

Algemene verhuurvoorwaarden en huisregels St. Dorpshuis "De Wringe".

Openings- en sluitingstijden;

Het dorpshuis is in principe van zondag tot en met zaterdag geopend van 8.00 tot 22.30 uur.

Afwijkende tijdstippen zijn alleen mogelijk nadat goedkeuring van de verhuurder is verkregen.

Reserveringen: Alleen via de website www.dewringe.nl (zaal huren of contact)

Voor het kunnen behandelen van een reserveringsaanvraag, dient behalve datum en aanvangs- en eindtijd en contactgegevens aanvrager ook de aard van de activiteit en aantal te verwachten deelnemers te worden opgegeven.

Na vastlegging van de datum en tijden, krijgt de huurder hiervan middels e-mail of post hiervan een bevestiging en een exemplaar van de algemene huurvoorwaarden.

Vergunningen:

Voor bepaalde activiteiten (bijvoorbeeld bingo, rad van avontuur) of bij het verlengen van het sluitingsuur is mogelijk een vergunning of ontheffing van de gemeente noodzakelijk.

Voor dit soort activiteiten wordt slechts ruimte verhuurd, indien de gebruiker vooraf deze vergunning of ontheffing heeft aangevraagd en verkregen.

Indien gebruiker in gebreke blijft bij het verkrijgen van de noodzakelijke vergunningen, draagt verhuurder hiervoor geen verantwoordelijkheid.

Schade en aansprakelijkheid:

De gebruiker is aansprakelijk voor alle schade die wordt toegebracht aan het gebouw (en terrein), c.q. de inventaris gedurende een kwartier voor, tijdens en een half uur na afloop van de activiteit. Dit geldt zowel voor schade toegebracht door de gebruiker als voor schade toegebracht door de deelnemers/bezoekers aan de betreffende activiteiten.

De verhuurder draagt geen enkele aansprakelijkheid voor vernieling en/of diefstal van eigendommen van de verhuurder of diens bezoekers/deelnemers/medewerkers, voor, tijdens en na afloop van de activiteit.

Annulering/beschikbaarstelling.

De huurder kan tot 1 week van de afgesproken datum annuleren, mits calamiteit kan worden genoemd Dit gebeurt slechts nadat hierover overleg met de gebruiker heeft plaats gevonden. Indien de activiteiten niet overeenkomstig de huurovereenkomst zijn, heeft de verhuurder ten alle tijde het recht de huurovereenkomst te ontbinden.

Buffet / Consumpties.

Consumpties mogen uitsluitend van/via het dorpshuis worden afgenomen. Het is de gebruiker niet toegestaan zelf dranken of consumpties mee te nemen en te nuttigen.

Rook- en drugsverbod..

Voor het gehele gebouw en bij de ingang, geldt een algeheel rookverbod. Ook het verhandelen en gebruik van drugs in het gebouw en op het terrein is onder geen voorwaarde toegestaan.

Huurprijzen.

De huurprijzen worden jaarlijks door de verhuurder vastgesteld. Eventuele huurverhogingen gaan in principe in op 1 augustus. Onder bepaalde omstandigheden kan door de verhuurder een afwijkende huurprijs worden vastgesteld.

Overig.

Aanwijzingen of instructies door de verhuurder of diens vertegenwoordiger t.a.v. gebruik, dienen te allen tijde te worden opgevolgd.

Er is ook een versie Algemene verhuurvoorwaarden en huisregels voor geregelde gebruikers. Hierin zijn opgenomen aangepaste regels waarbij de hurende organisatie zelf diverse werkzaamheden uitvoert zoals opruimen en schoonmaken.

Opeinde, 12-09-2023.