Forsikring	2.448,00	2.448,00	2.535,00
Telefon/Internet/Godtgørelse	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Kørselsgodtgørelse	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Arrangementer/Fastelavnsfest	6.000,00	4.029,50	6.000,00
Oprensning af brønde	12.000,00	25.649,38	15.300,00
Legeplads	10.000,00	7.153,13	10.000,00
Snerydning	52.937,50	52.937,50	52.937,50
Regnvandsafledning	40.000,00	61.099,38	50.000,00
Diverse		0,15	
Vedligeholdelse	50.000,00	0,00	50.000,00
Udgifter i alt	<b>224.085,50</b>	<b>198.483,58</b>	<b>237.472,50</b>
Resultat			
Indtægter	211.293,75	210.601,97	211.293,75
Udgifter	224.085,50	198.483,58	237.472,50
Resultat	<b>-12.791,75</b>	<b>12.118,39</b>	<b>-26.178,75</b>

### Balance

#### Aktiver

Fastrentekonto 3496181246	0,00
Foreningskonto 0165 6880912524	384.976,65
Kassebeholdning	869,00
Aktiver i alt	<b>385.845,65</b>

#### Passiver

Egenkapital primo 2015	373.727,26
Overført årets resultat	12.118,39
Egenkapital ultimo 2015	385.845,65
Passiver i alt	<b>385.845,65</b>