

## Bestyrelsens beretning – Flintevænget generalforsamling 2022

Nye beboere – velkommen til Max i nr 13, Martina og Paolo i nr 15, Inge og Mogens i nr 24 og snart til Barbara og Simon i nr 31 - per 1/6

Fjernvarme – et større gravearbejde som endnu ikke er afsluttet.

Seneste status fra HTF er;

- Påfyldning af huller langs 1-23 afsluttes nu.
- Etablering af belægning pågår, og forventes færdig senest fredag 8/4.
- Aftalte arbejder omkring parkering påbegyndes når rundingen er ryddet.
- Diverse "omlægninger" i vejarealet udestår.

Rundingen bliver en udfordring, men erfarne brolæggere bliver sat på opgaven.

Vejene er ikke pæne flere steder og brolægningen er ikke tilfredsstillende.

Men vi har valgt at lade belægningen blive brugt en periode, inden der laves om.

Der er aftalt vejsyn når projektet afsluttes og derefter år 1 og år 2.

Gas – Karsten har kontaktet Evida som fortæller:

- Evida aflæser måler og indrapporterer til gasleverandør. Måler fjernes derefter fra den grå kasse.
- Indenfor 18 mdr bliver beboer kontaktet med 14 dages varsel, og kassen fjernes, tilgangsrør skæres og afbrydes under jordniveau, og gassen lukkes fra centralt hold i vejen (lidt usikker her).

Mursten og tagsten – er leveret. Bemærk at mursten er 3mm højere end den originale sten, så fugen mellem de nye sten skal tilsvarende være 3mm tyndere. Men længdemål og farverne skulle være ok. Jeg har ikke fået tilbagemeldinger omkring kontakt til murer. Så hvis I har erfaringer med en murer, så lad bestyrelsen vide det.

Jeg foreslår at vi diskuterer punktet fjernvarme mm under Diverse senere.

Parkeringsplads – der forberedes et areal fra lygtepælen ved rundingen og frem til hækken mod nr 18 – og 5 meter ind. Når bunden er etableret af HTF, indkøbes "åbne" sten som skal lægges. Det lægges også sten i "indhakket" ved nr 47.

Rabatter – pas på dem og instruer jeres gæster om ikke at køre dem op.

Regulering af fugle – vi har haft besøg af Hedehusene/Fløng Jagtforening, som kunne konstatere at fuglene i træet ved nr 16 primært var råger, og disse er beskyttet – imodsætning til krager, skader og andre – så ingen regulering.

Grønne visioner - arealet syd for Flintevænget indgår i kommunenes grønne vision, og man kan læse mere i et referat fra 1/3-2022: <https://dagsordener.htk.dk/vis?id=8d785c45-c82b-4614-b63b-f9a210cd2d48> Åben punkt 2 - "I - 17 Visionsplaner for bynær- og bynatur - TU" rul ned til bunden af punkt 2 og klik på "Visionsplaner". Der åbnes nu en PDF på 62 sider, og på side 34+35 af de 62 kan man læse om planerne i 2024 for det grønne areal mellem Flintevænget og Brandvænget.

Ellers har det været et stille 2021 år, hvor vi reelt kun havde et bestyrelsesmøde i juli inden den forsinkede generalforsamling. De manglende bestyrelsesmøder skyldes at bestyrelsen i højere grad håndterer de små sager via WhatsApp, og dermed bliver tingene løst hurtigt.

Hedehusene 29/3-2022

Kim Mortensen, formand, Flintevænget 30