

## Referat af Gjerrild Nordstrands Grundejerforenings ordinære generalforsamling 10.maj 2018 på "Djursvold".

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab (kan ses på [www.gjerrild.dk](http://www.gjerrild.dk) under rubrikken "Bestyrelsen arbejder") samt forslag til budget for det kommende år.
4. Fastsættelse af kontingent.
5. Indkomne forslag.

Udgår, da der ikke er kommet forslag.

6. Valg

Valg af revisor.

Kirsten Bertelsen er villig til genvalg.

A: Bestyrelsesmedlemmer på valg: Alle er villig til genvalg

Henning Qvist

Kirsten Højgaard

B: Suppleanter på valg:

Käthe Fogh: villig til genvalg

C: Revisorer på valg

Erik Svendsen, villig til genvalg

D: Revisorsuppleant på valg (vælges hvert år): villig til genvalg

Laila Rolighed

7. Eventuelt

Ad. 1. Valg af dirigent.

Generalforsamlingen valgte Finn Pedersen til dirigent. Han konstaterede, at generalforsamlingen jfr. vedtægterne var indkaldt korrekt, og at generalforsamlingen derfor var beslutningsdygtig.

Ad.2. Bestyrelsens beretning

Formand, Preben Larsen:

Velkommen til den årlige generalforsamling i grundejerforeningen. Bestyrelsen ser frem til et godt og konstruktivt møde.

I lighed med sidste år, vil de enkelte bestyrelsesmedlemmer redegøre for arbejdet indenfor hver af deres arbejdsområde. Det vil sige, at efter min indledning og del som formand vil følgende emner blive behandlet som en del af beretningen: Veje og stier: Poul

Kristensen og Henning Qvist, hjemmeside og presse: Henning Kusk, IT, mobiltelefoni, bredbånd og afslutning på beretningen: Preben Larsen

Bestyrelsen har til dato holdt 4 bestyrelsesmøder. Herudover har der været holdt møde med Norddjurs kommunes vejafdeling om rådgivning.

I forbindelse med mit formandsjob har jeg kikket tilbage i foreningens historik siden den blev startet 29. juni 1969. Ja - vi har faktisk 50 års jubilæum i 2019. Emnerne på bestyrelsesmøder og generalforsamling har altovervejende været vejenes tilstand, beskæring langs vejene, bilers hastigheder og støv fra vejene. Med henblik på at dæmpe de to sidste ting på Annavej, Stavnsborgvej og Betinavej foranstaltede foreningen i 1993-1995 opsætning af chikaner langs udvalgte veje. I dag må vi erkende, at ulemperne ikke er blevet mindre - snarest tværtimod.

Mødet med kommunens folk (1 vejingeniør og 1 landinspektør) drejede sig derfor om rådgivning og hjælp til gentænkning af vore foranstaltninger og om der rent ud sagt fandtes "nye veje" at gå.

Vejfolkene kunne oplyse at kommunen ikke kan gå konkret ind i problematikken, men kun pege på muligheder, at stenchikanerne, som vi har opsat, faktisk er ulovlige i dag. De skal afmærkes bedre og i visse tilfælde omplaceres. Desuden oplystes det, at kommunen ikke anbefaler Dustex som støvdæmpende middel, idet produktet dels er dyrt (GNG betaler ca. kr. 16.000 pr, gang) og har kortvarigt virkning.

Kommunen anbefaler Bønnerup Strands nye foranstaltning, som er en godkendt opstilling af specielle pullerter til grusveje, leveret af TDJ-pullerter. Kommunens folk anbefaler således, at vi bruger Bønnerup modellen. Jeg har været i kontakt med Bønnerup Strands vejformand, som oplyser, at de er godt tilfredse med pullerterne, selvom prisen pr. stk. var kr. 8500. I bestyrelsen har vi besluttet at anskaffe og opstille 3-4 pullerter på Annavej. Virker de, så vil Stavnsborgvej og Betinavej følge efter, men her skal vi have henholdsvis kommunen og Skov- og Naturstyrelsen med i finansieringen.

Ud over dette emne har vi snakket med kommunen om oversigts- og udkørselsforholdene ved Annavej/Langsholmvej.

Kontakt og samtaler med Søren Stilling fra Hedeselskabet om grenafhentning i oktober. Hedeselskabet har meddelt en forhøjelse af prisen for grenafhentning. Prisen stiger 10 kr. til kr. 240 pr. grundejer. Han henstiller, at grundejerne leverer en bedre kvalitet, idet de senere år er konstateret en stor stigning i bladaffald og dermed er kvaliteten blevet noget ringere til kraftvarmeværkerne. Endvidere indskærper han, at det drejer sig om grenaffald og IKKE andet træ som f.eks. paller og brædder.

Gjerrild og Omegns Borgerforeningen, Jens Peter Stehr-Nielsen.  
Igen i år har GNG haft et godt samspil med Gjerrild og Omegns borgerforening om strandrensning, som både er et godt arbejdsmæssigt projekt, men også et godt socialt projekt, hvor man møder andre grundejere og byens befolkning. Som tak har GNG's bestyrelse besluttet at påskønne borgerforeningens initiativ med strandrensningen ved at overrække foreningen et aktivitetstilskud på kr. 1000. Beløbet blev overrakt efter strandrensningen i teltet på campingpladsen, som vi i øvrigt også har et godt samarbejde med. Jeg har aftalt med formanden for borgerforeningen, Jens Peter Stehr-Nielsen, at vi skal have et tættere samarbejde f.eks. om Sct. Hans og andre aktiviteter. Hele dagen 19. maj holder Gjerrild "Åben By", som jeg kan anbefale man deltager i. Se mere herom på <http://www.gjerrild.net/> hvor der også er en liste over mange andre spændende aktiviteter til glæde for sommerhusfolket.

Gjerrild-Bønnerup Idrætsforening (GBIF), Henrik Bennetzen  
GBIF er i gang med en række udviklingsprojekter langs kysten herunder også nordstranden, hvor man meget gerne vil have etableret en legeplads for børn finansieret via fondsstøtte. Der arbejdes endvidere med motions-elementer langs kysten tilsvarende primært finansieret via fonde.

Jeg vil slutte denne og min del af beretningen af med at oplyse, at som nogle sikkert ved, skal alle foreninger m.v. tage stilling til, hvordan man vil beskytte personoplysninger, som foreningen ligger inde med. Persondata-Forordningen træder i kraft den 25. maj 2018, og bestyrelsen har allerede lavet et dokument, som beskriver hvordan vi takler dette område, og det vil blive lagt på vores hjemmeside.

Beretning for Veje og stier ved Poul Kristensen og Henning Qvist:

Kontrakt med Entreprenør Carsten Gregersen fortsætter i 2018 med en lille prisstigning på kr. 3.200, samlet pris på vejvedligeholdelse bliver kr. 69.200. Efter et særdeles vådt 2017 og starten af 2018 er vejene nu i en rimelig god stand. Vi har fået lavet en faskine på Benediktevej, samt lagt sten og efterfølgende grus på Abelonevej, Alicevej og Almavej. Henning har igen fordelt de resterende af vores skilte med opfordring til at køre max. 20 km/t, samt påbegyndt at male en hvid ring på stenchikanerne.

Vi har i bestyrelsen besluttet et forsøg med en anden form for hastighedsdæmpende foranstaltning, som består af 6 stk. vejbumper, som i første omgang etableres på Annavej.  
Pris på vejbumper 6 stk. kr. 21.790, nedlægning i vej kr. 19.800 I alt kr. 41.790

Bevoksning:

der er mange steder, at bevoksningen rager al for langt ud på vejen, hvilket kan være til stor gene for såvel gående, cyklende og biler. Igen i år vil vi via en skriftlig henstilling bede de berørte grundejere at beskære og fjerne generende bevoksning.

En afsluttende opfordring: Sænk hastigheden

IT, mobiltelefoni og bredbånd ved Preben Larsen.

Status pr. 10. maj 2018:

TDC har indfriet sit tilsagn om en forbedret kobbernetløsning, som har betydet væsentlig højere hastighed på internettet via kobbernettet, WIFI kan etableres i sommerhuset. TDC/YouSee nu kan tilbyde TV-pakker med forbedret billedkvalitet. Dette løser dog fortsat ikke mobiltelefoni-problemerne. Jeg har for to uger siden rettet henvendelse til TDC/YouSee om mulighed for forlængelse af den nedgravede fiberledning fra den grå kasse på Langholmvej til DCU- campingpladsen med henblik på at løse campingpladsens store problemer, men har ingen tilbagemelding fået endnu.

Teracom har indfriet sit tilsagn om opstilling af en mast, men den vigtigste del: De nødvendige antenner på masten, mangler fortsat. Jeg har været i kontakt med DCU og IT-afdelingen på kommunen, men der synes ikke at være nogen positiv bevægelse i problematikken.

FIBIA. Virksomheden FIBIA kom med et fibernet-tilbud i vinteren 2017/18. Jeg har gentagne gange været i positiv dialog med Fibia's Nicolaj Pedersen, men hans mål-tal for Gjerrild Nordstrand på minimum 200 tilmeldte måtte jeg meddele ham var for stort, og specielt når tilsagnene skulle indleveres i en vintertid. Jeg foreslog, at Fibia betragtede Gjerrild By og Nordstranden som én enhed. Men det forslag var Fibia ikke med på, og fibernetprojektet måtte opgives ved Nordstranden, da GNG kun nåede ca. 80 tilmeldte. Man kan efterfølgende undre sig over, at Fibia's måltal for Gjerrild by kun var 80 tilmeldte, og her er man i gang med nedlæggelse af fibernet. Man kan også undre sig over hele måden Fibia's projekt blev kørt på f.eks. kommunens valg af dette firma frem for andre udbydere samt anvendelse af E-postsystemet. Det er en lang "lapsus-historie" efter min mening, som man kan læse mere om på GNG's hjemmeside.

Primanet. Det lokale foreningsbaseret Primanet arbejder ihærdigt på at tilgodese området med løsninger. De har allerede fået godkendt og igangsat en mast på Gjerrild Fyrtårn. Og senest er Primanet kommet endnu tættere på, idet de har etableret en sender på Stavnsborgvej, hvorfra man kan levere op til 50 Mbit internet. Mere information herom kan fås af Primanet på tlf. 70200605.

Der har hersket usikkerhed om, hvorvidt det er skatteyderkroner, der har bekostet den tomme mast. Det er en udgift, der alene bæres af Teracom, altså den svenske stat.

Tak til bestyrelsen og samarbejdspartnere men også til grundejerne for gode og konstruktive input og forslag.

Kommentarer til beretningen:

Carsten Betinavej 12: Hvor længe skal prøveperioden på Annavej være?

Opfordring til at grundejerforeningen tager kontakt til postvæsen, madudbringning og renovationen med henblik på at anmode om, at hastigheden nedsættes,

Jørgen Juul Jensen: At grundejerforeningen løbende lægger oplysninger ud på hjemmesiden

Agnetevej 1-3. Der mangler et 20 Km- skilt på Agnetevej.

Desværre har grundejerforeningen mistet mange af skiltene, men der kigges på sagen.

Ellen, Betinavej: Dustex hjælper

Knud Andersen: Når grundejerforeningen skal have kontakt til renovationen, ønskes det, at der gøres opmærksom på, at det er u hensigtsmæssigt, at skraldespandene efter tømning lægges ned, da det signalerer, at ejeren ikke er til stede.

Anne Mette, Ellavej: Kan der forbydes kørsel med tunge køretøjer?  
Dette kan ikke lade sig gøre, da f.eks. byggemateriel skal kunne leveres.

3. Regnskab.

Regnskab 2017 og budget 2018 godkendes.

4. Kontingent.

Bestyrelsen forslår uændret kontingent. Generalforsamlingen tilslutter sig dette.

5. Indkomne forslag: Udgår.

6. Valg:

Valg af kasserer:

Kirsten Bertelsen genvalgt.

Henning Qvist og Kirsten Højgaard genvalgt

Valg af suppleant:

Kåthe Fogh genvalgt

Valg af revisor: Erik Svendsen genvalgt.

Valg af revisorsuppleant: Laila Rolighed genvalgt

7. Eventuelt/orientering:

Niels, Dyvekevej orienterer om, at kajakklubben har fået tilladelse til at lave en sti over klitten, således at kajakkerne kan trækkes frem til vandkanten.

Referent.  
Kirsten Højgaard/  
lagt på siden 12. juni 2018