

Föreningsstämma BRF Fogdevägen 2022

Folkets hus Bagarmossen, 15 juni 2022, 18:00.

§ 1. Föreningsstämmans öppnande

Sara Tunander förklarar föreningsstämman öppnad.

§ 2. Godkännande av dagordning

Stämman godkänner dagordningen enligt kallelse.

§ 3. Val av stämмоordförande

Stämman väljer Sara Tunander till ordförande.

§ 4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Peter Jörgensen väljs till protokollförare.

§ 5. Val av två justerare

Maria Hallberg och Anne-Catherine Adenbäck väljs till justerare.

§ 6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman röstar för att föreningsstämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning.

§ 7. Fastställande av röstlängd

Stämman röstar för att fastställa närvaroförteckningen som röstlängd.

20 röstberättigade deltagare på föreningsstämman.

§ 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Sara Tunander föredrar årsredovisningen översiktligt och går in på några viktigare punkter. Föreningen har gott om likvida medel.

Vi har haft ganska stora kostnader för snöröjning, men det är svårt att styra över från år till år eftersom behovet varierar mycket. Vi har också haft större utgifter för utemiljön än tidigare.

En medlem frågar om hur våra likvida medel bör hanteras i samband med den stigande inflationen. Sara svarar att vi fått råd att ha mindre likvida medel än de fem miljoner vi haft tidigare och att vi nu har en del av medlen på ett räntebärande konto.

En medlem frågar om hur många lån vi har och deras villkor. Sara berättar om lånens bindningstider och ränta. Vi har samtliga lån på Swedbank. Räntekonto har vi på SBAB.

§ 9. Föredragning av revisorns berättelse

Enligt revisorn ger årsredovisningen en rättvisande bild och har upprättats enligt tillämpliga regelverk. Revisorn tillstyrker att föreningens resultat- och balansräkning fastställs.

§ 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

85 R. M. H. A. R. O. T.

Stämman röstar för att fastställa resultat- och balansräkning som presenterad i styrelsens årsredovisning.

§ 11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutar att godkänna resultatdispositionen enligt styrelsens förslag.

§ 12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutar enhälligt att ge styrelsens ledamöter och suppleanter ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

§ 13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisor för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutar om arvoden för styrelse för nästkommande verksamhetsår enligt valberedningens förslag (två prisbasbelopp). Arvode till revisorn enligt räkning.

Stämman diskuterar arvodets storlek. Styrelsen överväger inför nästa år att jämföra arvodets storlek med jämförbara bostadsrättsföreningar.

§ 14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Sara Tunander föredrar valberedningens förslag. Sex ledamöter (Sara Tunander, Helena Wik, Peter Jörgensen, Birgitta Rickardsson, Anna Aspegren, Helene Persson) och en suppleant (Annika Hansson).

Tomas Jämtbäck och Anna Molin Peters slutar.

Anna Aspegren berättar kort om sig själv.

Stämman beslutar att styrelseledamöter och styrelsesuppleanter väljs enligt valberedningens förslag.

§ 15. Val av revisorer och revisorssuppleant.

Stämman beslutar att välja revisor enligt styrelsens förslag, Rävissor AB.

§ 16. Val av valberedning

Stämman beslutar att välja valberedning enligt styrelsens förslag: Mats Svensson (sammankallande), Jimmy Monell och Maria Hallberg.

§ 17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Styrelsen föreslår att amortera 800 000 kronor på det rörliga lånet.

En medlem undrar varför vi inte amorterar mer än så. Efter diskussion tar styrelsen på sig uppgiften att framgent överväga en ytterligare amortering om 800 000 kronor beroende på ränteläget för sparkonto relativt låneräntan.

Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag enligt ovan.

§ 18. Avslutande

Stämman avslutas.

80 M.H. (P.S.)
ALCot

Vid protokollet

Peter Jörgensen



Justerat

Maria Hallberg



Anne-Catherine Adenbäck



Sara Tunander

