Referat fra Generalforsamling

den 28. februar 2022



Finderup - By og Land

16 fremmødte + 6 fra bestyrelsen

1. Valg af referent:	Dorthe Hylleberg blev valgt.
2. Valg af stemmetællere:	Udsat.
3. Valg af dirigent:	Kjeld Bach blev valgt. Det blev konstateret, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.
4. Formandens beretning og drøftelse af foreningens forhold:	Sanne Hyllebergs beretning med bilag er **vedhæftet** referatet. Beretningen blev taget til efterretning og godkendt. Fremadrettet/drøftelse af foreningens forhold: • Foreningen vil fortsat have fokus på de velkendte arrangementer som fællesspisning, bankospil, påskeløb o.lign. • Juniorrådet er igen kommet med mange gode idéer – bl.a. LAN-party, der gennemføres i marts 2022. • Reklamefilm/minidoks er fortsat under udarbejdelse. Der forventes at være "filmpremiere" på en smagsprøve den 2. april 2022. • Hjemmeside – En lille gruppe arbejder fortsat på den nye hjemmeside. Gruppen håber at kunne vise den nye hjemmeside i forbindelse med arrangementet den 2. april 2022. • Shelter – Opsættes på den øverste boldbane, når byggetilladelsen modtages fra kommunen. • Fartdæmpende foranstaltninger ved Hellerupvej og Stanghedevej er snart en realitet.
5. Regnskab:	Kasserer Flemming Gravesen gennemgik regnskabet, som er **vedhæftet** referatet. Bemærkninger: • Gevinsten på 50.000 kr. som Årets lokalområde 2021 vil bl.a. blive brugt til nogle forslag fra juniorrådet (f.eks. kreative værksteder og LAN-party, ligesom en del af pengene vil blive brugt til shelters. • Shelters – Udgiften til de to shelters bliver 53.000 kr., hvoraf kommunen har givet et tilskud på 30.000 kr. Regnskabet blev godkendt.

6. Indkomne forslag:	Ingen
7. Fastsættelse af kontingent:	Forslag fra bestyrelsen: Uændret 50 kr. for et personligt medlemskab. 100 kr. for et husstandsmedlemskab. Vedtaget.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer:	Bestyrelsen: Sanne Hylleberg modtager genvalg. MetteAja modtager genvalg. Sanne Hylleberg genvalgt for 2 år. MetteAja Hassel Hylleberg genvalgt for 2 år. Derudover består bestyrelsen af Jacob Callsen, Flemming Gravesen og Hans Peter Fyhring (delt plads med Mona Fyhring, så de kan skiftes til at deltage i bestyrelsesmøder). Alle på valg i 2023.
9. Valg af suppleanter:	Suppleant: Jørgen Koefoed modtager genvalg. Jørgen Koefoed genvalgt for 2 år. Derudover er Steffen Elmstrøm suppleant (på valg i 2023).
10. Valg af revisorer:	Tove Christiansen modtager genvalg. Tove Christiansen genvalgt for 2 år. Derudover er Søren Vester revisor (på valg i 2023).
11. Evt.	• Bankospil - Priserne på varer stiger. Kassereren ønskede inputs til, hvordan bestyrelsen skal forholde sig til de stigende priser (sætte pris op på plader, gøre gevinster mindre, eller hvad?) Prisen på plader bør ikke sættes op, idet prisen allerede er i den høje ende. Der kom forslag om, at man bibeholder prisen på plader, og at gevistsummen sættes op. Udgiften må kunne dækkes med en del af den indtægt, der må forventes at komme fra eksempelvis Hærvejsmarch. - Indhold i købmandsposerne blev diskuteret. Enighed om, at poserne ikke bør indeholde "kedelige ting", såsom mel, sukker, gryn o.lign. - Slagterpakkerne er rigtig gode. • Lokalhistorisk arkiv Jørgen Koefod orienterede om, at arkivet nu – med hjælp fra byens borgere – har alle kirkeblade fra 1962 og frem til nu. • Landsbypedeller

	Jørgen Koefoed orienterede om, at byen ikke har en gruppe af landsbypedeller, der mødes regelmæssigt, men at der i stedet afholdes 2-3 arbejdsdage om året, hvor småt som stort klares (rengøring af flagstænger, fjerne ukrudt ved Kulturhuset, vedligeholde legeplads mm). Der er kommet invitation til Workshop for bypedeller. Arrangementet finder sted i marts 2022. Måske vil 1-2 personer fra byen deltage. • Søen ved kirken Søen er blevet renset op, men det har gjort at området rundt om søen ikke er særlig kønt at se på i øjeblikket. Tonny Rasmussen har tilbudt at gøre stien langs søen pæn før Sct. Hans. Der var stor ros til bestyrelsen for et stort og godt arbejde. Derudover takkede Kjeld Bach for et forbilledligt samarbejde i forbindelse med arrangementet "Årets lokalområde".

Kjeld Bach
dirigent

Dorthe Hylleberg
referent

Formandens beretning

1. Hvorfor eksisterer foreningen

Skabe sammenhold og gode rammer om vores by.
Vi vil støtte lokale aktiviteter og være kontakten mellem borger og kommune i sager vedrørende byen, til alles bedste.

2. Hvad har vi lavet – hvilken forskel har vi gjort

- Lytte til borgernes ønsker
    - Ikke alle ønsker er efterkommet
    - Men dem som vi har kunnet klare i denne frivillige forening har vi løst efter bedste evne 😊
- Dialog med kommunen
    - Mobildækning, kunst, helleanlæg og meget mere
- Hjulpet med kulturhuset
- Skur ved kulturhuset
    - Nu kan alle byens ting og sager endelig opbevares samlet. Dejligt!
- Påskeæggejagt
- Ansøgt om at blive årets lokalområde
- Lotteri/banko spil
- Fællesspisning
- Hjertestarter fadderaftale
- Udlejning/udlån af borde/stole/flagstænger mm
- Julehyggedag
- Aktivisterne
- Finderup Sognearkiv – lokalhistorisk arkiv herunder nyt udstyr
- Flag i byen i forbindelse med større begivenheder
- Plænetraktor – Plæneklipper laug. Det er ved at blive til et borgerlaug.
- Lokalt talerør:
    - By og Land har etableret et formelt "talerør" for vort område, vedrørende vores generelle forhold og udvikling. Vi har fået tilskud og får ofte støtte.
- Indmeldelse i VIBLAND, forum for omegnens borgerforeninger.

Corona har gjort at mange af vores normale aktiviteter er blevet aflyst, men vi håber at næste år bliver bedre. Og det er jo ikke et helt år, men bare 7 måneder.
Vi synes byen har gjort det godt under den hidtidige 1½ års kamp mod Corona. Godt gået Finderup!

3. Tak

I forbindelse med vores aktiviteter får vi en masse hjælp fra lokale. På foreningens vegne vil jeg gerne sige tak til alle som direkte eller indirekte har hjulpet os med at gøre Finderup et godt sted at leve.

Det er denne hjælp, der binder os sammen og gør opgaverne overskuelige.
Vi leverer alle frivilligt arbejde, som skal passes ind mellem en yderst travl hverdag. Så det hele beror på prioritering, altså at lokalt sammenhold prioriteres højt af os alle. Fællesspisning, lotterispillene og alle arrangementerne kræver et bidrag for at blive succeser.
Kom og tag en tørn i bestyrelserne! Og kom gerne tilbage og hjælp igen efter en pause. Og hvis ikke en bestyrelsesplads trækker, så bliv ind i mellem efter et arrangement og hjælp med at rydde op og den slags ☺

Så til alle – tak for hjælpen med det vi har opnået i 2020-2021 indtil nu! Lad os give frivillighed en hånd!

Og bestyrelsen vil gerne sige en kæmpestor tak til Søren Vester for et langt og godt bidrag til lokalområdets velbefindende. Søren har desværre valgt at stoppe som bestyrelsesmedlem i Finderup By og Land. Søren har været medlem i bestyrelsen i 9 år. Søren fortsætter i Kulturhusets bestyrelse. Mange tak for samarbejdet. Lad os give Søren en hånd.

Bestyrelsen vil også sige en kæmpestor tak til den af vores revisorer som er på valg, Thorkil Døssing. Han har ønsket at stoppe som revisor for Finderup By og Land, idet han er flyttet fra byen. Thorkil har været revisor for os i 9 år, hvis min hukommelse ellers har ret.

I samme ånd informerer bestyrelsen om, at Steffen Elmstrøm ønsker at skifte fra formand til suppleant i nogle år. Men jeg kan sige, at det indtil nu har været en stor fornøjelse at hjælpe byen med at være et godt sted at leve.

Bestyrelsesposter er ikke livslange, og udskiftning er godt! Så til dem der har bidraget men som holder en pause: En dybtfølt tak fra hele Finderup - tak for hjælpen!

Alle i bestyrelsen har ydet en stor indsats for lokalområdet, og det vil jeg gerne, på alles vegne, takke for.

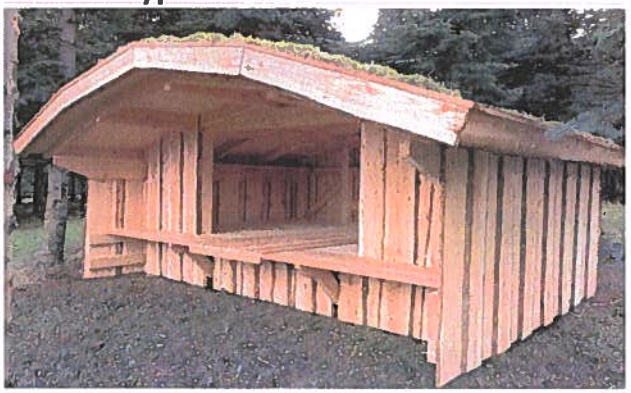
Hver især kan med stolthed kigge tilbage på hvad de har bidraget med.

Billeder af shelters samt placering

Shelterbyg.dk

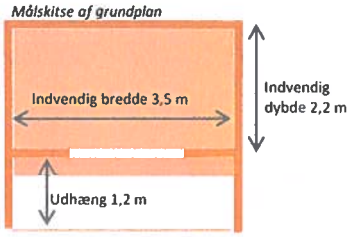
Shelterbyg Aps · Kong Knapsvej 55 · 8620 Kjellerup · Tlf. 40 14 59 80 · info@shelterbyg.dk

Shelter type 16



Fra foråret 2016 tilbyder vi denne shelter, der i udseende og funktion adskiller sig fra vores øvrige shelters.
Taget, der buer til hver side, med inspiration fra de Amerikanske lader, giver minimale ydre mål, men maksimal udnyttelse af pladsen under tag.
Med færre rette linjer end på traditionelle shelters, græstørv på taget (rigtig sedum som tilkøb) og kalmarbrædder på vægge, vil denne shelter falde rigtig fint ind i naturen.
Modsat mange andre shelters, hvor siddepladserne i fronten er en del af selve gulvarealet og dermed sovepladerne, så er der i denne shelter er helt klar opdeling mellem siddepladser og gulvplads / soveplads.
I standard udførelsen er der en 40 cm bred gennemgående bænk ude i fronten. Her kan man sidde i tørvejr under det 1,2 meter store udhæng, med en klar adskillelse til det lidt mere "huleagtige" rum på 3,5 meters bredde og 2,2 meter i dybden, inde i selve shelteren, hvor der er fin soveplads til 6 - 7 personer.

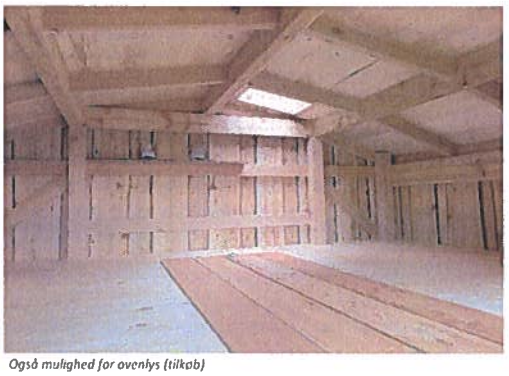
Målskitse af grundplan



Hylder i siderne, inde i shelteren, hvor soveposer og bagage kan placeres, er en yderligere finesse, der giver høj brugsværdi i denne shelter.
En ekstra future, specilet udviklet til denne model, er det indbyggede bord på 80 x 235 cm (tilkøb). Bordet er i nedslået tilstand plan med gulvet og danner front med bænkene. På få sekunder rejses bordet fra gulvhøjde til normal bordhøjde, hvor det fastlåses og giver perfekte muligheder for at f.eks. spise og hygge i al slags vejr.
Bordet kan aflåses med en hængelås i begge stillinger.
Vi tilbyder også denne shelter, enten som byggesæt eller færdig opstillet. Byggesættet, der er for dig der gerne kan og vil selv (og har "værktøjet i orden"), indeholder alle de materialer der medgår til byggeriet. I byggesættet leveres alt træ i uafkortede rålængder.



Indbygget bord er tilkøb



Også mulighed for ovenlys (tilkøb)

Beskrivelse af byggesæt:
Leverencen til denne shelter består af ***alle*** de materialer du skal bruge til byggeriet.
Alt træ leveres i uafkortede længder, og arbejdet med konstruktionen består dermed groft sagt i at skære de enkelte dele i rette længde og montere dem med skruer.

Med en gennemtænkt konstruktion og en udførlig samlevejledning, der med gode farvefotos og tilhørende tekst, trin for trin viser byggeriet, kan alle med "hænderne skruet godt på" være med.
Se oversigten over nødvendigt værktøj.

Konstruktion:
Vægge er udført som en kraftig skelet konstruktion, med en beklædning i 18 mm kalmar-brædder i lærk.
Gulv i høvlede brædder, gran/fyr, med fer+not. Gennemgående bænk i front med 2 høvlede planker a 30 x 200 mm i lærk.
Tag med 2 sidet fald på 10 / 20 grader, høvlede tagbrædder i grag/fyr, med fer+not. Kraftig EPDM gummidug samt spagnum+græsfrø til græstag.
Muligheder for tilkøb:
Indbygget bord i høvlede lærke planker, ovenlys, sedum tag (se prislisten).

Shelterbyg Aps ejes og drives af Jes Kristensen og Christian Svendsen. Vi tilbyder sheltere, bålhuse og andre produkter, til et aktivt ude-liv.
Alle vore produkter er fremstillet på et højt håndværks- og kvalitetsmæssigt niveau, der sikrer lang levetid og brugsværdi.

01.04.2016


Shelter
placering
Benediktevej
Finderup Kulturhus
Fallevej
Fallevej
Fallevej

Helleanlæg på hhv. Stanghedevej og Hellerupvej





Årsregnskab 2021
Finderup Kulturhus

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	2021	2020	Budget 2022
Indtægter			
Medlemskontingent	11.200	10.600	10.000
Lejeindtægt	16.900	22.450	20.000
Arrangementer/ Masteleje	10.000	8.347	12.000
Arrangementer / Fællesspisning	4.335	205	500
Julemarked	20.637	10.205	10.000
Indtægter i alt	**63.072**	**51.807**	**52.500**
Kommunalt tilskud	18.000	18.000	18.000
Tilskud til varmestyring	10.760	0	0
Fonde/foreningstilskud	4.000	7.000	10.500
Refunderet udgifter – Viborg Kommune	3.952	0	0
Øvrige indtægter i alt	**36.712**	**25.000**	**28.500**
Indtægter i alt	**99.784**	**76.807**	**81.000**
Udgifter vedr. arrangementer	363	715	500
Administrationsomkostninger			
Generalforsamling	720	605	600
Forsikring - arbejdsskade	5.682	5.969	7.100
Diverse udgifter	3.303	658	3.000
Småanskaffelser	99	347	1.000
Regnskabsmæssig assistance	1.000	0	1.000
Diverse udgifter til have/parkmaskiner	2.272	890	2.500
Porto og gebyrer	1.508	7	1.500
Administrationsomkostninger i alt	**14.947**	**9.191**	**17.200**
Lokaleomkostninger			
Forsikringer	8.517	8.894	9.500
Olie/varme - Varmepumpe	11.141	5.086	14.000
Ejendomsskatter o.l	1.862	2.088	2.600
Vand og kloak	1.326	2.251	1.800
Elektricitet	3.913	4.011	5.500
Nye termostater – varmestyring	13.060	0	0
Renovering og vedligehold. bygninger	5.646	805	5.000
Rengøring	4.265	3.767	6.000
Lokaleomkostninger i alt	**49.730**	**26.902**	**44.400**
Afskrivning redskabshus og varmepumpe	3.700	610	3.700
Resultat i alt	**31.407**	**40.104**	**15.700**

Balance 31. december 2021

Aktiver		2021	2020	Budget 2022
Bygninger 1. januar		278.656	278.656	278.656
Redskabshus:				
Værdi 1/1. 2021	36.085		36.085	
Nedskrivning over 20 år (1.800 årligt)	-1.800	34.285		32.485
Varmepumpe:				
Værdi 1/1. 2021	28.286		28.286	
Nedskrivning over 15 år (1.900 årligt)	-1.900	26.386		24.486
Anlæg		339.327	343.027	335.627
Likvide midler				
Bankkonto Nemkonto		133.469	87.642	126.259
Kasse 1		2.801	2.901	2.801
Kontantbeholdning i alt		136.270	90.543	129.060
Aktiver i alt		**475.597**	**433.570**	**464.687**
Passiver				
Skyldige beløb		13.060	0	
Forudbetalt leje		15.500	20.100	2.200
Forudbetalt kontingent		2.210		1.960
Depositum – Antennemast		3.000	0	3.000
Gæld i alt		33.770	20.100	7.160
Egenkapital				
Egenkapital		413.470	374.605	441.827
Ikke optaget forudbetalt kontingent 1/1		-3.050		
Årets resultat		31.407	38.865	15.700
Egenkapital i alt		441.827	413.470	457.527
Passiver i alt		**475.597**	**433.570**	**464.687**

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Finderup, den 24/3-2022

Bestyrelsen:

Søren Riis Vester
Formand

Else Marie Koefoed
Næstformand

Vagn Cramer
Kasserer

Allis Langvad
Sekretær

Steen Espersen

Jon Bach Pedersen

Godkendt af revisor den _____

18/2 2022

6/3 2022