



## Referat fra Styremøte i Fjellestad Hyttegrend

**Tid:** 07.10.2023 klokken 10:00

**Sted:** Jaktbua til Geir Ole/Teams

<b>Fra styret:</b>	
Arild Samuelsen	Styreleder
Jan Robert Bjorvand	Nestleder
Leif Inge Eie	Sekretær
Annelin Sele*	Kasserer
Tina Samuelsen Arifagic	Styremedlem
Geir Hammersmark	Styremedlem
Henning Ousland	Styremedlem
Kristin Hammersmark Strømmes	Varamedlem
Rune Evensen	Varamedlem

\*Ikke møtt

Arild ønsket alle velkommen til styremøtet.

### Sak 28/23 – Pågående/nye prosjekter – Presentert av komiteene:

#### Veikomiteen v/Øyvind Urdalen:

Leder veikomiteen orienterte om at Grastjønneveien og Bruveien er prioritert, da i.f.t grøfting og utbedring. Relativt mye masse er tilkjørt for å få veistandarden tilfredsstillende. En del grusing av veier gjenstår, og en vil da være i.h.t budsjett.

#### Løypekomiteen:

Løypekomiteen kunne opplyse om at ny løype til Fjellestadvarden var ferdig ryddet og merket.

#### Lie-løpa komiteen:

Ingenting nytt å melde, alt OK

#### Arrangementskomiteen V/ Geir Hammersmark:

Ingenting å melde foruten at komiteen nå er 4 medlemmer mot 6 medlemmer tidligere.

### Sak 29/23 - Godkjenning av referat fra Styremøte – 12.08.2023

Alle styremedlemmer har lest gjennom gjeldende referat og godkjent dette.

## **Fjellestad Hyttegrend**



### **Sak 30/23 – Gjennomgang og status av regnskap per d.d.**

Budsjettet er beregnet med et underskudd på 125 000.-, dette grunnet utgifter til veivedlikehold/oppgradering pluss løypevedlikehold. Dette er noe regnskapet tar hensyn til, da årskontingenten nå vil være halvårlig, dette ref. tidliger vedtak vedrørende kontigent. Noen utestående fordringer gjenstår, dette gjelder 150 000,- til veivedlikehold samt 60 000,- til løypevedlikehold, dette til skilting samt diverse maskinarbeid.

### **Sak 31/23 – Endringer av vedtekter**

- §-7 er endret 15 Mars, da i.h.t årsmøte
- §-10 oppdatert i.h.t årsmøte
- 10% regel i.f.t dugnadsfritak legges frem for Årsmøte
- Prinsipp i.f.t 2x årskontigent ved kjøp av hytte og/eller tomt må omformuleres, ny formulering vil bli fremlagt neste styremøte

### **Sak 32/23 – Informasjon vedrørende ny reguleringsplan for Fjellestad Hyttegrend v/Arild:**

Styreformann har vært i kontakt med kommunen, da i.f.t ønske om en omforent reguleringsplan, dette gjeldende hyttefeltet som helhet. Vi vil da få en mer strukturert plan med felles rettingslinjer med dertil samsvarende beslutninger. Dette inkluderer også ny tilførselsvei opp fra sandtak ved Fjellestadveien og opp ovenfor Fjellestadgårdene. Grunneiere i området er også informert og ønsker en avklaring sammen med hyttegrenda og kommune. Det anbefales at det leies inn en konsulent til å drifte det videre arbeidet. Styret vil jobbe videre med dette, og vil ta kontakt med aktuelle personer.

### **Sak 33/23 – Informasjon og forslag til saksfremlegg vedrørende balløkke og akebakken:**

Kommunen har vært på befaring ift etablering av akebakke og ball-løkke. Område der akebakke og ball-løkke er tiltenkt er ikke definert som våtmark, men er søknadspliktig ift eventuell drenering av område. Når det gjelder akebakke så har Glitre infrastruktur(strømmast) i området, som igjen vil kreve godkjenning av tiltak i området. Styrets utvalgte vil ta kontakt med Glitre i.f.t videre saksagang.

### **Sak 34/23 – Annet**

- Arild sender tidliger utarbeidet oppgavefordelig til alle i styret.
- Årsmøtet er satt til 24/02-24

### **Sak 35/23 – Fastsetting av dato for neste styremøte**

Neste styremøte: 16/01-24 klokken 18:00, merk **kun** på Teams

Styreleder Arild takket for fremmøtet og møtet ble avsluttet.

Referent: Leif Inge Eie, sekretær