



Verksamhetsberättelse

Styrelsen

Under året har styrelsen haft tio protokollförda styrelsemöten. Hamnkaptan/bryggchefen Jalle Bergqvist har deltagit vid samtliga möten. Styrelsen har haft följande sammansättning:

Ordförande	Jan Strannegård
Vice ordförande	Göran Netzler
Sekreterare	Gittan White
Kassör	Ulf Magnusson
Ledamot underhåll	Harry Jonsson
Ledamot/uthyrning	Krister Egnér
Ledamot arbetsledare	Bengt Lindvall
Suppleant	Per Ribbner
Suppleant	Leif Johansson

Genomförda åtgärder under verksamhetsåret

Hamnen

Kranen

Kranen har målats, smörjts, utrustats med nya lyftband och säkrare krokar och besiktigats.

Bojstenar

I hamnen har tagits upp cirka 20 stora bojstenar som varit ett hinder mellan bryggorna. Några av bojstenarna har sålts på Blocket.se.

Vattenautomat

Vatten har dragits fram till hamnen och en vattenutkastare har satts upp på lyktstolpen.

Utsmyckning i hamnen

Lars Yngfors har snickrat ihop en sittmöbel ute på piren och satt upp väggfasta blomkrukor.

Is i hamnen

Under vintern 2010 blev bojar, bommar och flytkroppar hårt ansatta av isen i hamnen som på sina ställen var upptill 50 cm tjock. Tillsammans lyckades frivilliga medlemmar, styrelsen och hamnkaptan Jalle Bergqvist såga upp samtliga bojar ur isens grepp. Nya bojrör, svetsning, kätting kostade föreningen cirka 20 000 kr. Föreningen har kvar både kätting och ett antal bojrör för framtida behov.

I början av januari 2011 var det dags igen. Efter den kallaste decembermånaden på 100 år satt bojarna fast i isen redan till jul. Efter utskick via e-post samlades cirka 20 medlemmar i hamnen och hackade loss bojarna och lyfte upp dem på isen.

Elstolpar på piren

Tio platser på piren har fått tillgång till el. Båtplatsägarna har fått dela på kostnaderna för elskåp och installation och samtliga berörda har betalt cirka 4 600 kr var. Andelstalen har därefter ökats och nya andelsbevis har utfärdats. Elkostnaden fördelas efter vad respektive plats förbrukar. Locken på elskåpen har tyvärr flagnat men styrelsen har förhandlat sig till nya lock och bottnar.

Piren

Arbetet med att återställa piren efter stormen Gudrun är nu i princip avslutat.

Pontonen

Den yttre pontonen har tidigare år varit utsatt för stora påfrestningar på grund av kraftig vind och för stora båtar. En besiktning och fotografering gjordes på våren av Åsa Dykcenter. Kättingar till gummidäcket längst in hade gått av och några kättingar behövde sträckas upp. Arbetet genomfördes av Pontona AB.

Tack vare den förbättrade piren och omplaceringen av stora båtar har vi i år klarat oss från skador på pontonen. Däremot har bommar skadats på piren i samband med kraftig vind.

Utsprängningen

Marken har under hösten jämnats till och gjorts i ordning till en fungerande grusplan.

Administration

Båtvakten

Båtvakten har fungerat tillfredställande. Tyvärr stals ÖSS gummiåbåt med motor och Turess båtmotor natten före båtvakten startade. Ytterligare fyra motorer har under hösten tillgripits i hamnen.

Arbetsdagen

Den planerade arbetsdagen flyttades med kort varsel fram ett dygn på grund av en dyster väderprognos. För första gången användes den nya sändlistan via e-post. Det var god uppslutning under arbetsdagen och Bengt Lindvall fungerade som arbetsledare.

Nya båtplatser

Två extra platser kommer att ställas i ordning för uthyrning på stenbryggan. Platserna är en 2,5 meters plats innerst mot piren och en 2,0 meters plats innerst mot stranden. Platserna har utan problem hyrts ut på prov under sommaren 2010. Om platserna fungerar tillfredställande kan platserna säljas i framtiden.

Nya medlemmar

På brygga D har under åren en plats upplåtits till seglarsällskapet. ÖSS har antagit ett erbjudande att bli medlem i hamnföreningen genom att köpa sin plats på 2,0 meter motsvarande 62 andelar. Ann-Sofie Rahmfeldt har i våras löst sitt lån till föreningen och betalat sin båtplats.

Kölistan

Samtliga på kölistan, drygt 100 personer, har kontaktats av styrelseledamot Krister Egnér och informerats om den nya köavgiften på 200 kr/år och möjligheten att eventuellt få hyra i andra hand. Kölistan är nu fullt fungerande med e-postadresser och aktuella kontaktuppgifter. Den nya ordningen har uppskattats. Kölistan uppdateras på hemsidan två gånger per år.

Andrahanduthyrning

Under sommaren fick cirka 30 personer på kölistan hyra i andra hand och fem medlemmar bytte tillfälligt båtplats. Den nya ordningen har rönt uppskattningsvis men några av de som tidigare hyrt vid sidan av kölistan har uttryckt sitt missnöje. Medlemmar som vill hyra ut sin plats uppmanas att så tidigt som möjligt meddela styrelsen.

Policy

Styrelsen har under året tagit fram två förslag till policy, en policy för överlåtelse av båt- och köplats och en policy rörande uthyrning av sin båtplats i andra hand.

Ekonomi

Ulf Magnusson har varit kassör. Ulf har slutfört förhandlingen med Skattemyndigheten för att få igen inbetald moms vilket resulterat i att föreningen under sju år kommer att kunna tillgodogöra sig cirka 30 000 kr/år i inbetald moms.

Ett bankkonto har skapats där ordförande och kassör gemensamt måste godkänna uttag.

Kurs i miljö

Delar av styrelsen har under hösten genomgått en utbildning i miljöfrågor.

Information

En detaljerad skiss har tagits fram över hamnen av Kjell-Erik Bengtsson. Skissen och medlemsmatrikeln har satts upp på anslagstavlan i hamnen. Hemsidan www.gardabrygga.se har under året uppdaterats med information om styrelsens arbete.

Arrendeavtalet

Avtalet om arrende har med automatik förlängts med 10 år.

Jan Strannegård
Ordförande
Gårda Brygga ekonomisk förening
2010-01-20