



D M R
K A N

• LOFT



DMR-KAN LOFT

VİLLAKENT'TE DOĞA
İLE İÇİÇE YAŞAM

DMR-KAN LOFT

LOFT, Villakent'in **en prestijli** bölgelerinden birinde yükselen, hem oturma hem de yatırım için **güçlü bir fırsat** sunan özel bir projedir.

Modern mimarisi, güçlü altyapısı ve sürdürülebilir tasarımıyla size sadece bir ev değil, **huzurlu bir yaşam** vadediyor.



GÜVENLİK

- ✓ Site çevresinde güvenlik duvarı
- ✓ Kontrollü nizamiye girişi
- ✓ Güvenlik kulübesi & profesyonel ekip
- ✓ 7/24 kamera sistemi ile tam koruma

LOFT'ta huzur ve güvenliğiniz en yüksek standartlarda korunur.



SOSYAL ALANLAR

- ✓ Açık yüzme havuzu – Yazın keyfini doyasıya yaşayın
- ✓ Kapalı spor salonu – Sağlıklı yaşam için her an erişilebilir

LOFT, sadece bir ev değil; sosyal yaşamın merkezidir.



PEYZAJ VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ

- ✓ Geniş yeşil alanlarla çevrili modern peyzaj tasarımı
- ✓ Rekreasyon ve dinlenme alanları
- ✓ Mimariyle bütünleşen çevre düzenlemesi

Doğanın içinde, modern bir yaşam konsepti.



İÇ MEKÂN ÖZELLİKLERİ

- ✓ Çimstone/granit mutfak tezgâhı, özel üretim dolaplar
- ✓ Ankastre set (fırın, ocak, aspiratör, bulaşık makinesi, buzdolabı)
- ✓ Vitra seramik ve duş kabinleri
Yerden ısıtma + klima sistemi



YATIRIM AVANTAJI

- ✓ Villakent'in hızla değer kazanan lokasyonunda
- ✓ Hem yaşam hem yatırım için doğru adres
- ✓ Evim Türkiyem'in 25 yılı aşkın deneyimiyle güvence altında





**VAZİYET
GÖRÜNÜMÜ**



SOSYAL ALANLAR



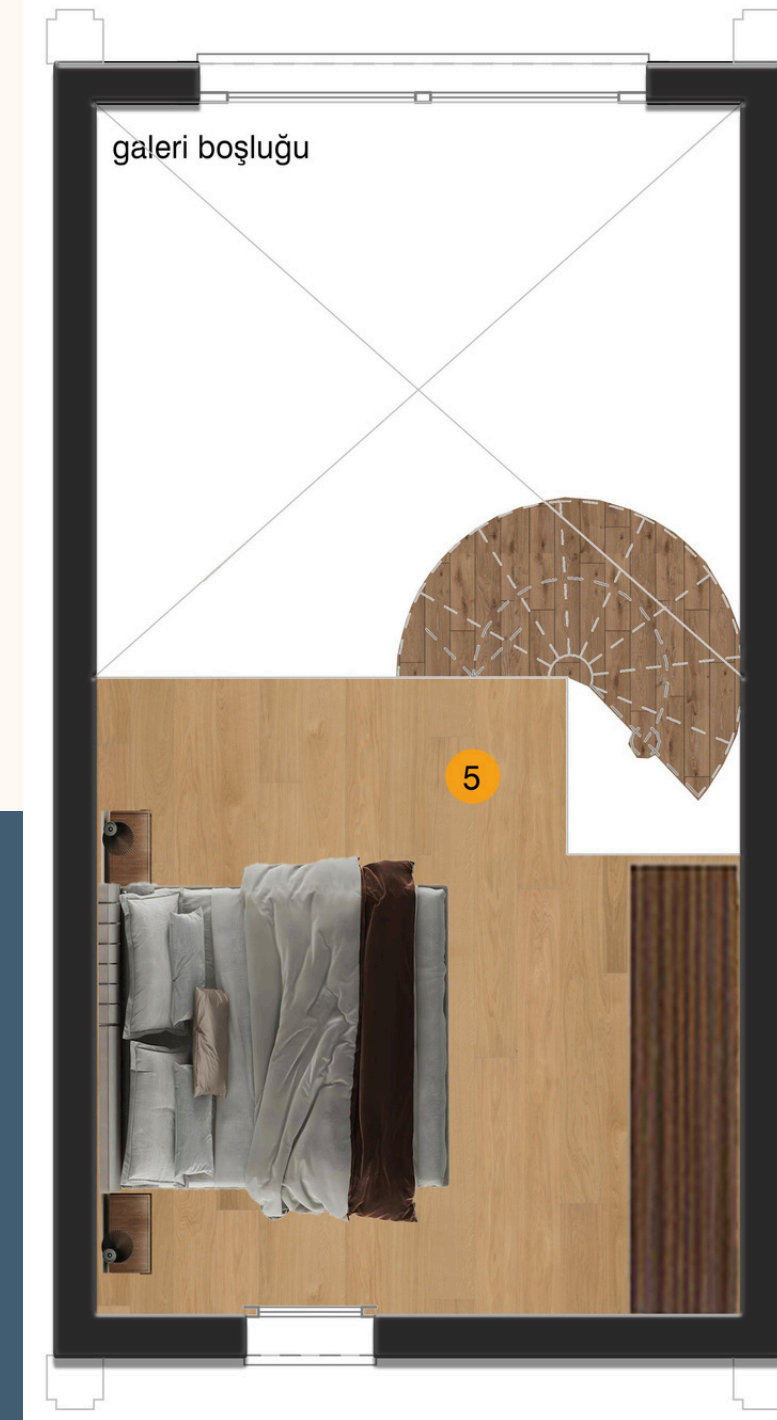
TİP PLANLAR

1+1 FLAT

1.SALON+MUTFAK	26.01 m ²
2.ODA	13.90 m ²
3.BANYO	3.65 m ²
4. TERAS	15.68 m ²

NET ALAN: 59.24 m²

BRÜT ALAN: 65.25 m²



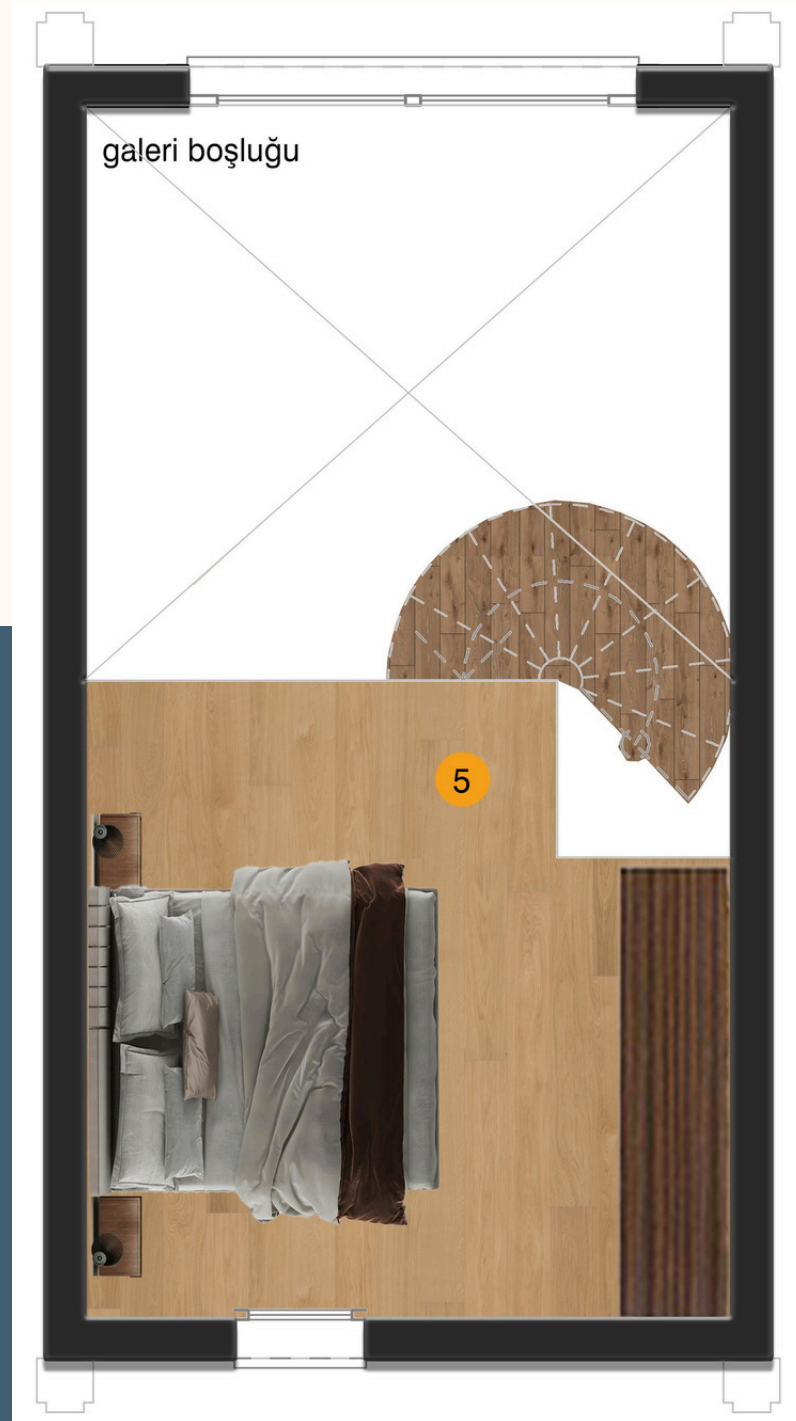
TİP PLANLAR

1+1 LOFT TERASLI

1. SALON+MUTFAK	18.30 m ²
2. BANYO	2.97 m ²
3. TERAS	8.06 m ²
4. GİRİŞ TERAS	4.62 m ²
5. ODA	10.58 m ²

NET ALAN: 44.53 m²

BRÜT ALAN: 63.92 m²



TİP PLANLAR

1+1 LOFT BAHÇELİ

1. SALON+MUTFAK	18.30 m ²
2. BANYO	2.97 m ²
3. BAHÇE ALANI	10.61 m ²
4. GİRİŞ TERAS	4.62 m ²
5. ODA	10.58 m ²

NET ALAN: 36.47 m²

BRÜT ALAN: 66.47 m²



SALON+MUTFAK



YATAK ODASI

LOFT

Fiyat Listesi

NO	FLAT	NET (m ²)	BRÜT İNŞAAT (m ²)	BAHÇE ALANI (m ²)	BRÜT ALAN (m ²)	Peşin Fiyat
A1	FLAT	59,24	65,25		65,25	₺3.500.000,00
B1	LOFT BAHÇE	36,47	55,86	33,18	89,04	₺4.500.000,00
B3	LOFT BAHÇE	36,47	55,86	9,45	65,31	₺3.250.000,00

Teslim Tarihi: **Kasım 2025**



Detaylı bilgi için:

www.evimturkiyem.com

0 533 406 33 59

info@evimturkiyem.com

[@evimturkiyem](https://www.instagram.com/evimturkiyem)