



ANBEFALET

Søren Egholm Sørensen
Stjernevej 60
9200 Aalborg SVTeknik og Miljø
Grundvandskontoret
E-mail nja@nja.dkDen 26. april 2004
Ref. Mette Lund Poulsen
Jnr. 8-16-34-851-0015-04
Lok.nr. 851-3000**Påtænkt kortlægning på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven****Nedlagt olietank, Agertoften 20**

Nordjyllands Amt foretager i samarbejde med kommunerne kortlægning af forurenede arealer i amtet. Kortlægningen sker i henhold til jordforureningsloven (Jfl).

Jordforureningslovens formål er at medvirke til at forebygge, fjerne eller begrænse jordforurening og forhindre eller forebygge skadelig virkning fra jordforurening på grundvandet, menneskers sundhed eller miljøet i øvrigt (Jfl § 1).

Deres ejendom matr. nr. 4 av Scheelsminde, Aalborg Jorder, er omfattet af amtets kortlægning efter jordforureningsloven, idet der ved bygningen med adressen Agertoften 20 er nedgravet en 10.000 l. olietank i 1961. Tanken er sandfyldt og afblændet i 1980. Der er ingen oplysninger om, hvorvidt tanken er blevet bundsuget, inden den blev sandfyldt. Desuden kan det ikke udelukkes, at tanken ikke har været utæt, og at der derfor kan være løbet olie ud i tankgraven.

Amtet påtænker derfor at kortlægge en del af Deres ejendom på vidensniveau 1, idet olietanken *kan* have medført forurening af jorden (Jfl § 4). Den del af ejendommen, der påtænkes kortlagt på vidensniveau 1, fremgår af vedlagte kortbilag.

De har i henhold til forvaltningsloven mulighed for at komme med yderligere oplysninger eller bemærkninger til den påtænkte kortlægning. Hvis det er tilfældet, skal amtet kontaktes inden 25. maj 2004. Amtet vil efter høringsfristen tage endelig stilling til kortlægningen af ejendommen, og De vil blive orienteret.

Kortlægningen medfører visse restriktioner for anvendelsen af den kortlagte del af ejendommen. Restriktionerne er beskrevet nedenfor.

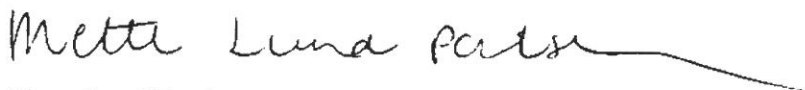
Hvis De har spørgsmål i forbindelse med dette brev, er De velkommen til at kontakte Grundvandskontoret, Mette Lund Poulsen på direkte tlf. 9635 1510. I øvrigt henvises til vedlagte pjece "Information til ejere af forurenede grunde", der informerer om amtets kortlægning af jordforurening samt om kortlægningens konsekvenser for grundejere og brugere.

Generelt

Efter jordforureningsloven skal oplysninger om kortlagte ejendomme indlægges i det landsdækkende matrikelregister (Jfl § 14). Amtet sørger for dette.

Som ejer er De forpligtet til at orientere eventuelle lejere af ejendommen om kortlægningen (Jfl § 12).

Med venlig hilsen



Mette Lund Poulsen
landinspektør

Vedlagt: Kopi af "Lov om forurennet jord"
Pjecen "Information til ejere af forurenede grunde"
Udskrift af amtets oplysninger
Kortbilag

Kopi sendt til: Aalborg Kommune, Miljøforvaltningen

Søren Egholm Sørensen
Stjernevej 60
9200 Aalborg SVTeknik og Miljø
Grundvandskontoret
E-mail nja@nja.dkDen 25. maj 2004
Ref. Mette Lund Poulsen
Jnr. 8-16-34-851-0015-04
Lok.nr. 851-3000

Kortlægning på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven

Nedlagt olietank, Agertoften 20

En del af Deres ejendom matr. nr. 4 av Scheelsminde, Aalborg Jorder, er ved Grundvandskontorets brev af 26. april 2004 påtænkt kortlagt på vidensniveau 1 efter reglerne i jordforureningsloven.

Baggrunden for den påtænkte kortlægning på vidensniveau 1 er, at der er nedgravet en 10.000 l. olietank i 1961 ved bygningen med adressen Agertoften 20.

Idet Grundvandskontoret ikke har modtaget yderligere oplysninger om ejendommen indenfor høringsfristen, er en del af ejendommen nu kortlagt på vidensniveau 1.

Hvis der er spørgsmål eller kommentarer til ovenstående, kan undertegnede kontaktes på direkte tlf. 9635 1510.

Med venlig hilsen

Mette Lund Poulsen
landinspektør

Kopi sendt til: Aalborg Kommune, Miljøforvaltningen