Bækskov grundejerforening,
5. maj 2014

BÆKSKOV

Referat af generalforsamling den 12. marts 2024

Poul blev valgt som dirigent for generalforsamlingen og bekræftede at der var indkaldt rettidigt.

Vi holdt et minut stilhed for Villy og Lise-Lene.

Formanden berettede, at der var afholdt få møder i løbet af året. Der er planlagt maling af skruet ved varmecentralen. Der er kommet ny lås på skuret, og nøglen kan hentes hos bestyrelsen - husk at udfylde sedlen i skuret, når du låner. Det er besluttet, at bestyrelsen giver en buket blomster eller lignende ved særlige mærkedage. For nuværende er mærkedage angivet som begravelse, bryllup, kobber-/sølv-/guld-/diamantbryllup. Vi er for nuværende 29 betalende medlemmer ud af 57 husstande – vi så gerne at dette tal blev højere. Der drøftes i øjeblikket et samarbejde med Holev grundejerforening.

Det blev foreslået, at generalforsamlingen blev lagt udenfor Ramadanen, eller at vi stoppede med at servere smørrebrød efter generalforsamlingen.

Kassereren gennemgik regnskabet og nævnte at vi havde fået en indbetaling fra Nordjylland. Der havde været nogle udfordringer med tilbagebetalinger via MobilePay, da saldo overføres til vores bankkonto med det samme. Vi havde fået refunderet lejen af forsamlingshuset ifm. vinsmagningen, da denne blev aflyst. Regnskabet blev godkendt uden bemærkninger, og kontingentet fastholdes på 250,- indtil næste generalforsamling.

Sanne (nr. 53) og Jack (nr. 31) var på valg i år for bestyrelsen. Sanne modtog ikke genvalg. Jack blev genvalgt til bestyrelsen, og Sanne (nr. 27) blev valgt ind i bestyrelsen. Sabrina (nr. 57) var på valg som suppleant og modtog ikke genvalg. Johnny (nr. 42) blev valgt ind som suppleant.

Elisabeth blev genvalgt som vores revisor af regnskabet.

Vandudvalget berettede hvorledes jordbundslagene er omkring Bækskov, og at afløb fra bækken over en længere periode har været tilgroet, hvilket gør at vandet vil løbe fra Holev mod Bækskov. Afløb fra bækken er på dette tidspunkt renset op. Kommunen skal sørge for at vedligeholde dette fremover. Overfladevand fra Marslev og Alléparken ledes ud i bækken, som løber forbi Bækskov og videre ud mod i havet, hvilket forværrer vores situation i nedbørsrige perioder. Vandudvalget vil holde kommunen op på forpligtelsen til at rense bækken op, så vandet kan løbe frit.

Det blev nævnt at vandselskaberne i fremtiden muligvis bliver pålagt ekstra opgaver, som at etablere flere kloakledninger eller drænrør i forbindelse med regeringens klimatilpasningsplan. Vandudvalget berettede at inden kommunesammenlægningen, var der allerede planer for rensning af dræn og brønde i markerne. Vandudvalget arbejder videre med kontakten til kommunen.

Flere huse i Bækskov havde problemer med vand i kælderen i forløbet med de store regnmængder. Det blev nævnt, at ristene i vejen kun skal dækkes til med måtterne når der er udsigt til meget regn. Måtter skal tages af når regnen er stoppet eller når det ikke regner. Det blev foreslået at invitere kommunen til et møde, eller muligheden for at vi lokalt selv kunne aktivere pumpebrønden.

Bækskov grundejerforening,
5. maj 2014

BÆKSKOV

Aktivitetsudvalget kunne berette, at der kun var afholdt en aktivitet sidste år - nemlig loppemarked. Flere udefra vil gerne stå på loppemarkedet, men der havde været lavt fremmøde sidste år. Der forventes planlagt at afholde en gadefest og et loppemarked senere i år.

Det blev foreslået, at loppemarkedet ikke lægges samme weekend som Langeskov-markedet. Fra bestyrelsen blev der henstillet til, at forslag til aktiviteter er velkomne og at vi bør bakke op om disse, hvis de skal blive til noget.

Der var ikke kommet nogle forslag udefra. Bestyrelsen foreslår at indkøbe flagstænger med teleskopstang (4 stk. per vænge) til en flagallé. Flagstængerne skal efter planen opbevares i skuret, og sættes op på anmodning fra beboerne. Dette vil dog kræve accept fra beboerne på de respektive "matrikler", hvor flagstængerne skal sættes ned i græsarealet ud mod vejen. Det blev foreslået at se på muligheden for at indkøbe en fod som kan fastsættes i jorden permanent, og som ikke generer græsslåning.

Alternativt blev foreslået at man i stedet kunne anskaffe nogle beslag til ophængning eller magnetbeslag til placering på lygtepælene. Bestyrelsen vil arbejde videre med forslagene.

Legepladsen ved varmecentralen forfalder. Gyngestavet er ret forfalden og der er risiko for at det kan gå i stykker ved brug. Det er foreslået at fjerne gyngestativet og balancebommen og i stedet for at anlægge et fliseareal hvor vi kan stille et bålfad/bålplads (tilkøb). Ifølge Per har kommunen tidligere tilbudt at fjerne gyngestativet. Vi kan bruge Facebook til at meddele, hvornår vi samles ved legepladsen, så kan folk komme forbi og få en snak med hinanden.

Brug af 'send et tip' funktionen til Energi Fyn virker, når der er en defekt på gadelyset. Brugen af tip-funktionen til kommunen virker – med visse begrænsninger – når der er huller i vejen eller stoppet vejbrønde. Det blev foreslået enten at bruge nabohjælp til at vedligeholde vores veje. Det blev også nævnt at bestyrelsen tidligere har hjulpet med dette.

Generalforsamlingen blev afsluttet i god ro og orden.

Bestyrelsen har efterfølgende konstitueret som angiven nedenfor:

Formand: Steffen Humlegaard-Skaaning (nr. 26)
Kasser: Jack Nielsen (nr. 31)
Bestyrelsesmedlem: Sanne Christoffersen Dam (nr.27)

Med venlig hilsen,
Bestyrelsen.

Sanne Christoffersen Dam
Sanne C. Dam

Jack Nielsen

Steffen Humlegaard-Skaaning
Steffen Humlegaard-Skaaning