

**Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Flintevænget  
Tirsdag, den 2. april 2019, kl. 19:00  
i Hedehuset, lokale 4, Hovedgaden 371, Hedehusene.**

Dagsorden iflg. vedtægterne §11 stk. 5

1. Valg af dirigent Leif og referent Mette
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år  
Se bilag 1 taget til efterretning
3. Aflæggelse af regnskab 2018  
godkendt
4. Indkomne forslag  
Der var ikke kommet nogen
5. Forslag til rammebudget og fastsættelse af medlemsbidrag.  
Budget 2019 godkendt  
Bestyrelsen foreslår bidraget uændret kr. 1.400,00, godkendt
6. Valg af formand  
Kim Mortensen nr. 30
7. Valg af bestyrelsesmedlem og suppleant  
Annemarie Vad Pedersen nr. 3 blev genvalgt, Morten Lindberg Hansen nr. 13 blev suppleant
8. Valg af revisorer og revisorsuppleant  
Steen Nielsen nr. 23 blev valgt som revisor, Johnny Blem nr. 11 blev genvalgt som revisor  
Peter Stougaard Mortensen nr. 26 blev revisor suppleant
9. Eventuelt  
Vi talte om den nye affaldssorteringsordning der kommer fra januar 2020, der var nogle af beboerne som havde været til Borgermøde på Rådhuset. Vi skal have 3-4 beholdere hvori affaldet skal sorteres i husholdningsaffald, plastik, pap, jern og papir der henvises til at læse om det på kommunens hjemmeside.  
Vi talte igen – igen om parkering vi opfordrede alle til at henvise gæster til at parkere på fællesarealet.  
En stor Tak til Ole for at havde været formand, og til Alice for at have været revisor og til Arne som suppleant.

Hedehusene den 6. april 2019

Referent

Dirigent

Mette Gagner

Leif West

## **Bilag 1**

### **Bestyrelsens beretning for 2018/19**

#### **Nye beboere i Flintevænget**

Vi har fået nye beboere i nr. 13 og nr 23.

Velkommen til Sascha Johansen og Morten Lindberg Hansen i nr. 13

Velkommen til Birthe Bjerg og Steen Nielsen i nr 23

#### Spiræa bæltet

Havemand Olsen har færdiggjort beplantningsbæltet med fiberdug og udlagt flis, desuden er et par skæve træer blevet rettet op så hele facaden mod stien står og ser pæn ud.

#### Gynger

Legepladsens gynger er blevet forsynet med ny beskyttelse på kæderne. Den gamle beskyttelse, der kun var nogle få år, var ved at gå i opløsning og klistret og ulækker at røre ved.

#### Rundingen

Som fase 2 i vores haveplan, der blev vedtaget med budgettet sidste år, er arbejdet med rundingen, containerpladsen og kanterne færdiggjort.

Rundingen står nu og ser pæn ud med udlagt granit og vejen omkring og containerpladsen er nok blevet ca. 20% større efter at kanterne er blevet skrabet fri.

#### Påkørsel af hegnet

Vores støjhegn blev påkørt 30. november 2018. Skaden blev anmeldt til politiet og skadevolderens forsikring samme dag. Det der i starten tydede på at være en ekspeditionssag er gået hen og blevet en længere sag. Først måtte vi få tilbuddet på reparation korrigeret så det passede til forsikringens krav. Siden måtte vi vente på at forsikringen rykkede skadevolderen for at anmelde skaden.

Efter en måned var skaden endnu ikke anmeldt og forsikringen lovede at de ville behandle skaden uden skadevolderens forklaring efter 30 dage.

Da den tid var gået og vi igen rykkede for et svar, fandt de ud af det tilbud på reparationen som de først havde accepteret ikke var fyldestgørende og efter noget skriveri fik vi de nye krav, samt orientering om at der vil blive reduceret i erstatningsbeløbet pga. alder/levetid på hegnet.

I skrivende stund har vi bedt hegnsfirmaet revidere tilbuddet så det opfylder de nye krav fra TopDanmark. Der følges op på dette punkt til generalforsamlingen.

#### Parkering

Vi skal igen henstille til at der parkeres med omtanke så der ikke opstår gener for beboerne i forbindelse med ind/udkørsel fra parcellerne. Brug græsplænen med forsigtighed i rundingen til gæsteparkering. Containerpladsen er ikke beregnet til parkering af familiens 2. bil.

#### Sten i rabatten

På sidste års generalforsamling spurgte Jan i nr. 45 om at få flyttet markeringsstenen længere ud mod vejkanten for at nedsætte hastigheden i området.

Vi har forhørt os hos HTK om deres syn på sten i vejkanten og det er de ikke særlig glade for. For at sætte sten i vejkanten skal vi have tilladelse fra HTK - og som de oplyste - så er det op ad bakke at få sådan en tilladelse. Det er begrundet med at det er farligt for de bløde trafikanter i området.

Venlig hilsen

Flintevængets bestyrelse, februar 2019