

Van Eijsingapark

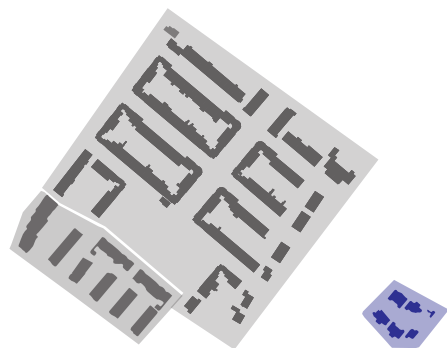


Vogelwijk Energiezuinig

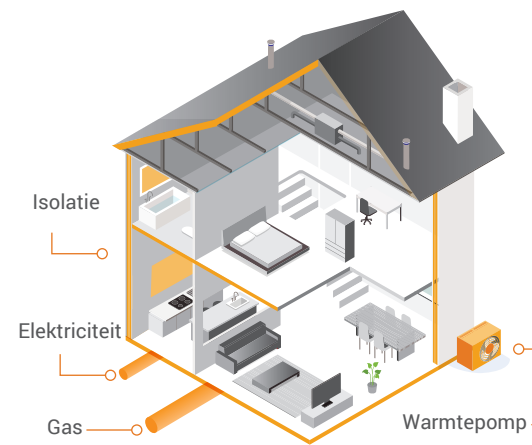
Het bewonersinitiatief Vogelwijk Energiezuinig werkt aan een duurzame toekomst voor de wijk. We willen zuinig(er) met energie omgaan, maar ook comfortabel wonen. Uiteindelijk moeten alle wijkbewoners kunnen profiteren van een betaalbare, duurzame en betrouwbare energievoorziening. Greenvis heeft in opdracht van Vogelwijk Energiezuinig onderzoek gedaan naar alternatieve warmteopties voor drie woningclusters: oudbouw, nieuwbouw en het Van Eijsingapark. Op basis hiervan kunnen bewoners zelf keuzes maken en (stapsgewijs) energiebesparende maatregelen treffen.

Eigenschappen Van Eijsingapark

- 10 woningen
- Bouwjaar 1991
- Energielabels merendeel C, een enkele A (gebaseerd op 2020)
- Gasverbruik tussen 1.100 en 2.500 m³ per woning per jaar (uitschieters naar boven en beneden zijn buiten beschouwing gelaten, omdat ze het gemiddelde vertekenen)



- Van Eijsingapark
- Overige woningen Vogelwijk



Hybride warmtepomp 1

Aanvoertemp
50°C - 70 °C

Warmteinstallatie en werkzaamheden

Kosten per woning
€ 4.080 - € 9.520

•Hybride warmtepomp voor ruimteverwarming en tapwater
•Leidingwerk
•Installatiewerkzaamheden

€ 1.500 (optioneel) •Gasloos koken

Isolatie niveau:
Standaard

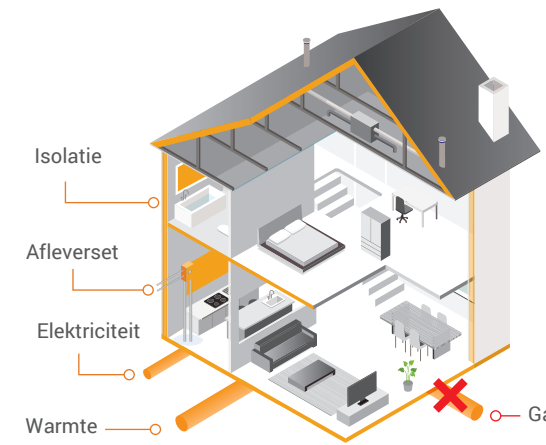
•Vloerisolatie (Rc 3,5)
•Dakisolatie van binnen (Rc 4)
•Kierdichting
•HR++ glas (U1,6)

Subsidies (prijspeil 2021)
€ 1.700 - € 1.900 •ISDE (warmtepomp 4-6 kW)
Max ca. € 4.400 •ISDE (isolatie)

CO₂ - reductie t.o.v. aardgas
41%

Warmtelasten
€1.400 ca. per jaar

•Vastrecht gas
•Verbruik gas HR-ketel
•Verbruik electriciteit warmtepomp
•Energiebelasting en ODE



MT Warmtenet 2

Aanvoertemp
70 °C

Warmteinstallatie en werkzaamheden

Kosten per woning
€ 9.400

•Aansluiting op warmtenet met afleverset voor ruimteverwarming en warmtapwater
•Inpandige werkzaamheden t.b.v. aansluiting

€ 1.500 •Gasloos koken

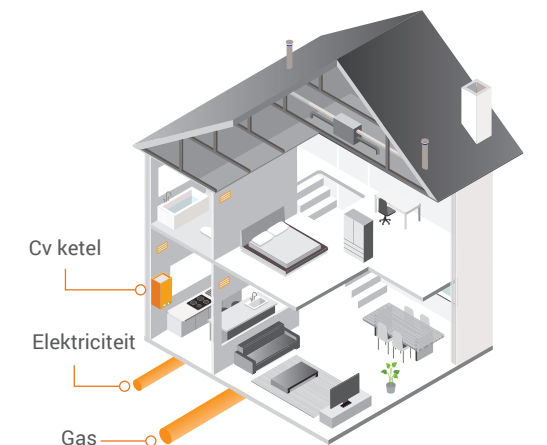
Isolatie niveau:
Huidige situatie

Subsidies (prijspeil 2021)
€ 3.325 •ISDE (warmtenetaansluiting)

CO₂ - reductie t.o.v. aardgas
45%

Warmtelasten
€1.650 ca. per jaar

•Vastrecht warmtenet
•Verbruikskosten warmte
•Meettarief
•Huur afleverset



Groengas 3

Aanvoertemp
70-90 °C

Geen extra installatie of werkzaamheden nodig

€ 1.500 (optioneel) •Gasloos koken

Isolatie niveau:
Huidige situatie

Geen subsidies beschikbaar

CO₂ - reductie t.o.v. aardgas
62%

Warmtelasten
€2.500 ca. per jaar

•Vastrecht gas
•Verbruikskosten gas
•Energiebelasting en ODE