

**Forhandlingsprotokol
for
G/F Grønnehave**

Referat af G/F Grønnehaves ordinære generalforsamling

Onsdag den 30. marts 2016 i festsalen på Pilegårdsskolen

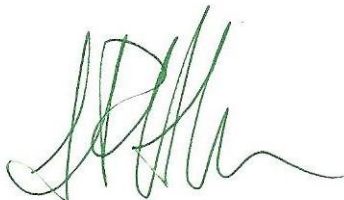
Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Indkomne forslag.
4. Regnskab.
 - a) Aflæggelse af regnskab for 2015.
 - b) Forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent for 2016.
Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.
5. Valg af bestyrelse.
 - a) Valg af næstformand (Lena Frydensberg-Holm modtager genvalg)
 - b) Valg kasserer (Willy Schneider modtager genvalg)
 - c) Valg af bestyrelsessuppleanter
6. Valg af revisor.
 - a) Valg af revisor. (Vibeke Rasmussen er på valg)
 - b) Valg af revisorsuppleant.
7. Eventuelt.

Generalforsamlingens dirigent
Hans Petersen



Referent:
G/F Grønnehaves sekretær
Lena Frydensberg-Holm
Skarrildvej 5
2770 Kastrup



**Forhandlingsprotokol
for
G/F Grønnehave**

G/F Grønnehaves bestyrelse

Helge Dybdahl	Formand
Lena Frydensberg-Holm	Næstformand
Willy Schneider	Kasserer
Rasmus Jørgensen	Bestyrelsesmedlem
Jørgen Sommer	Bestyrelsesmedlem
Jesper Kühl	Suppleant
Søren Stahlfest	Suppleant
Sia Hellsten	Suppleant
Martin Dybdahl	Suppleant

Der var mødt 45 stemmeberettigede medlemmer op til generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent.

Foreningens Kasserer, Willy Schneider, bød i Helges fravær forsamlingen velkommen til generalforsamlingen og foreslog Hans Petersen som aftenens dirigent. Der var ingen andre forslag, og dermed var Hans Petersen valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Dernæst gav han ordet tilbage til Willy

2. Formandens og bestyrelsens beretning.

Willy gennemgik årets opgaver og udfordringer og beretningen der var uddelt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen i Grønnehavenyt. Samtidig bød Willy velkommen til de 27 nye beboere, der er flyttet ind i Grønnehave i løbet af det seneste år.

Arbejder udført i 2015:

Det der står med kursiv, er tilføjelser efter spørgerunde, som dirigenten tog efter beretningen.

Veje, fortove:

- Der er blevet genoprettet og udskiftet fliser på fortove, nedkørte asfaltborte og kantsten er blevet hævet. Der er kommet godt gang i nybyggeriet i området, hvilket er glædeligt, men Det giver også en del skader på vej og fortov af de tunge lastbiler. De fleste er gode til selv at genoprette, men vi oplever også, at der er nogen, vi ikke får fat på, og det efterlader foreningen med nogen udgifter til genopretning. Skader forvoldt af grundejer (altså dennes entreprenør) ved nybyggeri skal udbedres af grundejeren selv. Det er vigtigt at man hurtigt retter henvendelse til bestyrelsen, hvis I ser en lastbil eller andet køretøj forrette skade på fortov, vejbane eller steler. Gerne med foto, nummerplade på bilen og øjenvindner.
- Der er stadig udfordringer med at bumpene på Præstefælledvej løsner sig, derfor skal de igen fastgøres. Bestyrelse har undersøgt muligheden for at etablere asfaltbump i stedet for de nuværende, prisen var dog meget høj.

Der var mange forskelligartede tilkendegivelser omkring bumpene: En mente, at der forsat blev kørt stærkt. En anden at bumpene virker godt og at farten er blevet væsentligt nedsat og at der er mindre trafik nu. Det blev også nævnt at en havde fået knækket sine fjedre på bilen. Dette mente han skyldtes bumpene. Det blev ønsket at bumpene fjernes, eller bevares og udskiftes med blødere asfaltbump, gerne i forbindelse med at Præstefælledvej skal vedligeholdes.

**Forhandlingsprotokol
for
G/F Grønnehave**

Opgravninger:

- Tårnby kommune har i en længere periode udskiftet vandrør på Hjallerup Alle, Jerslev Alle og en del af Præstefælledvej. Vi har gennem dialog med entreprenør bidraget til at løse gener ved opgravning, det har som altid ved opgravninger været en hektisk periode med mange møder og diskussioner. Noget er løst, men ikke alle problemerne blev løst til vores fordel.

Stor ros til Helge for hans store ihærdighed.

Vandafledning:

- Efter at kommunen har opsagt vores aftale om rensning af regnvandsbrønde, har vi nu en aftale med Wagnerlund kloakservice, der renser sandfangsbrønde i vej en gang om året. Dette sker hvert år først på året.
- Brønde og drænrør er blevet udbedret i den østlige ende af Jerslev Alle.
- Regnvand har også i år været det store spørgsmål i foreningen, mange har henvendt sig om vand i haver og kældre.
- Et stigende antal grundejere, der bygger nyt, ansøger på kommunens opfordring foreningen om tilladelse til at aflede overløb fra deres faskine ud i vores drænrør i fortove. Bestyrelsen har truffet den beslutning, at vi ikke giver tilladelse til at aflede vandet i vores dræn. Begrundelsen er, at dræn i fortove er gamle lerrør, der knap nok er dimensioneret til deres formål: at dræne og lede vand væk fra vej og fortov.
- Kommunen har lovet grundejerforeningen at give os en nærmere redegørelse for spildevandsplan og evt. tilslutning til afvandingssystemerne. Når vi har modtaget redegørelsen, vil vi offentliggøre den på hjemmesiden.

Der blev spurgt ind til hvordan grøften ved Hjallerup Alle bliver vedligeholdt. Kommunen sørger for oprensning og beskæring

Snerydning:

- Vi har fortsat, sammen med G/F Hjallerupvang, kontrakt med et snerydningsfirma, som betales for at rydde vejbanen (ikke fortove) for sne. For at sikre hurtig kontakt, er der udpeget en kontakt person fra bestyrelsen:
Ring til: Jørgen Sommer tlf. 32513246 – hvis der er problemer med snerydningen.
Det foreslås at foreningen stopper aftalen omkring snerydning og sparer pengene. Andre beder om at aftalen fortsættes, da det jo er en forsikring, flere mener ikke at de selv kan holde til at rydde vejen ud for deres hus, som loven kræver.

Legepladsen:

- Den nye legeplads blev indviet den 16. april 2015 på dronningens fødselsdag. Legepladsen ligger på Kommunens grund og er stillet til rådighed for Grønnehave og Hjallerupvang. Grønnehave står for vedligeholdelse af legepladsen.
- Det er planlagt, at fodboldmålene udskiftes med nye af uforgængeligt materiale, at sandkassen skal repareres, samt et nyt legeredskab skal indkøbes.

Fastelavn:

- Vores fastelavnsfest med tøndeslagning på pilegårdsskolen blev som sædvanlig afholdt. Denne gang dog en uge efter fastelavns søndag, da vi pga. skolebetjentenes ferie ikke kunne få fastelavnslokalet den rette dag. Fastelavnsfesten 2015 blev igen et lokalt tilløbsstykke.
Der blev opfordret til at flere involverer sig, hvis der er interesse for øvrige arrangementer

**Forhandlingsprotokol
for
G/F Grønnehave**

Formandens beretning blev godkendt med klapsalver.

3. Indkomne forslag.

Der er ikke nogen indkomne forslag.

4. Regnskab.

Kasserer Willy Schneider gennemgik regnskab og budget punkt for punkt.

a) Aflæggelse af regnskab for 2015.

Det reviderede regnskab, som kan ses i Grønnehavenyt og på hjemmesiden, blev gennemgået. Kassereren tilføjede at der, i overensstemmelse med revisorerne (som begge er til stede ved Generalforsamlingen) er kommet en udgift på vejreparation til efter revisionsmødet. Det nye regnskab for 2015 kan ses på hjemmesiden.

b) Forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent for 2016.

Der blev spurgt ind til muligheden for at gøre medlemskab af foreningen obligatorisk, der blev forklaret at bestyrelsen længe har arbejdet med netop dette problem, det er bl.a. blevet rejst ved et byrådsmøde, desværre er der ikke udsigt til en løsning.

Da der ikke var flere spørgsmål til regnskab og budget, konstaterede dirigenten, at regnskab og budget er godkendt. Kontingentet blev fastholdt på beskedne 500,00.

5. Valg af bestyrelse.

- a) Valg af næstformand: Lena Frydensberg-Holm blev genvalgt.
- b) Valg af kasserer: Willy Schneider blev genvalgt.
- c) Valg af bestyrelsessuppleanter: Søren Stahlfest Møller, Jesper Kühl, Sia Hellsten og Martin Dybdal.

6. Valg af revisor.

- a. Valg af revisor. Vibeke Rasmussen blev genvalgt.
- b. Valg af revisorsuppleant. Boe Andersen blev genvalgt.

7. Eventuelt.

Der blev spurgt ind til hvad planen var, omkring vedligehold af præstefælledvej. Den trænger snart til ny belægning. Bestyrelsen vil arbejde videre med dette.

Slutteligt konstaterede dirigenten at generalforsamlingens dagsorden var udtømt og takkede for god ro og orden.

Kassereren sagde tak til dirigenten og indbød alle til en bid brød.