

## Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen har udarbejdet efterfølgende årsregnskab 2024 for Grundejerforeningen Egely-Strandgård.

Der har i 2024 været afholdt 2 bestyrelsesmøder.

Årsregnskabet er opgjort og udformet på en sådan måde, så det efter vor opfattelse giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling per 31. december 2024 og dermed giver et korrekt billede af foreningens aktiviteter i regnskabsåret 2004.

Der er i 2024, udover det forventede og budgetterede vedligehold og græsslåning af fællesarealerne, kommet en merudgift på kr. 6.500,00, da der blev konstateret fejl ved afgrænsningen af faldunderlaget ved grynerne på legepladsen.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsregnskabet indtilles til generalforsamlingens godkendelse.

Præstø, den 21 Februar 2025

Søren Nyholm  
Formand

Michael Justesen  
Kasserer

Kaj Mortensen  
Næstformand

Rene Sieben  
Best. medlem

Nyrene Capion  
Best. medlem

## Revisorenes påtegning

Vi har revideret årsregnskabet for 2024 for Grundejerforeningen Egely Strandgård.

Kasse og bankkonto er afstemt og fundet i orden.

Præstø, den 25 Februar 2025

Erik Krogh Pedersen

Poul-Erik Andersen

## Resultatopgørelse pr. 31.12.24

2024

|                                    | Budget 2024   |               |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Kontingenter (143 x 450)           | 64.350        | 64.350        |
| Renteindtægter                     | 500           | 1.168         |
| Udarbejdelse af ejendomsskemaer    | -             | 770           |
| <b>Indtægter i alt</b>             | <b>64.850</b> | <b>66.288</b> |
| Renter og gebyrer - bank m.m.      | 1.600         | 1.550         |
| Forsikring, kontor hold og gaver   | 3.400         | 4.617         |
| EDB                                | 1.000         | 778           |
| Møder & Generalforsamling          | 5.000         | 3.539         |
| Vedligeholdelse fællesarealer      | 30.000        | 42.897        |
| P-Plads vedligeholdelsestilskud    | 3.000         | -             |
| Omkostningsgodtgørelse bestyrelsen | 4.000         | 4.000         |
| Tab på tilgodehavender             | -             | -             |
| <b>Udgifter i alt</b>              | <b>48.000</b> | <b>57.381</b> |
| <b>Årets overskud</b>              | <b>16.850</b> | <b>8.907</b>  |

## Balance

31.12.2024

|                                             |                |
|---------------------------------------------|----------------|
| <b>Aktiver</b>                              |                |
| Tilgodehavender hos grundejere 2023 og 2024 | 1.800          |
| Bankbeholdning                              | 416.606        |
| Kassebeholdning                             | 977            |
| <b>Aktiver i alt</b>                        | <b>419.383</b> |
| <b>Passiver</b>                             |                |
| Egenkapital ved årets begyndelse            | 403.069        |
| For meget betalt kontingent - refunderes    | 900            |
| Snesere Multiservice - udestående           | 6.507          |
| Årets resultat                              | 8.907          |
| <b>Egenkapital 31.12.2023</b>               | <b>419.383</b> |
| Gæld                                        | -              |
| <b>Passiver i alt</b>                       | <b>419.383</b> |