

**Referat fra ordinær generalforsamling i
Grundejerforeningen Flintevænget
Tirsdag den 27. marts 2023 kl. 19.00
i Hedehuset, Hovedgaden 371, Hedehusene**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent Karsten Kristiansen (27) og referent Flemming Brun (37) og Kim Mortensen (30).
21 stemmer tilstede inklusive 1 fuldmagt. Indkaldelse til generalforsamlingen lovlig.

2. Bestyrelsens beretning – se hjemmesiden – **Godkendt**

3. Aflæggelse af regnskab – se hjemmesiden - **Godkendt**

4. Indkomne forslag

Forslag fra bestyrelsen omkring ændring af paragraf 11 stykke 4 til:

”Forslag, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen.”

Vedtaget med 19 stemmer.

5. Vedtagelse af budget og medlemsbidrag – **Vedtaget.**

Kommentar om 40K til vedligeholdelse af fællesareal er nok når 2022 regnskab viste 48K.

Bestyrelsen håber at færre besøg fra gartneren (se beretningen) gør at vi kan holde os på 40K.

6. Valg af formand og kasserer

Formand Kim Mortensen (30) ønskede ikke genvalg.

Ny formand Karsten Kristiansen (27) blev **valgt**.

7. Valg af bestyrelsesmedlem og suppleanter

Bestyrelsesmedlem Annemarie Vad Pedersen var på valg.

Nyt bestyrelsesmedlem Paolo Silistria (15) blev **valgt**.

Stor tak til Annemarie for hendes indsats gennem 27 år;

- 1996-2007 som suppleant

- 2008-2010 som medlem

- 2011-2014 som formand

- 2015-2022 som medlem

Suppleant Kim Hansen (59) var på valg - **Genvalgt**.

8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter.

Revisorerne Steen Nielsen (23) og Morten Vihlmann Jensen (25) - **Genvalgt**.

Revisorsuppleant Lennart Hagstrøm (43) - **Genvalgt**.

9. Eventuelt

a) Sti bag 49-55:

Efter nedlægning af fjernvarme er stien i dårlig forfatning.

Bestyrelsen undersøger hvem der "ejer" stien og kontakter Høje Taastrup Fjernvarme for udbedring.

b) "Flintevænget stenen" ved stien mellem 39/41 er blevet flyttet og entreprenøren kører på stien med deres maskiner, og skyder genvej via Flintevænget til byggepladsen på Brandhøjgaardsvej.

Bestyrelsen kontakter Høje Taastrup Fjernvarme og entreprenøren for at stoppe trafikken.

b) Der blev forespurgt omkring mulighed for fiber internet opkobling.

Bestyrelsen kontakter TDC/YouSee og undersøger nærmere.

c) Der blev forespurgt om andre/nye gynger på fællesarealet.

Bestyrelsen tager punktet med på næste fællesdag.

4) Der blev forespurgt om nærmeste lokation af hjertestartere.

Lokationerne kan ses på <https://hjertestarter.dk/find-hjertestartere/find-hjertestartere>

De nærmeste er:

Fakkelvænget 11 udenfor hoveddør

Teglstenen 17 ved indgangen til fælleshuset

Dirigenten takkede derefter for god ro og orden.

Referent

Flemming Brun (37)

Kim Mortensen (30)

Dirigent

Karsten Kristiansen (27)