

Formandens og bestyrelsens beretning for 2014

Bestyrelsen byder velkommen til de 19 nye grundejere, der er flyttet til Grønnehaven i 2014. De nye beboeres navne hus kan ses på hjemmesiden.

Generalforsamlingen 2014:

Ved generalforsamlingen i 2012 blev Lena Frydensberg-Holm genvalgt som næstformand og Willy Schneider blev genvalgt til kasserer.

Søren Stahlfest Møller og Jesper Kühl genvalgtes som suppleanter.

Bestyrelsen for grundejerforeningen kom derefter til at bestå af:

Formand:	Helge Dybdahl
Næstformand	Lena Frydensberg-Holm
Kasserer:	Willy Schneider
Bestyr. Medlem	Jørgen Sommer
Bestyr. Medlem	Rasmus Jørgensen
Suppleant	Søren Stahlfest Møller
Suppleant	Jesper Kühl

Bestyrelsen:

Bestyrelsen har i det forløbne år afholdt 6 bestyrelsesmøder, en række vejsyn og vej møder.

Ved det første bestyrelsesmøde konstituerede bestyrelsen sig, og arbejdsopgaverne blev fordelt:

Vejudvalg:	Jørgen, Jesper og Helge
Legepladsudvalg:	Helge, Lena, Jørgen og Rasmus
Snerydning:	Jørgen
Festudvalg:	Fastelavn: Rasmus og Lena
Informationsudvalg:	Helge og Søren (<i>hjemmeside og blad</i>)
Generalforsamlingsudvalg	Willy og Rasmus

Suppleanterne deltager i det omfang, det er dem muligt også i bestyrelsesarbejdet.

Årets gang

Veje/fortove

Der er blevet genoprettet eller udskiftet ca. 100 fliser på fortove, nedkørte asfaltborte og kantsten er blevet hævet.

På Præstefælledvej er der foretaget asfaltudbedringer og bump er igen blevet fastgjort endvidere er der blevet renoveret vejhjørner.

Desuden har vi husket entreprenører og kommunen på at fræse deres asfaltbelægninger efter opgravninger op for at lægge slutlag af asfalt på.

Men ikke alle skader er repareret.

Dels er skader omkring nybyggerier, der ikke er færdige ikke blevet lavet, dels afventer vi at skader på fortove omkring huse, der har fået bygget nyt bliver lavet af grundejerne. Det er nemlig sådan at skader, der beviseligt er forvoldt af grundejer ved nybyggeri skal udbedres af grundejer selv.

Det er **vigtigt**, at I retter hurtig henvendelse til bestyrelsen, hvis I ser en lastbil eller andet køretøj forrette skade på fortovsfliser, vejbane eller steler. Helst med evt. foto, nummer på bil og øjenvidner.

Regnvand:

Kommunen opsagde i løbet af året aftale om at rense vores regnvandsbrønde.

Brøndene er indtil nu blevet rensede 2 gange om året.

Det var ikke bare vores grundejerforening der fik opsagt aftale. Aftalen er opsagt for alle grundejerforeninger i kommunen.

Vi har netop indgået en ny aftale om oprensning af regnvandsbrønde med et privat kloakservice firma.

Regnvandsbrønde og drænrør er blevet udbedret et par steder – vi udbedrer så meget, vi har råd til hvert år.

Regnvand har ellers været det store spørgsmål i foreningen. Mange har henvendt sig om vand i haver og kældre.

Vi har i den anledning anmodet kommunalbestyrelsen om svar på, hvad man agter at gøre dels for at sikre at kloakker ikke svømmer over ved regnvejr, og dels for at få at vide hvad man vil gøre ved regnvandsafledning og grundvandstigning i vores område

Svaret fra kommunalbestyrelsen kan læses på hjemmesiden.

Snerydning:

Vi har fortsat, sammen med G/F Hjallerupvang, kontrakt med et snerydningsfirma, som betales for at rydde vejbanen (*ikke fortove*) for sne.

For at sikre en øjeblikkelig kontakt til firmaet der rydder sne, har bestyrelsen udpeget en kontaktperson.

Ring til: Jørgen Sommer tlf.: 32 51 32 46 – hvis problemer med snerydning

Legepladsen

Den nye legeplads indvies i foråret 2015 men kan allerede nu tages i brug!

Legepladsen ligger på kommunens grund og er stillet til rådighed for Grønnehave og Hjallerupvang. Grønnehave står for vedligeholdelsen af legeplads.

Legepladsen er nu færdigrenoveret af en gruppe fra Hjallerupvang. Der er kommet ny legeborg udstyret med en række spændende lege aktiviteter herunder også klatrevæg. Underlaget er det rigtige faldunderlag og sikkerheden er i top. En godkendelsesrapport for legepladsens sikkerhed vil blive udarbejdet.

Området under legeborg er blevet drænet.

Bænke på legeplads er blevet fastgjort og brædder på bænke er blevet skiftet til nye.

Det er planlagt at fodboldmål på græsbane skal udskiftes med nye af uforgængeligt materiale.

Vi er i kontakt med kommunens gartnere der i denne vinter har skovet en del for at pladsen ikke skal gro til.

Festligt:

Generalforsamlingen i 2014 pålagde bestyrelsen at foretage en undersøgelse om hvorvidt vi skulle afholde loppemarked og/ eller sommerfest.

Der kom 3 svar på vores undersøgelse! – alle ville gerne have begge arrangementer.

Vores fastelavnsfest med tøndeslagning på Pilegårdsskolen blev som sædvanlig afholdt fastelavns søndag. Med kattekonger og dronninger og bedst udklædte.

Kommunikation:

Grønnehave Nyt udgives 2 gange om året og på hjemmesiden **www.groennehave.dk** kan man få oplysninger, vejledninger samt læse alt det nyeste. Nyhedsbreve bliver nu udsendt til dem, der er tilmeldt til at modtage nyhedsbreve – det er der i skrivende stund 101 der er – ca. 25 % af alle grundejere!

Andet

På foranledning af generalforsamlingen 2014 har bestyrelsen anmodet kommune om ændring af parkeringsforholdene ved institutionen på Præstefælledvej 98. Kommunen er ikke til sinds at ændre noget – læs svar på hjemmeside.

Kommende arbejdsområder:

Sikre området mod yderligere oversvømmelser.

Arbejde for en ny lokalplan for området, der bl.a. skal indeholde en løsning på kloak- og regnvandsproblematikken, en løsning på medlemskab af grundejerforeningen, en løsning på vedligeholdelsen af fordelingsveje.

Helge Dybdahl
Formand