

De nyeste informationer på:

[www.groennehave.dk](http://www.groennehave.dk)

**Tilmeld kontingent betaling  
til Nets (PBS)**  
Lettere for dig—sparer penge for  
Grønnehave

Indlæg til bladet sendes til red.:  
Helge Dybdahl, Ingstrup Alle 23B,  
formand@groennehave.dk

Deadline til næste nummer:  
1.april 2014

# Grønnehave Nyt

Februar 2014

44. årgang - nr. 1

**Der indkaldes hermed til den ordinære generalforsamling i G/F Grønnehave.**

**Onsdag den 26. marts 2014 kl. 19.00**  
i Pilegårdsskolens festsal

## Dagsorden:

- 1. Valg af dirigent.**
- 2. Formandens beretning.**
- 3. Indkomne forslag.** (se side 3)
- 4. Regnskab.**
  - a) aflæggelse af regnskab for 2013.
  - b) forelæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent for 2014.  
Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.
- 5. Valg af bestyrelse.**
  - a) valg af næstformand (Lena Frydensberg-Holm modtager genvalg)
  - b) valg af kasserer (Willy Schneider modtager genvalg)
  - c) valg af to bestyrelsessuppleanter.
- 6. Valg af revisor.**
  - a) valg af revisor. (Vibeke Rasmussen er på valg)
  - b) valg af revisorsuppleant.
- 7. Eventuelt.**

Har du tilmeldt dig nyhedsbrev!!

**Invitation:** Efter generalforsamlingen serveres der lidt at spise. For at vi kan se, hvor mange vi skal bestille til, bedes I aflevere den **nederste** slip i postkassen hos:

Helge Dybdahl, Ingstrup Alle 23B, eller sende e-mail til [formand@groennehave.dk](mailto:formand@groennehave.dk)— **senest 20. marts**

## Deltagere i generalforsamlingen.

Denne kupon udfyldes, og afleveres **ved indgangen** til generalforsamlingen

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

## Deltagere i spisningen

**JA !!** Jeg / vi ønsker at deltage i spisningen efter generalforsamlingen den 26. marts.

Antal personer: \_\_\_\_\_

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

## Formandens og bestyrelsens beretning for 2013.

Bestyrelsen byder velkommen til de 16 nye grundejere, der er flyttet til Grønnehave i 2013. De nye beboeres navne og huse kan ses på hjemmesiden.

### Generalforsamlingen 2013:

Ved generalforsamlingen i 2013 blev Helge Dybdahl genvalgt som formand, til bestyrelsen genvalgte Rasmus Jørgensen og Jørgen Sommer.

Søren Stahlfest Møller og Jesper Kühl valgtes som suppleanter.

Bestyrelsen for grundejerforeningen kom derefter til at bestå af:

Formand:	Helge Dybdahl
Næstformand	Lena Frydensberg-Holm
Kasserer:	Willy Schneider
Bestyr. Medlem	Jørgen Sommer
Bestyr. Medlem	Rasmus Jørgensen
Suppleant	Søren Stahlfest Møller
Suppleant	Jesper Kühl

### Bestyrelsen:

Bestyrelsen har i det forløbne år afholdt 6 bestyrelsesmøder, et vejsyn og samt div. møder med entreprenører.

Ved det første bestyrelsesmøde konstituerede bestyrelsen sig, og arbejdsopgaverne blev fordelt:

Vejudvalg:	Jørgen, Jesper og Helge
Legepladsudvalg:	Helge, Jørgen, Lena og Rasmus
Snerydning:	Jørgen
Festudvalg:	Fastelavn: Rasmus og Lena
Informationsudvalg:	Helge ( <i>www og blad</i> )
Generalforsamlingsudvalg	Willy og Rasmus

Suppleanterne deltager i det omfang, det er dem muligt også i bestyrelsesarbejdet.

### Årets gang

#### Henvendelser til kommunalbestyrelsen:

Som tidligere er beskrevet i Grønnehave Nyt har vi længe undret os over, at grundejerforeningen skal stå for vedligeholdelse af Præstefælledvej, når nu det også er beboere fra andre foreninger, der benytter vejen.

Der er beboere fra andre foreninger, der slet ikke kan komme ud, hvis de ikke benytter vore veje.

På denne baggrund ansøgte vi i 2013 kommunalbestyrelsen om ændring af Præstefælledvejs status fra privat vej til kommunalvej, subsidiært at kommunen bekostede en asfaltering af vej.

Kommunalbestyrelsen afslog det hele. Kommunens begrundelser kan læses i Grønnehave Nyt eller på hjemmesiden.

## Tag børnene med når I skal til generalforsamling i Grønnehave!

### Børnepasning i tilstødende lokale

Tilmelding til børnepasning—mail senest 23. marts til:  
**formand@groennehave.dk**



Har du tilmeldt dig nyhedsbrev!!

Vi henvendte os yderligere til kommunalbestyrelse for at få hjælp til at få tinglyst medlemskab af Grønnehave.

Kommune kunne ikke imødekomme anmodning.

### **Veje og fortove:**

På fortovene er der fornyet samt oprettet ca. 100 fliser. Fortovsborter er nogle steder, men ikke alle steder asfalteret.

På vejene er der kun på Præstefælledvej foretaget nødvendige asfaltudbedringer, endvidere er et bump blevet fastgjort.

Det er vigtigt, at I retter hurtig henvendelse til bestyrelsen, hvis I ser en lastbil eller andet køretøj forrette skade af fortovsfliser, vejbane eller steler.

Helst med evt. foto, nummer på bil og øjenvidner.

### **Regnvandsafledning:**

Regnvandsbrønd og drænrør er blevet udbedret et enkelt sted.

### **Snerydning:**

Vi har fortsat, sammen med G/F Hjallerupvang, kontrakt med et snerydningsfirma, som betales for at rydde vejbanen (*ikke fortove*) for sne.

For at sikre en øjeblikkelig kontakt, til firmaet der rydder sne, har bestyrelsen udpeget en kontaktperson.

**Ring til: Jørgen Sommer tlf.: 32 51 32 46 – hvis problemer med snerydning**

*Snerydningskontrakt mv. kan ses på vores hjemmeside.*

### **Legepladsen**

Legepladsen ligger på kommunes grund og er stillet til rådighed for Grønnehave og Hjallerupvang. Grønnehave står for vedligeholdelsen af legepladsen.

I det forløbne år har vi sørget for, at græsset er blevet slået. Ukrudtet er holdt nede på legearealet.

Legeborgen var efterhånden så medtaget, at den

er blevet revet ned.

En gruppe fra Hjallerupvang har stået for at etablere en ny legeborg der for nuværende kan bruges, men ikke bliver helt færdig med ruttebane og faldunderlag før i foråret 2014.

Legepladsen er endvidere blevet drænet.

### **Festudvalg:**

Vores fastelavnsfest med tøndeslagning på Pilegårdsskolen blev som sædvanlig afholdt med kattekonger og dronninger og bedst udklædte. Loppemarked blev ikke gennemført i 2013 pga. for få tilmeldte.

Fremtiden for loppemarked og evt. sommerfest vil blive taget op på generalforsamlingen

**Grønnehave Nyt** udgives 2 gange om året.

På hjemmesiden [www.groennehave.dk](http://www.groennehave.dk) kan oplysninger, vejledninger samt alt det nyeste læses.

Hjemmesiden blev i 2013 lavet om til en portal med mulighed for direkte kommunikation på sitet.

### **Kommende arbejdsområder:**

Bestyrelsen vil søge at få nedsat en gruppe der aktivt vil stå for et festligt sommerarrangement på legepladsen. Medlemmerne opfordres til at deltage i et sådant udvalg.

Der vil fortsat blive arbejdet på at få en afklaring på, om en kommune kan udstede gravetilladelser til entreprenører uden selv at have et ansvar for kvaliteten af reetablering.

*Helge Dybdahl  
Formand*

### **Ad 3 indkomne forslag:**

**Bestyrelsen foreslår, at der nedsættes et udvalg, der kan stå for afvikling af et sommerarrangement for alle beboere i Grønnehave.**

## Regnskab 2013 — budget 2014

	Budget 2013	Regnskab 2013	Budget 2014
<b>Indtægter</b>			
Kontingenter	205.000,00	198.000,00	200.000,00
Refusion, snerydning	4.812,50	5.293,75	5.293,75
Renter	6.000,00	5.261,48	6.000,00
Gebyrer	2.000,00	2.600,00	2.000,00
Refusion, legeplads	1.000,00	2.000,00	1.000,00
Restancer		1.000,00	
<b>Indtægter i alt</b>	<b>218.812,50</b>	<b>214.155,23</b>	<b>214.293,75</b>
<b>Udgifter</b>			
Revision	600,00	600,00	600,00
Møder	14.500,00	14.600,00	14.500,00
Information	15.000,00	22.100,00	15.000,00
Kontorartikler	3.000,00	477,95	3.000,00
Generalforsamling	10.000,00	5.339,37	10.000,00
Gebyrer/porto	5.000,00	3.275,26	5.000,00
Repræsentation	500,00	0,00	500,00
Salærer	3.000,00	0,00	3.000,00
Forsikring	2.348,00	2.348,00	2.397,00
Telefon/Internet	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Kørselsgodtgørelse	1.200,00	1.000,00	1.200,00
Arrangementer	10.000,00	5.853,74	10.000,00
Oprensning af brønde	16.000,00	15.585,41	16.000,00
Legeplads	15.000,00	24.825,65	15.000,00
Snerydning	48.125,00	50.531,25	52.937,50
Regnvandsafledning	40.000,00	0,00	40.000,00
Vedligeholdelse	50.000,00	54.162,50	50.000,00
<b>Udgifter i alt</b>	<b>244.273,00</b>	<b>210.699,13</b>	<b>249.134,50</b>
Resultat			
Indtægter	218.812,50	214.155,23	214.293,75
Udgifter	244.273,00	210.699,13	249.134,50
<b>Resultat</b>	<b>-25.460,50</b>	<b>3.456,10</b>	<b>-34.840,75</b>
<b>Aktiver</b>			
Fastrentekonto		300.000,00	
Foreningskonto		86.272,37	
Kassebeholdning		69,15	
<b>Aktiver i alt</b>		<b>386.341,52</b>	
<b>Passiver</b>			
Egenkapital primo		382.885,42	
Overført årets resultat		3.456,10	
Egenkapital ultimo		386.341,52	
<b>Passiver i alt</b>		<b>386.341,52</b>	