

6. maj 2021

**Indkaldelse til udskudt Covid-19  
ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Flintevænget  
Tirsdag den 24. august 2021 kl. 19.00  
i Hedehuset, Hovedgaden 371, Hedehusene**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af regnskab
4. Indkomne forslag
5. Vedtagelse af budget og medlemsbidrag
6. Valg af formand og kasserer
7. Valg af bestyrelsesmedlem og suppleanter
8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
9. Eventuelt

Noter:

- Pkt. 3. Regnskab for 2020 er lagt på hjemmesiden; [klik her](#)
- Pkt. 4. Ingen forslag fra bestyrelsen.  
Forslag fra nummer 6 omkring farvevalg modtaget. Se vedhængte.  
Afventer forslag fra medlemmerne.  
Bemærk at forslag fra medlemmer skal være bestyrelsen i hænde senest den 30. juni 2021, hvilket er en Covid-19 afvigelse fra vedtægternes paragraf 11 stykke 4.  
Bemærk at kun rettidigt indkomne forslag behandles på generalforsamlingen.  
Modforslag stillet under generalforsamlingen behandles ikke.
- Pkt. 5. Budget for 2021 er lagt på hjemmesiden; [klik her](#)
- Pkt. 6. Formand Kim Mortensen (30) er på valg for 2 år (fuld periode).  
Kasserer Flemming Brun (37) er på valg for 1 år (halv periode).
- Pkt. 7. Bestyrelsesmedlem Annemarie Vad Pedersen (3) er på valg for 2 år (fuld periode).  
Bestyrelsesmedlem Mette Gagner (5) er på valg for 1 år (halv periode).  
Suppleant Morten Lindberg Hansen (13) er på valg.
- Pkt. 8. Revisorerne Steen Nielsen (23) og Johnny Blem (11) er på valg.  
Revisorsuppleant Peter Stougaard Mortensen (26) er på valg.

Såfremt man er forhindret i at møde op, kan slippen herunder benyttes.

Bemærk vedtægternes §13, stk. 3: "Der kan stemmes ved skriftlig fuldmagt. Intet medlem kan afgive stemme i henhold til mere end 2 fuldmagter."

Vel mødt. På bestyrelsens vegne  
Kim Mortensen, nr. 30, formand.

-----  
**FULDMAGT**

Undertegnede giver hermed: \_\_\_\_\_

Flintevænget nr. \_\_\_\_\_ fuldmagt til at stemme på mine vegne på den ordinære generalforsamling tirsdag den 24. august 2021.

\_\_\_\_\_  
Navn med blokbogstaver

\_\_\_\_\_  
Husnummer

\_\_\_\_\_  
Underskrift

## Forslag modtaget fra Eva og Lars Broberg – Flintevænget 6

Forslag til ændring af vedtægternes paragraf 22 omkring farvevalg.

Paragraffens første linje ønskes ændret fra:

”Ejendommenes udvendige træværk skal holdes i grønne nuancer.”

til:

”Ejendommenes udvendige træværk skal holdes i grønne nuancer eller i en af følgende standardfarver: Anthrazit grå (Ral nr. 7016) eller Grafit grå (Ral nr. 7024).”

Den resterende paragraf tekst forbliver uændret:

”Dog kan udvendige døre, dørkarme og vinduesrammer på udestue eller overdækket terrasse, i stedet fremstå i en af følgende standardfarver: Hvid (Ral nr. 9010) eller Antik-hvid (Ral nr.9001). Alle øvrige udvendige døre, dørkarme og vinduesrammer i stueplan på den enkelte ejendom skal holdes i følgende farver: grøn, brun, svenskrød, hvid eller grå. Vinduesrammer for eventuelle ovenlysvinduer er undtaget fra ovenstående og skal fremstå i en grøn eller brun farve nuance der matcher tagstenene. Ejendommene Flintevænget nr. 39, nr. 49 og nr. 51 er undtaget for bestemmelserne i paragraf 22.”

Bemærk:

- 1) De nuværende vedtægter kan ses på hjemmesiden her; [klik her](#)
- 2) Vedtægtsændringer kræver iflg. paragraf 14 mindst 2/3 majoritet af de på generalforsamlingen fremmødte medlemmer.