

Bestyrelsesmøde hos Annette den 12/11 2025 kl. 19.

Til Stede:

Nicolaj, Finn, Thomas, Annette og Karin

Fraværende med afbud

Visti

Dagsorden:

1. Godkendelse af sidste mødereferat
2. Opfølgning siden sidst
Overtagelse af område
3. Regnskab
4. Vedligeholdelse af grønt område
5. Hjemmeside
6. Input fra medlemmer og andet
7. Eventuelt

Ad 1. Godkendelse af sidste mødereferat

Referatet fra sidste møde den 18/9 2025 er godkendt af alle pr. mail. Nikolaj lægger det på hjemmesiden.

Ad. 2 Opfølgning siden sidst

Overdragelsesaftale er nu tinglyst og Karin har rettet henvendelse til Kommunen for opfølgning, herunder betaling af 50.000 kr.

Karin har talt med Murat Erdogmus hos Kommunen og rykket for betaling. Samtidig fik hun at vide at øvrige forhold herunder dispensation vedr. Auroravej 1 – dette var ikke nødvendigt ifølge Murat og Karin bad om at få en skriftlig tilkendegivelse heraf. Vedrørende skelforandring er denne godkendt af Kommunen og sagen går sig "langsommelige" gang.

Ad 3. Regnskab

Ingen bemærkninger – Regnskabet kører på skinner.

Ad 4. Vedligeholdelse af veje og grønt område

Vi drøftede justering af vedligeholdelsesplanen og blev enige om denne skulle justeres, da buske og træer kræver mere vedligeholdelse i opstartsfasen – som er overstået nu.

Finn kigger på justering af vedligeholdelsesplanen og forelægger denne for bestyrelsen til godkendelse. Det aftales at der skal indhentes flere tilbud på vedligeholdelse af fællesarealerne.

Finn har ligeledes talt med Holbæk Kommune bl.a. ved udkørsel fra Guldhalevej. Der bliver aftalt et møde med Kommunen (Finn og Karin), hvor dette forhold bliver drøftet med henblik på en løsning af oversigtsforholdene.

Ad 5. Hjemmeside

Intet

Ad 6. Input fra medlemmer og andet

Mødereferat

2 / 2

Forslag fra medlem om at etablere mere flis på "skolebeddet" og net over af hensyn til fuglene som hakker efter larver(gåsebiller).

Forslaget blev drøftet og vi var enige om at etablere mere flis, (**Aktør: Finn**) og dropper nettet, men blev enige om at opsætte stærekasser. **Aktør: Annette**

Ad 7. Eventuelt

Finn tager kontakt til et firma vedr. vejbump, med henblik på af undersøge evt. etablering og pris på vejbump (2 på KKV + 1 ekstra på AUV og 1 på Guldhalevej)

Næste møde 14/1 2026 hos Karin

Mødet sluttet kl. 21.05