

Närvarande: Göran Malmqvist, ordförande  
Susanna Ingemarsson, Ledamot  
Farzad Ruozi, Kassör  
Peter Samulesson, Suppleant  
Erik Hjert, Ledamot  
Maria Westerlund, Sekreterare

Frånvarande: Camilla Monica Grape, Ledamot  
Jarir Elyass, Suppleant

Tid: måndag 12 september kl. 18:00

Plats: Romansgatan 98

§1 Mötet öppnades av ordförande Göran.

§2 Dagordningen godkändes efter att vi lagt till punkten Övriga frågor.

§3 Föregående mötesprotokoll, 2022-06-13, genomgicks och godkändes.  
Utvärdering av uppställningen av avfallscontainers på området:  
Styrelsen har fått flera positiva kommentarer, men även någon negativ. Förslag inkom om att arrangera garageloppis före containeruppställningen, om detta blir en återkommande händelse.

**Informationsärenden:**

§4 Ekonomin är fortsatt god, men vi är återhållsamma. Extra utgifter på senare tid är 220 000 kr för diverse arbeten utförda av Tranemo trädgårdstjänst, exempelvis för grävarbete och bommarna samt granen.

§5 Takgruppen informerar om att 9 hus har svarat ja till takbyte, 12 hus har inte svarat, ett antal har svarat nej. Takgruppen får i uppgift att gå runt och samla in svar från de 12 hus för vilka vi saknar svar.

§6 Arbetet med att ändra anläggningsbeslutet:  
Inget nytt finns att rapportera.

§7 Laddstationer, lastbalansering för bilar i garagen:  
Alla 18 som har laddboxar har samma pris. Lastbalansering och inläsning av förbrukning görs automatiskt och denna läses sedan av utav kassören varje månad. Vi har rörligt elavtal.

§8 Grannsamverkan:  
Lars-Erik Olsson, "Leo", blir vår kontaktperson och ambassadör mot Polismyndigheten.

**Beslutsärenden**

§9 Spara energi inom Folkvisan:  
Diskussion fördes kring hur vi kan spara energi på området.

**Beslut:**

Styrelsen sammanställer information om vad var och en kan göra, exempelvis genom att byta tätningslistor minska uppvärmningskostnaderna. Göran sätter upp information på anslagstavlan och på hemsidan.

§10

Avfall matrester:

Diskussion fördes kring nya avfallssystemet för matrester. Systemet med de bruna påsarna fungerar tillfredställande. År 2027 ska 8 avfallsfraktioner finnas på plats på området, och de kan införas tidigare om vi har möjlighet till det.

**Beslut:**

Någon form av ombyggnation kommer att bli nödvändig och vi beslutar att inte påbörja detta arbete ännu. Olika lösningar måste kartläggas och frågan tas upp om något år igen.

§11

Röjning av träd:

Träd och sly behöver röjas, och det finns buskage på området mot vägen som växer in mot husen.

**Beslut:**

Styrelsen beställer detta arbete av Tranemo trädgårdstjänst. Röjning görs runt om på området och ekarna besiktigas så att inga dåliga grenar finns på träden.

§12

Tranemo Trädgårdstjänst:

Diskussion fördes om avtalet med Tranemo Trädgårdstjänst. Vi är i behov av ett företag som har bra kapacitet och vilka upprätthåller en god säkerhet på området, både när det gäller halkbekämpning, kontrollbesiktning av faciliteter på området samt håller det snyggt.

**Beslut:**

Styrelsen väljer att fortsätta samarbetet med Tranemo Trädgårdstjänst.

§13

Värt att veta om Folkvisan.

Det gamla dokumentet "Värt att veta om Folkvisan" behöver uppdateras med nya information, exempelvis kring sotning, färgval för fasader, regler kring billaddning och spolplattan etc.

**Beslut:**

Maria och Susanna har ett utkast klart till nästa möte.

§14

Övriga frågor.

Ett grannområde har hört av sig (Glimmerplan) om generella frågor kring fiber, sophantering, laddstationer etc. Möjlighet finns för att samverka inom olika områden. Styrelsen ser detta som positivt, inte minst ekonomiskt, och upprätthåller kontakten med närliggande områden.

Skötselkommittén meddelar att det är dålig uppslutning på skötselkvällarna.

Styrelsen tycker att det är viktigt att skötselkvällarna hålls. Det är en ekonomisk fråga, då dessa gör att vi slipper att höja hyrorna. Skötselkvällarna har ett syfte och avslutas dessutom ofta med en trevlig stund ihop, t.ex. grillning.

Inför nästa skötselkväll provar styrelsen att dela ut lappar till alla hushåll, lägga ut info på Facebook utöver info på anslagstavlan. Datumet varslas i god tid och arbetsuppgifterna listas. Förslag för bättre uppslutning: undvik skötselkvällar runt semestertid och planera in årets alla skötselkvälldatum på samma gång för att nå en bättre uppslutning.

Röjning i cykelförrådet görs till våren.

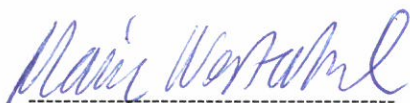
Styrelsen planerar att hålla den årliga styrelsemiddagen i november.

§15 Nästa möte hålls måndag 21 november på Romansgatan 102.

§16 Mötet avslutades.

Vid protokollet:

Justerat:



-----  
Maria Westerlund



-----  
Göran Malmqvist