



PROTOKOLL / REFERAT

ÅRSMØTE 2021 - FJELLESTAD HYTTEGREN

Sted	Hornnes bedehus, Hornnes
Dato	3. september 2021, kl 15.00 – 17.30

1. Innledning

- 1.1 Velforeningens leder Arild Samuelsen ønsket velkommen til årsmøtet.
- 1.2 Årsmøtedeltakere ble registrert ved fremmøte og det var 50 stemmeberettigede – herav 4 fullmakter.

2. Dagsorden

2.1 Valg av dirigent, sekretær, 2 til å medunderskrive protokollen og tellekorps.

- 2.1.1 Arild Samuelsen foreslo Trond Tufteland som møteleder. Det var ingen andre forslag. Tufteland ble valgt ved akklamasjon.
- 2.1.2 Arild Samuelsen foreslo Einar Kristian Fjermestad som sekretær. Det var ingen andre forslag. Fjermestad ble valgt ved akklamasjon.
- 2.1.3 Arild Samuelsen overlot møteledelsen til valgt ordstyrer Trond Tufteland som oppfordret til forslag på 2 medlemmer som med-underskrivere til årsmøteprotokollen. Lars Jøran Sundsdal og Jan Ole Urdal ble foreslått og valgt ved akklamasjon.
- 2.1.4 Torleif Breidalen og Lars Jøran Sundsdal ble foreslått som tellekorps og valgt ved akklamasjon.

2.2 Behandling av styrets beretning for siste år.

- 2.2.1 Styrets sekretær Hilde Merete Modalen leste styrets årsberetning.

Styret fikk honnør for omfattende årsrapport og godt utført arbeid. Det ble stilt oppklarende spørsmål som stikkordsmessig omhandlet følgende:

- Status for løype til Abusdalsnuten. Leder for løypekomiteen kunne berette at den var blitt klargjort og ferdig før dagens dugnad.
- Avtale med Røde Kors om beredskap. Slik beredskap medfører ikke utgifter for hyttegrenda.

Årsrapporten ble godkjent ved akklamasjon slik den forelå.



3 Beretninger fra komiteer og utvalg.

Beretninger fra komiteer og utvalg var vedlagt årsmøtedokumentene.

Lie-løa og gapahuk komiteen.

Ordstyrer Tufteland leste beretningen. Det ble stilt spørsmål vedrørende kanoen som ligger ved badeplassen. Lars Jøran Sundsdal kunne fortelle at den tilhørte han, men den kan benyttes av grendas medlemmer så lenge den ligger der.

Det ble gitt applaus og rapporten ble tatt til orientering.

Løypekomiteen.

Leder Lars Jøran Sundsdal leste beretningen. Det ble stilt spørsmål om tråkkemaskinen kunne preparere planlagt akebakke ved Vreistekleiv. Det er begrensinger for å kjøre løypemaskinen der pga myren nederst i bakken er for bløt. Dette kan over tid utbedres med drenering.

Det ble gitt applaus og rapporten ble tatt til orientering.

Veikomiteen.

Ordstyrer Tufteland leste beretningen. Det ble stilt oppklarende spørsmål som stikkordsmessig omhandlet følgende:

- Sprekker i asfalt forutsettes utbedret med hensiktsmessig masse.
- Komiteens forslag til budsjett kom etter at styret hadde satt opp årsbudsjettet og foreslåtte utbedringer må avklares.
- Alle fellesveier forutsettes asfaltert. Asfaltering har bidratt til reduksjon i vedlikeholdet. Hva som er å anse som grendas fellesveier er definert i egne retningslinjer. Disse finnes på grendas internettside.
- Grendas medlemmer oppfordres til å melde til styret/veikomiteen dersom det oppdages skader/forhold som krever aksjon.

Det ble gitt applaus og rapporten ble tatt til orientering.

Arrangementskomiteen

Komiteens leder Geir Hammersmark leste beretningen. Det var ingen spørsmål/kommentarer.

Det ble gitt applaus og rapporten ble tatt til orientering.

4 Behandling av hovedregnskap for 2020/2021

Regnskap for perioden 01.07.2020 – 30.06.2021 var sendt ut på forhånd. Kasserer Jan Egil Finnesand gikk gjennom innholdet i hovedpostene.

Regnskapet er revidert av revisorene Karl A. Thomassen og Trond Tufteland og er anbefalt godkjent, jf utsendt revisoruttalelse datert 10.08.2021.



Det ble stilt oppklarende spørsmål som stikkordsmessig omhandlet følgende:

- Et mer detaljert regnskapsoppsett – spesielt vedrørende utgiftene – ble etterspurt. Jf også revisorens anbefaling i sin rapport. Styret/kasserer noterer spørsmålet. En spesifisering kan tas inn som særskilt note til regnskapet.
- Regnskapet viser en buffer på kr 200.000. Denne er opparbeidet for å ha ressurser til å håndtere uforutsette hendelser som gjør fellesveier ufremkommelige og kan derved ikke benyttes til forebyggende vedlikehold.

Kasserer oppfordret medlemmene til å innbetale medlemskontingenten punktlig. Det vil påløpe ekstragebyr dersom purring må sendes.

Det fremkom ellers ingen merknader og årsmøtet godkjente regnskapet ved akklamasjon.

5 Behandling av innkomne forslag

Det var meldt 4 saker til årsmøtet. Forslagene var sendt ut til grendas medlemmer.

5.1 Medlemskontingent

Med henvisning til prisendringer tilknyttet økt vedlikehold av felles veier, rekreasjonsområder og skiløyper foreslo styret en økning med kr 250,- pr år – fra kr 3250,- til kr 3.500,-. Dessuten foreslås dugnadsbeløpet endret til kr 350,- for de som ikke har hatt anledning til å delta på minst 1 av 2 dugnader.

Styrets forslag ble vedtatt mot 3 stemmer - 47 stemte for forslaget.

5.2 Nytt punkt i vedtektene.

Styret foreslo at følgende formulering ble inntatt i vedtektene:

«Ved oppføring av eller kjøp av nyoppført hytte på Fjellestad, skal hytte-eier betale 2 x Årskontingent til Fjellestad Hyttegrend som en kompensasjon for det arbeid som er påkostet og lagt ned i opparbeidelse og vedlikehold av veier og rekreasjonsområder. Dette er en engangsbetaling og skal betales i tillegg til den ordinære Årskontingenten.»

Ordningsen er tidligere vedtatt i styre/årsmøte og praktisert, men er ikke tatt inn i vedtektene. Ved at ordningen blir vedtektsfestet blir det enklere for hytteutbyggere å presentere at dette er gjeldende plikter for kjøpere av nye hytter. Ordningen omfatter ikke kjøpere av bestående hytter. Der har tidligere eiere allerede bidratt.

Styrets forslag ble enstemmig vedtatt.

5.3 Vedtektsendring § 7.

Forslagsstiller: Olaug Hallgren, Bruvegen 7:

«Budsjett for kommende år legges frem og godkjennes av årsmøte.»

Styrets innstilling var:



«Det er styrets oppgave å sette opp og godkjenne budsjett for kommende års aktiviteter. Styret anbefaler følgelig at vedtektene forblir uendret.»

Ved avstemming fikk Olaug Hallgren sitt forslag 8 stemmer og falt.

5.4 Ballbinge på Fjellestad

Forslagsstiller: Espen Snaprud, Grasmyrvegen 1.

Forslaget var to-delt:

- «1. Ønsker vi ballbinge på Fjellestad?
2. Hvis flertall for ballbinge ønsker vi at det stemmes over følgende 6 alternative plasseringer:»

De 6 alternative plasseringer med begrunnelser inntas ikke i protokollen. Det vises til forslag som fulgte årsmøtedokumentene.

Styrets innstilling:

«I tråd med tidligere begrunnelse for valg av ballbinge og dennes plassering, ønsker styret at en ballbinge settes opp ved Store Grastjønn»

Styret redegjorde for saken. Stikkordsmessig kan dette oppsummeres som følger:

- Ønske om ball-løkke er formidlet tidligere. Det er beskrevet i styremøtereferater. Da det kom tilbud om å overta en brukt ballbinge måtte styret ta en straks-beslutning om dette og takket ja til tilbudet med bakgrunn i at det har vært et uttalt ønske i hyttegrenda om å tilrettelegge for flere aktiviteter spesielt rettet mot unge nye hytte-eiere og den enkelte hytteeiers barn/barnebarn.
- Tiltaket er søknadspliktig etter plan- og bygningsloven og det krever dispensasjon fra gjeldende disposisjonsplan. Styret har allerede arbeidet med en slik søknad til Evje og Hornnes kommune om etablering av ballbinge og plassering ved Store Grastjønn. Det vises til informasjon som fulgte årsmøtets saksdokumenter.
- Grunneier Kurt Røysland har godkjent plasseringen.
- Styret presiserte at ballbingen ikke skulle bli flombelyst og at det var forutsatt å utarbeide regler for bruk av denne.
- Styret tok selvkritikk for at informasjon om ballbingen, var noe mangelfull i starten. Dette skyldes at anlegning av en ball-løkke ved Store Grastjønn var blitt drøftet og omtalt i flere Årsmøter/Årsrapporter, uten at noen hadde kommet med noen innsigelser.
- Ballbinge vedtaket i styret ble også gjengitt i referatet fra styremøtet og gjort tilgjengelig for alle medlemmene.
- En full redegjørelse for ballbinge-vedtaket ble også sendt ut til alle medlemmene, uken før den ordinære vår dugnaden.

Grunneier Øyvind Breilid redegjorde på vegne av området grunneiere at det ikke ville bli akseptert plassering andre steder enn ved Store Grastjønn.



I debatten som fulgte kom det fram både motforestillinger og argumenter for en ballbinge.

Motargumentene gikk i hovedsak på:

- forventning om støy som erfaringsmessig kommer fra en ballbinge
- plasseringen ville være et stort inngrep i den naturen som omgir Store Grastjønn
- en ballbinge i et naturområde blir et fremmedelement som setter for stort «fotavtrykk» og er ødeleggende for området
- dette er en gammel ballbinge med ukjent krav til vedlikehold/oppgradering, jf banedekke.

Forargumentene gikk i hovedsak på:

- det er etterspurt alternative aktivitetstiltak på Fjellestad
- ballbinge skaper rom for nye aktiviteter for alle
- plassering ved Store Grastjønn faller naturlig sammen med gapahuk og badeplass og blir i enda større grad et felles samlingspunkt
- støy vil ikke representere noe problem forutsatt regler for bruk

Forslagets punkt 1. «Ønsker vi ballbinge på Fjellestad?» ble satt under avstemning. Resultatet av denne ble:

- 22 stemmer mot ballbinge
- 21 stemmer for ballbinge
- 7 blanke stemmer

Saken krever ikke kvalifisert flertall og simpelt flertall avgjør derfor saken med det resultat at det ikke er ønskelig med ballbinge på Fjellestad. Derved faller også spørsmålet om plassering ut.

6 Fastsettelse av medlemskontingent for kommende år.

Dette punkt på sakslisten ble tatt opp under pkt 5, jf ovenstående pkt 5.1.

7 Valg av styre, utvalg, komiteer og 2 revisorer.

Valgkomiteens forslag var sendt ut på forhånd. Ordstyrer Tufteland gikk gjennom forslaget punkt for punkt med resultat slik det fremgår av nedforstående tabell.



Styret	Posisjon	Navn	På valg i år	Valgt til	Resultat
	Leder	Arild Samuelsen	2021	2022	Ingen andre forslag. Valgt ved akklamasjon
	Nestleder	Jan R. Bjorvand		2022	
	Kasserer	Jan Egil Finnesand		2022	
	Sekretær	Hilde M. Modalen	2021	2023	Ingen andre forslag. Valgt ved akklamasjon
	Styremedlem	May S. Falkgjerdet	2021	2023	Ingen andre forslag. Valgt ved akklamasjon
	Styremedlem	Bjørn G. Odden		2022	
	Styremedlem	Cato Christensen		2022	
	Varamedlem	Rune Evensen		2022	
	Varamedlem	Leif I. Eie		2022	
Løypekomite	Leder	Lars Sundsdal	2021	2023	Ingen andre forslag. Valgt ved akklamasjon
		Johan Briseid		2022	
		Morten Ryen		2022	
		Bernt M.Føreid	2021	2023	Ingen andre forslag. Valgt ved akklamasjon
		Erlend Falkgjerde		2022	
		Fredrik Elvatun		2022	
Lie-løa og Gapahuk komite	Leder	Jonny Hansen	2021	2023	Ingen andre forslag. Valgt ved akklamasjon
		Gard Ingvaldsen	2021	2023	Ingen andre forslag. Valgt ved akklamasjon
		Leif Hodnemyr		2022	
		Torbjørn Fosseli		2022	
		Johan Ribe		2022	
Veikomite	Leder	Harald Arneberg		2022	
		Per Svein Repstad		2022	
		Tormod Gundersen	2021	2023	Ingen andre forslag. Valgt ved akklamasjon
		Øivind Urdalen			
		Håkon Vigsnes	2021	2023	Ingen andre forslag. Valgt ved akklamasjon
Arrangement- og skjærtorsdag komitee	Leder	Geir Hammersmark		2022	
		Kristin Hammersmark		2022	
		Mari-Ann Mydland		2022	
		Vidar Finne	2021	2023	Ingen andre forslag. Valgt ved akklamasjon
		Jorunn Borøy	2021	2023	Ingen andre forslag. Valgt ved akklamasjon
Revisor		Karl A. Thomassen		2022	
		Trond Tufteland		2022	
Valgkomite	Leder	Tom Sundal Aguirre		2022	
		Morten Eriksen	2021	2023	Valgkomiteen lyktes ikke med å finne kandidat til vervet og årsmøtet ga styret fullmakt til å finne kandidat. Imidlertid meldte Morten Eriksen seg etter møtet og anses som valgt.

8 Fastsettelse av dato og sted for neste årsmøte.

Dato/sted for neste årsmøte ble foreslått til første lørdag i september 2022 i Hornnes bedehus.

Forslaget ble vedtatt ved akklamasjon.



9 Avslutning

Møteleder erklærte den formelle del av årsmøtet som avsluttet.

Etter møtet.

Hyttegrendas leder Arild K. Samuelsen takket styret og alle komiteene for samarbeidet til beste for alle på Fjellestad. Han ga honnør til alle som sa seg villig til å ta et tak i styret og komiteene og oppfordret derfor alle hyttegrendas medlemmer om å engasjere seg – det er avgjørende for å opprettholde aktiviteten og det gode arbeid som gjøres for fellesskapet i hyttegrenda.

Årsmøtets ordstyrer Trond Tufteland og sekretær Einar Kristian Fjermestad fikk blomster som takk for jobben i årsmøtet.

I anledning at hyttegrenda er 50 år i 2021 ble det invitert til bløtkake, kaffe og drøs.

05.09.2021

Einar Kristian Fjermestad
referent

Valgt til å medunderskrive protokollen:

Lars Jøran Sundsdal

Jan Ole Urdal