

Minnesanteckningar

Diarienum: S301712741

Ämne Frågor från väg och tomtägareföreningen angående entreprenaden i Djupvik Plats/datum Djupvik -Tranabs Bodetablering 2017-01-24

Deltagare

Johan Andersson SEVAB, JA	Nils Erik Lisjö platschef TRANAB, NEL	Jörgen Hjerta Ordf Vägföreningen, JH	Björn Svensson Vägföreningen, BS Tord Persson Tomtägareföreningen, TP
------------------------------	--	---	--

Delges

Kjell Lundagårds

Kursiv text är kompletterande information efter mötet

Ärenden

Vägunderhåll

På fråga från föreningar om vad som gäller och hur det går till.

Vägunderhåll ingår i TRANABS entreprenadskontrakt för vägar inom arbetsområde samt för vägar där byggtrafik tillåts i enlighet med avtal mellan SEVAB & Djupvik-Lundby vägförening.

Vägar där VA schaktats klart justeras/hyvlas inför uppehåll i byggverksamheten i sommar (2017)

Vägförening undrar över rutiner för snöröjning och halkbekämpning.

Snöröjning och halkbekämpning har ej avtalats i gällande avtal mellan SEVAB & Djupvik-Lundby vägförening.

TRANAB snöröjer och halkbekämpar vägar inom arbetsområdet samt vägar där byggtrafik tillåts tills det att vägar är besiktade och överlämnade till Djupvik-Lundby Vägföreningen enligt entreprenadskontrakt med SEVAB.

Även Storuddsvägen som ej ingår i entreprenaden eller trafikeras av byggtrafik snöröjs och halkbekämpas av TRANAB

TRANAB anlitar Vannesta för snöröjning & halkbekämpning. Vannesta snöröjer och sandar efter samma nivåer som de var anlitade på åt vägföreningen. Björn Svensson (BS) som bor i området har enligt överenskommelse med TRANAB, (NEL) tillåtelse att beställa kompletterande sandning vid behov på TRANAB` s bekostnad. Detta med bakgrund av att temperaturen pendlat mellan plus och minus under en tid och vägar blir isiga. BS ringer direkt till Linus på Vannesta.

Provisoriska vägar under byggtiden.

Föreningar kräver bättre skyltning vid byggnation av provisoriska vägar i området. Angående användandet av ytor intill vägen så redovisade JA Ledningsrättsavtalet från Lantmäteriet som beskriver att Ledningsägaren(SEVAB) har rätt att utnyttja ett maximalt arbetsområde om 15 meter vid ledningars byggande på Tomtägareföreningens mark.

Eventuellt nyttjande av andra ytor måste TRANAB avtala om med FÄ enligt entreprenadkontrakt.

Trafik till området via Djupvik-Bosved-Lundby-Löts Vägsamfällighetsförening.

Personbilstrafik till och från Djupvik/ bygget på denna väg är ok enligt överenskommelse vid tidigare möte (161129) på plats med representanter från föreningarna (Kjell Lundagårds samt Björn Svensson) Vilket även fastslogs vid detta möte.

Alla transporter till och från arbetsplatsen ska enligt TRANABS entreprenadskontrakt gå via byggvägen ovan Löts camping. Föreningarna uttrycker sin oro då det händer att tunga fordon fortfarande kör in till Djupvik via Djupvik-Bosved-Lundby-Löts väg. NEL förklarar att alla får informationen att de ska använda byggvägen men att leveranser via DHL har varit svåra att styra då transportören får sin beställning i tredje/fjärde led av grossisten. TRANAB sätter upp skyltar med hänvisning till byggvägen på erforderliga ställen för att leda dessa chaufförer rätt väg. Transporter som behövs för snöröjning/halkbekämpning i området kommer fortfarande att behöva gå via Djupvik-Bosved-Lundby-Löts väg. Tung transporter sker även till fastighetsägare i området via Djupvik-Bosved-Lundby-Löts väg. För dessa har vägföreningen en uppgörelse med berörda fastighetsägare.

JH som även är aktiv i Djupvik-Bosved-Lundby-Löts Vägsamfällighetsförening har ett besiktningsprotokoll för denna förenings väg. JH mailar protokollet till NEL och JA

Tidplan

Föreningar frågar om det går att få en mer detaljerad tidplan. NEL svarar att en tidplan som visar exakt när man är vid en viss fastighet inte är möjlig. Tidplanen som är anslagen på skylten vid infarten samt upplagd på hemsidan visar under vilka veckor arbeten utförs på vägar och mellan vilka adresser. Tidplanen uppdateras under byggets gång. Om man som fastighetsägare har frågor inför arbeten utanför fastigheten enligt tidplanen kan man ringa Nils Erik för att få svar om framdrift mm.

Arbeten på västra sidan (Storudden) skall enligt tidplanen vara klara i slutet av Maj. Under juni och juli pågår ingen byggverksamhet enligt aktuell tidplan.

Arbeten på Djupviks sidan (Äppellundsv. Bryggbågen, Djupviksv. Tallkottvägen) påbörjas i Aug 2017. Veckotidplan för detta område saknas idag. Anslås så fort den är klar.

På fråga om båtiläggningsplatsen vid Kullens Backe går att använda i vår för iläggning så är svaret ja. Även upptagning där hösten 2017 kommer att fungera. Dock behöver man som båtägare på Djupvikssidan planera sin upptagning så att den inte krockar med uppschaktad väg till fastigheten. Kontakta NEL vid frågor.

Postlådor och Sopkärl

Postlådor vid Kullens Backe ska inte behöva flyttas som det ser ut idag. Om problem uppstår och de ändå behöver flyttas så kontaktar NEL Föreningar samt "brevbäraren". Postlådor vid Tallkottvägen kommer troligtvis att behöva flyttas. Samma procedur som ovan gäller där. På fråga om hantering av sopkärl på tömningsdagar om vägen till fastigheten ej är farbar för sopbilen. NEL svarar att TRANAB lyfter fram kärlet så att det blir åtkomligt.

Befintligt sommar och dricksvatten

Befintliga ledningar skall hållas i drift och finns med i TRANABS entreprenadskontrakt att återställa.

Besiktning av byggnader inför sprängning.

Nitroconsult är anlitade av SEVAB för detta. Avrop av besiktningsarbeten görs av NEL

Avstånd mellan sprängplats och fastighet som skall besiktas är 50m. Fastigheter längre från salvan kan också bli aktuella om Nitroconsult gör bedömningen att det kan behövas. En riktvärdesrapport har utförts av Nitroconsult för området. Inför sprängningar kontaktar Nitroconsult fastighetsägare som behöver få sina byggnader besiktade för att komma överens om tidpunkt för att träffas. Byggnader förbesiktas. Har fastighet murad skorsten kommer även en sotare med för att besikta denna. Vibrationsmätare monteras på byggnaden (utomhus). Vibrationsmätaren visar vibrationsvärden vid sprängningar och TRANAB / sprängaren får koll på att de ligger under godkända värden enligt riktvärdesrapporten. Dessa arbeten pågår sedan byggstart. När sprängningsarbeten är klara kommer fastighetsägare kontaktas igen för en efterbesiktning av byggnader. Alla protokoll delges fastighetsägare.

Vid protokollet

Justeras

Johan Andersson