

SUBSIDIES EN LENINGEN

Voor een aantal duurzame maatregelen zoals woningisolatie en warmtepompen, is ISDE (investering subsidie duurzame energie) beschikbaar. Tevens zijn er voordelige leningen beschikbaar voor het nemen van duurzame maatregelen. Recent is in 2023 de ISDE regeling verandert: de eis dat alleen subsidie aangevraagd kan worden bij twee maatregelen vervalst; ook bij het nemen van één isolatiemaatregel is dit nu mogelijk. Om in aanmerking te komen voor de ISDE subsidie, zijn de voorwaarden wel strikter dan in het verleden: elk toegepast product dient over een specifieke “meldcode” te beschikken. En bij alle maatregelen gelden minimale en maximale aantallen vierkante meters.

Over de precieze voorwaarden gaat dit informatieblad. Tevens zijn hier de nodige weblinks te vinden waarmee informatie op het internet te vinden is.

Belangrijk: subsidies en leningen kunnen veranderen!

*Raadpleeg daarom altijd de hierna genoemde websites voor de meest actuele stand van zaken wat betreft beschikbare subsidies en leningen. Als u een maatregel wil gaan nemen controleer dan ook **vooraf** de sites waar u de subsidie en/of lening moet aanvragen op beschikbaarheid van de subsidie of lening en wat de voorwaarden zijn. Dit voorkomt later teleurstellingen als de maatregelen eenmaal uitgevoerd zijn.*

GLAS ISOLATIE SUBSIDIE :

Subsidies voor isolatie maatregelen bestaan globaal uit dichte- en open bouwdelen. Open bouwdelen zijn het glas dat in de kozijnen, ramen en buitendeuren zit. Let bij de **offertes** er op dat altijd het juiste **type glas met meldcode** vermeld staat en dat dit later ook op de factuur staat. Het meest geplaatste glas van de afgelopen 20 jaar is het HR++ glas dat standaard een U-waarde van 1.2 W/m²K heeft. Door verdere ontwikkelingen is er echter ook beter HR++ glas met een nog veel betere isolatie waarde met tot wel 0.8 W/m²K met namen als Zero Coating, Premium of Advance.

Daarnaast is de laatste jaren het vacuüm glas in opkomst, wat in isolatie waardes van 0.7 tot 0.4 W/m²K varieert. Voordeel van dit glas is dat het zeer dun is en daardoor ook in bestaande ramen en deuren geplaatst kan worden. Het minimum te vervangen glasoppervlak moet wel altijd 8 m² zijn.

Op [ISDE: Isolatiemaatregelen woningeigenaren \(rvo.nl\)](https://www.rvo.nl/nl/duurzame-energie/verduurzamen-woning/verduurzamen-woning/verduurzamen-woning) kunt u de voorwaarden en bedragen terug vinden.

VLOER- MUUR EN DAK ISOLATIE SUBSIDIES :

Voor dichte bouwdelen als de begane grond vloer, de buitenmuren en het dak zijn per bouwdeel aparte bedragen beschikbaar. Verder wordt er ook onderscheid gemaakt hoe en waar de isolatie aangebracht wordt. Bij vloerisolatie is er een verschil tussen bodem- of de vloer isolatie. Bij de buitenmuren maakt het nogal uit of deze aan de buitenzijde, in de spouw of in de binnenzijde aangebracht wordt. Ook bij het dak kan er aan de buiten of binnenzijde geïsoleerd worden en bij al deze toepassingen kan het subsidie bedrag variëren. Afhankelijk van de plaats van de maatregel in de constructie worden er soms ook andere (Rd.) isolatie-eisen vastgesteld. Bijv. voor het vullen van een spouwmuur is een minimale isolatie-eis van 1.1 voldoende om een bedrag van € 8,- /m² te ontvangen, terwijl voor isolatie aan de binnenzijde, waar de minimale eis 3.5 is, om € 38,- te verkrijgen. Voor alle toepassingen geldt dat het toegepaste product aan de eisen van de NTA 8800 en de **juiste meldcode** voldoet. Meer info vindt u op [ISDE: Isolatiemaatregelen woningeigenaren \(rvo.nl\)](https://www.rvo.nl/nl/duurzame-energie/verduurzamen-woning/verduurzamen-woning/verduurzamen-woning) waar alle goedgekeurde producten vermeld staan.

SUBSIDIES VOOR DUURZAME VERWARMINGSINSTALLATIES:

Voor (hybride) warmtepompen en zonneboilers is een aparte regeling van toepassing. Afhankelijk van het type warmtepomp, het opgestelde vermogen en de bron die deze gebruikt (buitenlucht, bodem of oppervlaktewater), is stelt de overheid subsidie beschikbaar. Het ziet er naar uit dat in 2026 er niet meer

mét **alleen** een gasgestookte CV ketel verwarmd mag worden indien deze vervangen moet worden. Er zal dan naast een nieuwe gasketel een 2^e apparaat geïnstalleerd moeten worden om tot een zogenaamde hybride oplossing te komen. Zo kan met een extra kleine warmtepomp meestal in 80% van de tijd de woning verwarmd worden en daarmee ca. 50% op het gasverbruik bespaard worden. (zie ons infoblad 7. [Informatiebladen - Stichting Duurzame Vecht](#)) .

Naast hybride warmtepompen die de buitenlucht als bron gebruiken zijn er ook ventilatie warmtepompen die de warme binnen lucht als bron gebruiken. (zie ons infoblad 6.) [Informatiebladen - Stichting Duurzame Vecht](#)) Voor subsidies, zie de lijst voor [ISDE: Warmtepomp woningeigenaren \(rvo.nl\)](#)

WAAR OP TE LETTEN EN VOORWAARDEN ISDE SUBSIDIE:

- vraag vóóraf op de offertes zelf al om vermelding van de **meldcode(s)** zodat u weet of deze wel in aanmerking voor subsidie komen en controleer dit zo nodig op de site van RVO
- Om voor de volledig subsidie in aanmerking te komen moeten er 2 maatregelen getroffen worden en dienen alle werkzaamheden binnen 24 maanden uitgevoerd zijn.
- Als maar één maatregel getroffen wordt zal maar 50% van het subsidie bedrag uitgekeerd worden.
- Let op: er is een minimaal aantal m² dat per maatregel uitgevoerd moet worden!
- maak **tijdens de uitvoering foto's** van het **toegepaste materiaal én van de verpakking etiketten**. Deze heeft u nodig om later, samen met de factuur en het betaalbewijs (bankafschrift) , aan te tonen dat deze daadwerkelijk bij uw woning toegepast zijn. (*deze zijn later ook voor het Energielabel nodig !*)

DUURZAAMHEID LENINGEN:

Verduurzamen kost geld en zeker als het om een wat oudere woning gaat kan dat behoorlijk oplopen. Niet iedereen heeft dat bedrag zomaar voorhanden. Daarom is het [Energiebespaarlening voor particulieren - Warmtefonds](#) opgericht, waar tot € 25.000,- geleend kan worden om de woning te gaan isoleren. Deze lening is sinds kort ook beschikbaar voor kleinere VvE's (tot 8 woningen). Mocht u een stap verder willen gaan, bijvoorbeeld naar een Nul op de Meter (NOM) woning zonder aardgas, dan kunt u zelfs tot € 65.000,- lenen. Het lijkt voor de toekomst ook de bedoeling om vanaf 2023 voor inkomens tot € 45.000,- een rentevrije lening mogelijk te maken. Doordat met deze maatregelen de energierekening aanzienlijk afneemt ontstaat er financiële ruimte om de lening af te lossen. Geld lenen kost wel geld.

TIPS:

- Mocht u plannen hebben om de gehele woning in één keer of op termijn te verduurzamen en wilt u daarover een goed advies ? Op [Betaald energieadvies – Stichting Duurzame Vecht](#) kunt u zich aanmelden voor een keukentafel- of een meer uitgebreid advies gesprek.
- Als u een betaald advies gesprek aanvraagt kunt u via [Subsidie voor duurzame projecten - Gemeente Stichtsevecht](#) tot 50% terug vragen met een maximum van € 100,-
- [Hier](#) kunt u ook subsidie aanvragen voor het afkoppelen van de regenwaterafvoeren en het aanbrengen van groene daken.

MEER INFORMATIE:

Voor complete en actuele informatie over beschikbare subsidies en leningen ga naar: verbeterjehuis.nl/energiesubsidiewijzer. Deze site (onderdeel van voorlichtingsorganisatie Milieu Centraal) geeft een overzicht van subsidies op zowel gemeentelijk als landelijk niveau en beschikbare leningen.

[Investeringsubsidie duurzame energie en energiebesparing voor woningeigenaren \(ISDE\) \(rvo.nl\)](#) van de overheid

[Subsidie voor isolatie | Milieu Centraal](#).