

Referat af
Gjerrild Nordstrands Grundejerforenings
Generalforsamling
Lørdag 15. maj 2010 på Vandrerhjemmet Dursvold, Gjerrild

Dagsorden

- 1: Valg af dirigent.
- 2: Formand Henning Kusk aflægger bestyrelsens beretning
- 3: Kasserer Frans Møller fremlægger regnskabet for 2009
- 4: Fremlæggelse af budget for 2010 samt fastsættelse af kontingent.
- 5: Indkomne forslag (skal være formanden i hænde senest lørdag 1. maj).
- 6: Valg til bestyrelsen. På valg er:

A: Kasserer Frans Møller - modtager genvalg.

B: Næstformand Finn Pedersen - modtager genvalg.

C: Bestyrelsesmedlem Rudi Bak - modtager genvalg.

7: Valg af revisor samt revisorsuppleant

8: Eventuelt

Til dirigent blev valgt Kent Kusk, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet. hvorefter han gav ordet til formand Henning Kusk, der aflagde følgende

Beretning

VEJE OG STIER: GNGs fornemste opgave er at vedligeholde områdets veje og stier. Vi er efterhånden kommet i den situation, som jeg også nævnte sidste år, at års målbevidst arbejde nu bærer så megen frugt, at der i løbet af det seneste år kun kommer meget få klager over vejenes tilstand. Vi var noget nervøse for vejenes tilstand efter den hårde og langvarige vinter, men vi slap lang billigere end frygtet. Foreningen har igen i år indgået kontrakt om vedligeholdelse af vejene med fa. Damborg, som vi har samarbejdet med i en årrække. Og jeg kan glæde med, at nok engang har vejudvalget opnået en pris, der gør, at vi kan fortsætte med et uændret kontingent. Det er mit mål at køre med uændret kontingent i hvert fald til 2011 - så har kontingentet været uændret i ti år.

I 2008 fik vi rettet op på et par bløde punkter, som havde voldt en del hovedbrud i de forgangne år: Overgangen hvor grusveje møder asfaltveje. De mest udsatte udkørsler ved Agnetevej, Adelevevej, Annettevej og Annavejs udmundinger i Langholmvej er nu belagt med SF-sten, og det har fungeret efter hensigten. Tidligere tiders vandfyldte huller nu en saga blott.

Og så lige et par ord om de borde/bænke, der er opstillet blandt andet for enden af Stavnsborgvej. Et sæt mere skulle have været placeret på stien mellem nordstranden og Bønnerup Strand, men ejeren af Emmedsbo Skov satte sig imod. I stedet står det lige inden skovens område begynder. Der ledes i øjeblikket efter en placering til et tredje sæt, men det bliver formentlig et sted ved nordstranden.

Det er Gjerrild og Omegns Borgerforening der står bag opstillingen, og det skal foreningen have megen ros og tak for. Foreningen har fået 15.000 kr. af Fonden for Østdjursland til formålet, men det har alligevel givet et mindre underskud. Foreningen har ikke bedt GNG om støtte til opstillingen, men det vil efter min mening være naturligt om også grundejerforeningen bidrager økonomisk til opstillingen.

Og så har foreningen - også i år - haft udgifter til vejskilte, der enten har været udsat for hærværk eller er stjålne. En ærgerlig udgift, så vær med til at holde øje med skiltene.

STØVPLAGE: Og så lige det årligt tilbagevendende hjertesuk. Støvplagen. Gang på gang får vi i bestyrelsen at

vide, at det er voldsomt irriterende, når støvet i de tørre perioder hvirvles op fra vejene og lægger sig som et tyndt, gråt lag på biler, huse, bevoksning og vasketøj på de tilstødende arealer. En del af problemet kan løses ved at køre langsommere, men vi har også i bestyrelsen overvejet andre muligheder. Det er besluttet at indlede forsøg med den støvdæmpet belægning, Dustex, men på grund af vejret har vi endnu ikke kunnet komme i gang. Vi havde ellers kalkuleret med, at vi havde de første resultater med på generalforsamlingen.

Der bliver i første omgang tale om en forsøgsordning på Annavej og dels af Dorthevej. Og hvis den nye belægning virker efter hensigten vil den efterhånden blive lagt på vejene i hele området.

Hastighedsgrænsen er fortsat på 40 kmt. i området Bestyrelsen og mange andre så den gerne sænket, men det har indtil nu ikke været muligt. Under "Indkone forslag" kommer vi tilbage til emnet. Foreningen fortsætter dog med at opsætte sine egne skilte med 20 km. i timen - i år i et nyt design.

FLISORDNING: Sidste års generalforsamling vedtog at indskrænke flisordningen, således, at der kun samles flis én gang årligt - nemlig i efteråret. Det er fortsat HedeDanmark, der står for indsamlingen, der i år finder sted fra mandag 25. oktober.

Det er stadig muligt at få flis til brug i haven. Det gøres ved at ringe eller maile til mig og fortælle, hvor meget flis man har brug for. Man skal selv hente flisen ved flishuggeren - HedeDanmark har lovet at fortælle i god tid, hvornår man starter, og så vil oplysningerne komme på hjemmesiden.

Bestyrelsen er stadig betænkelig ved, om der med kun en indsamling vil dukke uautoriserede grenbunker op på ubebyggede grunde eller på offentlige arealer, men vi håber det bedste. Det kan ikke understreges nok, at tørre grene, der f.eks. anbringes i skel er overordentlig brandfarlige ikke mindst hvis vi får en tør sommer.

Lag mig erindre om, at grene skal placeres på egen grund - ikke på vejen. Det ses der gennem fingre med, hvis er lige op til en afhentning, men det går ikke, at trafikken hæmmes af grenbunker i længere tid. Hvis det sker, vil foreningen sørge for at grenene fjernes - og sende regningen til grundejeren.

BEPLANTNING: En kilde til megen debat har været bevoksningen på stranden. Der hersker nogen uenighed om, hvordan arealerne skal holdes, og qua Skov og Naturstyrelsens anstrengte økonomi har der ikke altid været de fornødne midler til at vedligeholde området efter den fastlagte plan.

Carsten Jensen, Betinavej, havde indsendt et forslag til generalforsamlingen om at bemyndige bestyrelsen til at tage kontakt med Skov- og Naturstyrelsen med henblik på at bevare strandens oprindelige flora og fauna. I mellemtiden har Skov og Naturstyrelsens Kim Egefjord meddelt, at man er ved at lægge sidste hånd på en ny driftsplan for Gjerrild Nordstrand. Den opererer med de samme friluftslivindretninger - to bådpladser og sti til Bønerup - og de kommer sammen med en plan for naturkvaliteterne til høring engang i forsommeren. Carsten Jensen har derfor trukket forslaget tilbage.

Sidste år var der ros til grundejerne mht. til beplantning langs veje og stier. Igen år i år har bestyrelsen kun et fåtal af gange overfor grundejere måtte påtale, at bevoksningen efterhånden bredte sig så meget ud på offentlig vej, at klipping og beskæring var påkrævet.

Det er glædeligt, at grundejerne selv er opmærksomme på, at veje og fortove skal holdes fri for bevoksning i overensstemmelse med de kommunale krav.

Mange steder klipper grundejerne bevoksningen ud til de offentlige stier, og det er alle brugerne glade for. Ellers er det næstformand Finn Pedersen, der er ude med klippemaskinen for at gøre stierne farbare. Tak til ham og vejformand for Poul for deres indsats for at holde veje og stier i god stand - til en god pris.

EJERSKIFTE: I forbindelse med flytninger ejerskifter er det vigtigt, at GNG får noteret den nye adresse - eller den nye ejers adresse - af hensyn til kontingentopkrævning. Hvert år får vi breve retur fordi en grundejer har glemmt at melde flytning eller fordi GNG ikke har fået at vide, at en grund har skiftet ejer. Her er tale om håndarbejde. GNG får ikke automatisk besked om ny adresse eller ejerskifte.

Det holder vores kasserer Frans Møller øje med i diverse blade og aviser. Vi har oprøvet om vi kunne få meddelelserne automatisk fra folkeregistret bl.a. - men det er ikke muligt. Så jeg vil appellere til at man husker at melde flytning eller ejerskifte. Det sparer Frans for meget besvær.

I øvrigt har der ikke været handlet så mange huse i det forløbne år. Møller har opgjort, at der hele sidste år kun blev sendt velkomstbreve til syv nye medlemmer - i år er tallet - fra 1. januar til dags dato bare tre.

HJEMMESIDEN: www.gjerrild.dk er fortsat et godt sted at hente information. Desværre lykkede det ikke i år at få udsendt GNG-Nyt, men jeg håber der i nogen grad er rådet bod på det, ved at mange af oplysningerne i stedet er lagt på hjemmesiden. Vi må nok se i øjnene, at kommunikation til medlemmerne i stadig stigende grad vil foregå via hjemmesiden, og der er ikke utænkeligt, at vi i løbet af de næste år eller to skal diskutere om ikke vi også kan indkalde til generalforsamling ad den vej.

GNG har også åbnet en profil på Facebook. Det har den fordel, at man her kan sende en meddelelse til alle de personer, der er sluttet til gruppen - og desuden kan medlemmerne her komme i mere direkte kontakt med hinanden. Jeg vil opfordre til, at man slutter op om denne profil.

På www.gjerrild.dk findes informationer om stranden, om områdets seværdigheder. Desuden findes et kort over området, og her kan man desuden holde sig orienteret om, hvad der sker på nordstranden. Det har flere fundet ud af, og det er glædeligt, at der i forbindelse med udlejning af huse er henvist til siden. Endelig findes der på siden referater fra bestyrelsens møder under rubrikken "Bestyrelsen arbejder".

BLÅ FLAG: I år opfylder Gjerrild Nordstrand betingelserne for at få det blå flag. Det fremgår i hvert fald af Blå Flags hjemmeside. Jeg er dog ikke bekendt med, hvornår flaget hejses eller om det sker ved en eller anden for festivitas.

SPAR: Og til sidst lige et hjertesuk fra den seneste udgave af Bøgebladet, som er organ for Gjerrild og Omegns Borgerforening. Den lille KWIK-Spar købmand i Gjerrild lever - på trods af for lille omsætning, der kun giver en meget beskeden løn til folkene bag butikken. Det kan ikke blive ved. Det er begrænset hvor længe folkene bag butikken vil blive ved uden en anstændig årsløn. Alternativet er, at butikken lukker. Det kan hverken byen eller stranden være tjent med. På borgerforeningens hjemmeside kan man i tørre tal se, at Lotte, der driver forretningen har sølle 80.000 kr. i årsløn. Jeg vil gerne opfordre til, at man støtter butikken, der prismæssigt på de fleste områder sagtens kan konkurrere med supermarkeder i omegnen. Lad mig slutte beretningen med at sige mine bestyrelseskolleger tak for en forbilledligt samarbejde i det forløbne år.

Med disse ord skal jeg overgive beretningen til forsamlingens debat og afstemning.

Formandsberetningen blev efter et par opklarende spørgsmål godkendt.

Kasserer Frans Møller fremlagde årsregnskabet for 2009 samt budget for 2010 samt forslag til kontingent. Så alle tre blev godkendt af forsamlingen. Se årsregnskabet [HER](#)

Der var til bestyrelsen indleveret følgende:

Forslag stillet af Jørgen Dahlmann, Adelevej 31:

Ændring af vedtægterne med følgende ordlyd: "Såfremt træer generer, skal de beskæres til en højde på 3,5 meter over terræn".

Formanden oplyste, at bestyrelsen ikke kunne gå ind for forslaget. Han forklarede, at foreningen ikke har myndighed til at skride ind overfor høje træer uanset, hvad der står i vedtægterne. Formanden betvivlede stærkt nytten af at have en paragraf i vedtægterne, som det ikke havde nogen konsekvenser at overtræde. Det blev fra salen fremhævet, at det ville have en præventiv virkning at have det stående i vedtægterne.

Der udspandt sig inden afstemningen en del debat om, hvordan en vedtægtsændring ville virke. Nogle mente, der blot var tale om et paradeforslag, som foreningen ikke kunne håndhæve, mens andre mente, at det ville have en vis effekt, hvis det stod i vedtægterne. Foreningens tidligere formand Villy Larsen fortalte, at man adskillige gange i årenes løb havde prøvet at slippe af med høje træer, men at det er så godt som

umuligt. Den nuværende formand, Henning Kusk, opfordrede indtrængende til, at problemer med høje træer blev ordnet i mindelighed, men at foreningen ikke havde mulighed for at være Politi eller blandt sig i eventuelle tvister om høje træer.

Da der var tale om forslag til en vedtægtsændring skulle to tredjedele af de fremmødte stemmeberettigede stemme for forslaget.

Der blev på forlangene gennemført skriftlig afstemning. Af de 52 fremmødte, stemmeberettigede stemte 20 for, 29 imod, mens tre stemmesedler var blanke. Forslaget var dermed faldet.

Forslag stillet af Hans Larsen, Annavej 9:

Der opstilles fartdæmpende chikaner på Annavej.

og

Forslag stillet af Leonard Nielsen, Annavej 7:

Der opstilles 4 x kampestenchikaner på strækningen Annavejs start til Dagmarvej.

Blev begge forkastet Der blev rejst kritik af, at forslagsstillerne ikke var mødt på generalforsamlingen for at motivere deres forslag.

Formanden forklarede inden afstemningen, at man ikke uden videre kan opstille chikaner. Der skal tilladelse til fra såvel brandvæsen, kommune som politi, og chikanerne skal overholde ganske bestemte specifikationer og der skal udarbejdes præcise tegninger over udformning og placering, der danner grundlag for sagsbehandlingen.

Forslag stillet af Henning Quist, Birthevej 17

Der opstilles skraldespand ved nedkørslen til bådplads syd og Nedkørslen til bådplads syd forbedres.

Det vedtoges, at bestyrelsen retter henvendelse til Skov- og Naturstyrelsen om at få opstillet en rummelig affaldsbeholder samt at forbedre adgangsforholdene til bådplanserne.

Alle valg til bestyrelsen var genvalg.

Thomas Sørensen genvalgte som revisor.

Under eventuelt blev det bemærket, at der ikke sidste år blev ryddet ordentlig op efter flisning. Bestyrelsen forelægger dette for Hede Danmark. Det vil samtidig blive afklaret, hvorvidt der flises i GNG- området for grundejerne på Fridavej. I så fald vil Hede Danmark blive henvist til at flise på Fridavej.

Det blev på generalforsamlingen beklaget, at der køres med ATV (4-hjuls knallerter) i klitterne. En af grundejerne foreslog, at man tog billeder af trafikken og derefter påtalte kørslen.

Formanden fortalte, at Norsdjursnet (der nu hedder Prima-Net) Er kommet til stranden og folder nettet ud fra en sender på gården ved fyret. Der er pt. ingen oplysninger om, hvor langt Prima-Net er.

I den forbindelse sagde formanden, at det endnu ikke tid til udelukkende at benytte digitale løsninger, men at man i løbet af et år eller to nok skulle til at diskutere om man skulle indkalde til generalforsamlingen via e-mail eller på hjemmesiden.

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden.

Generalforsamlingen 2011 holdes på Vandrerhjemmet Djursvold lørdagen efter Kristi Himmelfartsdag - 4. juni - generalforsamlingen i Gjerrild Nordstrands Vandværk kl. ca. 11

Referat: Kirsten Højgaard

Lagt på siden 21. maj 2010