

**Referat fra ordinær generalforsamling i  
Grundejerforeningen Flintevænget  
Tirsdag den 29. marts 2022 kl. 19.00  
i Hedehuset, Hovedgaden 371, Hedehusene**

**Dagsorden:**

1. Valg af dirigent og referent

Dirigent Leif West (17) og referent Mette Gagner (5).

14 stemmer inklusive fuldmagter. Indkaldelse til generalforsamlingen lovlig.

2. Bestyrelsens beretning – se vedlagte samt hjemmesiden - **Godkendt**

Debat omkring fjernvarme mm rykkes til punkt 9 Eventuelt.

3. Aflæggelse af regnskab – se hjemmesiden - **Godkendt**

4. Indkomne forslag

Ingen indkomne forslag.

Kommentar fra Kim (30); fristen for indkomne forslag – for nuværende 31/12 året før iflg vedtægterne – begrænser mulighederne, hvorfor Kim forventer at fremsætte et ændringsforslag til næste år, således at fristen for indkomne forslag bliver f.eks. 2 uger før generalforsamlingen.

5. Vedtagelse af budget og medlemsbidrag – **Vedtaget.**

6. Valg af formand og kasserer

Kasserer Flemming Brun (37) var på valg - **Genvalgt**

7. Valg af bestyrelsesmedlem og suppleanter

Bestyrelsesmedlem Mette Gagner (5) var på valg - **Genvalgt.**

Suppleant Kim Hansen (59) var på valg - **Genvalgt.**

8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter.

Revisorerne Steen Nielsen (23) og Morten Vihlmann Jensen (25) - **Genvalgt.**

Revisorsuppleant Lennart Hagstrøm (43) - **Genvalgt.**

9. Eventuelt

a) Fjernvarme:

Høje Taastrup Fjernvarme forventer at være færdige d. 8. april 2022, men lad os se først.

Undervejs aflæses og nedtages gasmålere, altså dem der er inde i gaskabet. Gasrør tilførsel skæres under jordniveau og proppes. Derefter skal der graves op i vejen for at lukke for gassen.

Selve gaskabet bliver fjernet indenfor 18 mdr, med en 14 dages varsel.

Hullet i muren efter gasmåler skabet skal beboer selv lukke og til dette benyttes de indkøbte mursten.

Bemærk at de indkøbte mursten er 3mm højere end de originale, hvorfor mureren skal lave fugen 3mm lavere.

Vi har ikke hørt fra nogen beboere omkring en aftale med en murer, men det ville give mening at have een murer som kunne gå fra hus til hus og lukke huller. Hvis nogen kender en murer som kunne være interesseret i opgaven, så kontakt Kim Formand (30). Det er først om ca. 18 mdr. så vi har lidt tid til at få det på plads.

b) Kim (59) + Kim formand (30) samler op på vejenes beskaffenhed og der er aftalt vejsyn ved aflevering af opgaven fra HTF, og atter efter 1 år og 2 år. Kim (30) udsender senere en mail hvor de enkelte beboere kan give input til ændringer / udbedringer for egne indkørsler, hvorefter Kim (30) og Kim (59) samler dette til et fælles input til HTF.

c) Fundamentet til de nye gæsteparkeringspladser på fællesarealet bliver klargjort af HTF, men stenene skal lægges af os. Der bliver plads til 5-6 biler på stykket fra lygtepælen og hen imod nr. 18. Dybden bliver 5 m ind i fællesarealet. Kim (59) har tilbudt at lægge stenene hvis der er nogle beboere som vil køber stenene til ham. Kim (30) melder en dato ud, når det er klart. Stenene der skal lægges, er med huller så græsset kan vokse op i mellem.

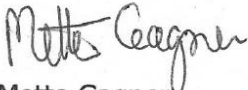
d) Der blev på sidste generalforsamling vedtaget at der skulle sættes 2 fodboldmål op og der sat kr. 5.000 af til indkøb. Der skal nedsættes et udvalg som skal stå for det, så hvis man er interesseret i at være med i dette, så henvend dig til formanden Kim (30).

e) Vi talte om beplantningen langs hegnet ud mod Brandhøjgårdsvej, der ser noget sølle ud. Mette (5) undersøger om det er noget HT kommune vil stå for.

f) Kim formand (30) gjorde endnu engang opmærksom på, at han er på valg næste år og at han ikke kan genvælges, da han agter at forlade Danmark til fordel for sydens sol. Så en stor opfordring til at tænke på at melde sig til bestyrelsen, da der bliver brug for nye kræfter henover de næste år. Såfremt man allerede nu vil "sidde med" i bestyrelsen uden formel post, kan dette også lade sig gøre. Kontakt Kim (30). Der var stor ros til Formanden for hans arrangement i hele fjernvarme sagen.

g) Der planlægges en **fælles arbejdsdag d. 3. september**, hvor der slutes af med pølser/bøfsandwich. Så skriv allerede nu datoen i kalenderen og forvent mere information senere.

Referent

  
Mette Gagner

Dirigent

  
Leif West