

Forslag modtaget fra Eva og Lars Broberg – Flintevænget 6

Forslag til ændring af vedtægternes paragraf 22 omkring farvevalg.

Paragraffens første linje ønskes ændret fra:

”Ejendommenes udvendige træværk skal holdes i grønne nuancer.”

til:

”Ejendommenes udvendige træværk skal holdes i grønne nuancer eller i en af følgende standardfarver: Anthrazit grå (Ral nr. 7016) eller Grafit grå (Ral nr. 7024).”

Den resterende paragraf tekst forbliver uændret:

”Dog kan udvendige døre, dørkarme og vinduesrammer på udestue eller overdækket terrasse, i stedet fremstå i en af følgende standardfarver: Hvid (Ral nr. 9010) eller Antik-hvid (Ral nr.9001). Alle øvrige udvendige døre, dørkarme og vinduesrammer i stueplan på den enkelte ejendom skal holdes i følgende farver: grøn, brun, svenskrød, hvid eller grå. Vinduesrammer for eventuelle ovenlysvinduer er undtaget fra ovenstående og skal fremstå i en grøn eller brun farve nuance der matcher tagstenene. Ejendommene Flintevænget nr. 39, nr. 49 og nr. 51 er undtaget for bestemmelserne i paragraf 22.”


Bemærk:


- 1) De nuværende vedtægter kan ses på hjemmesiden her; [klik her](#)
- 2) Vedtægtsændringer kræver iflg. paragraf 14 mindst 2/3 majoritet af de på generalforsamlingen fremmødte medlemmer.

Forslag modtaget fra Birger Løndahl – Flintevænget 19

Forslag til ændring af budget ifbm. indkøb af fodboldmål til fællesareal.


Begrundelse: "Indkøb af 2 fodboldmål inkl. Net (de kan købes i letmetal for ca. 1.600 pr. stk) – mener vi bør gøre lidt for de unge mennesker der jo efterhånden flytter ind i området"
"Vi er meget muligt nødt til at få fat i ekstra "lange" jordspyd, som målet låses fast til"




[Tilbudssavis](#) [Find butik](#) [Log ind](#) 

[Bern & Leg](#) [B bolig](#) [Elektronik](#) [Have](#) [Fritid & skønhed](#) [Byggemarked](#) [Vin & Spiritus](#) [Tilbud & Kampagner](#)

[Forside](#) > [Bern & Leg](#)



My Hood 

My Hood Madrid V2 fodboldmål

300 x 200 cm

Stort og lækkert fodboldmål til haven i galvaniseret stål og med en flot sort pulverlakering. Med en rørdiameter på 50 mm og en godstykkelse på hele 1,5 mm, står målet... [Læs mere](#)

1.599,- Antal:

[Se lagerstatus](#) [Læg i kurv](#)

Lagerstatus for butikker
Se hvilke butikker der har varen på lager.

På lager online (100+)
Fri levering
Se leveringsmuligheder

[Beskrivelse](#) [Specifikationer](#)

Stort og lækkert fodboldmål til haven i galvaniseret stål og med en flot sort pulverlakering. Med en rørdiameter på 50 mm og en godstykkelse på hele 1,5 mm, står målet klippe stabilt på plænen.

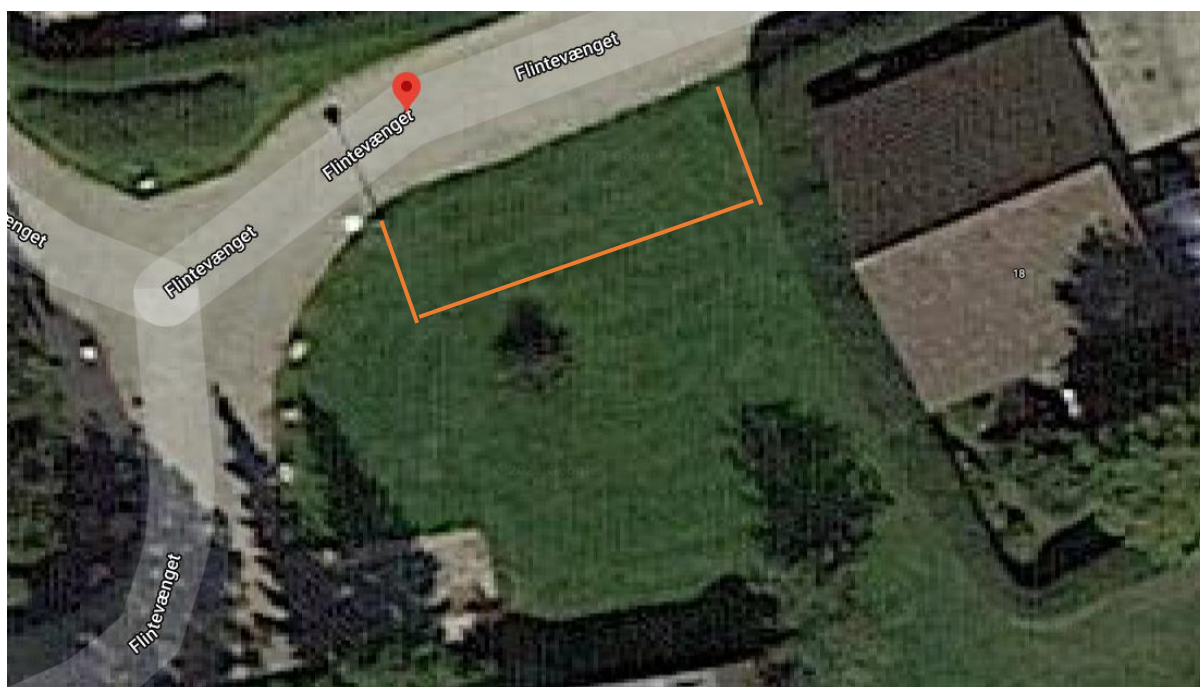
Der medfølger sort targetdug til præcisionstræning.

Specifikationer:

- Rør diameter 50 mm
- Godstykkelse: 1,5 mm
- Galvaniseret med sort pulverlakering
- Targetdug medfølger
- Jordspyd til fastgørelse
- Størrelse: 300 x 200 x 90 cm
- Vægt: 29 kg

Forslag modtaget fra Birger Løndahl – Flintevænget 19

Forslag til ændring af budget ifbm. etablering af gæsteparkering ved rundingen.



- Anlægning af "græsarmeringssten" i dette areal, svarende til 75m²
- Det falder ind i arealet og ligner ikke en egentlig parkeringsplads
- Opsætning af "GÆSTE" parkeringsskilt kunne evt. være en mulighed
- Vi undgår at græsset bliver ødelagt/kørt spor i
- Der er et "logisk" sted at henvise vores gæster til at parkere



Indhentet tilbud fra Klaus Kongsgaard, Zilex, Hovedvejen 168, Osted, 4320 Lejre

Hermed tilbud vedr. ny p-plads, Flintevænget, Hedehusene.

TILBUD 1: Ny P-plads med alm. SF sten ca. 75m².

- Opgravning af jord.
 - Ilægning af stabil og grus.
 - Lev. og lægning af nye SF sten.
 - Etablering af jordvold på området – feks. for enden af parkeringsarealet
- Pris inkl. moms kr. 72.500,00.

TILBUD 2: Ny P-plads med alm. Græs-armeringssten ca. 75m².

- Opgravning af jord.
 - Ilægning af stabil og grus.
 - Lev. og lægning af nye græs-armeringssten.
 - Etablering af jordvold på området – feks. for enden af parkeringsarealet
- Pris inkl. moms kr. 82.500,00.

Hvis der ikke ønskes jordvold på området:

- bortkørsel af jord ca. 40m³ inkl. Jordprøver
- Pris inkl. moms kr. 26.875,00

Forslag modtaget fra Birger Løndahl – Flintevænget 19

Forslag til ændring af vedtægternes i form af ny paragraf 23.

Begrundelse: "indføring af regel om højde på træer/buske i haverne (at de feks. kun må være 2,5 – 3 m høje) – og feks. at de skal skæres ned senest ifbm. ejerskifte, dette for hvis der skulle være nogle som har et "personligt" forhold til de træer de har, og der må efter vedtagelsesdato ikke komme nye træer der overstiger den definerede højde. Jeg syntes vores område er for lille til de store træer, ved godt at dette bliver meget svært at indføre, men syntes godt det kan tages op til diskussion"

Forslag til paragraf;

=====

§23.

Ejendommens træer og buske, som er plantet på tilhørende grundstykke, må maksimalt være 3m høje.

Træer og buske, som før 2021.08.24 overstiger 3m i højden, skal senest ved ejerskifte, skæres ned, så de er under 3m høje

Ejendommene Flintevænget nr. 39, nr. 49 og nr. 51 er undtaget for bestemmelserne i paragraf 22.

=====

Bemærk:

- 1) De nuværende vedtægter kan ses på hjemmesiden her; [klik her](#)
- 2) Vedtægtsændringer kræver iflg. paragraf 14 mindst 2/3 majoritet af de på generalforsamlingen fremmødte medlemmer

Forslag modtaget fra Kim Mortensen – Flintevænget 30

Forslag til tilladelse til regulering af råger, krager, skader og lignende fugle i Flintevænget

Vi har et stadigt stigende antal råger i Flintevænget, som bygger koloni i høje grantræer hos enkelte beboere. Disse ønskes reguleret i antal, og efter henvendelse til kommunen, og derefter den lokale jagtforening, har jeg fået oplyst at vi på en generalforsamling kan/skal vedtage tilladelse til regulering ved et flertal af de fremmødte på generalforsamlingen.

Regler for regulering kan bla. ses her:

<https://www.htk.dk/Bolig-og-veje/Hus-og-have/Regulering-af-vildt>

<https://www.jaegerforbundet.dk/jagt/jagtformer/regulering/>

Derfor er denne ordlyd til afstemning:

Generalforsamlingen giver bestyrelsen bemyndigelse til at iværksætte årlig regulering af råger, krager, skader og lignende fugle i Grundejerforeningen Flintevænget's område, under behørig hensyn til gældende regler og i samspil med den lokale jagtforening.