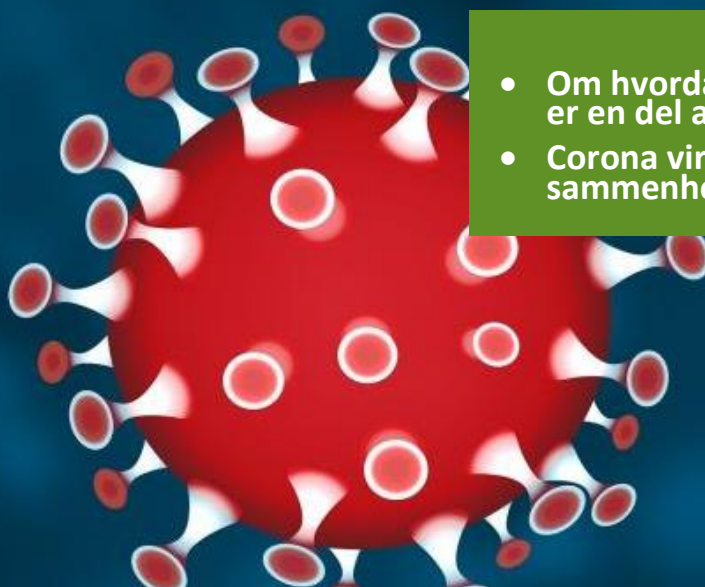
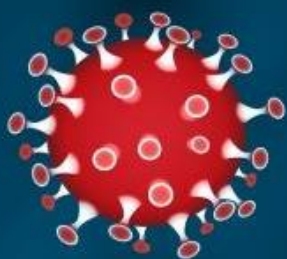


Grundejerforeningen

Digterparken

2020



Læs:

- Om hvordan den russiske revolution er en del af vores historie
- Corona virus, en virus der skaber sammenhold og trængsel



Formanden orienterer

Husk at brug Digterparken.dk

På vores hjemmeside www.digterparken.dk er det nu muligt at tilmelde sig en nyhedsmail, således at man får besked når der kommer nyt på hjemmesiden. Men al information som kræver, at vi er nødsaget til at nå ud til alle beboere, kræver fortsat at vi benytter fysisk post. På www.digterparken.dk findes der masser af information og billede fra vores skønne område.

Årets gang i Digterparken

Først vil jeg gerne byde velkommen til de mange nye beboere der er kommet i år, håber I bliver rigtig glade for at bo her i vores dejlige område.

Vi har i år fået opsat 2 fodbold mål og et nyt tennisnet på boldbanen, så når sæsonen går i gang er det bare om at benytte sig af tilbuddet og vores fitness område har også gennemgået et tjek så bare brug det.

Det er jo dejligt at vi bare skal gå ud af døren, så er der tilbud, om det er tennis, fitness, løbe/gå eller cykel motion så findes det i Digterparken.

Ekstra eftersyn af legeplads, efter tragisk ulykke på legeplads ved Baltorpvej i april 2019

I april 2019 fandt en tragisk hændelse sted på en legeplads ved Baltorpvej, hvor en kvinde afgik ved døden, som følge af, at et gyngestativ faldt ned over hende.

De store fælles arealer, som vi har her i Digterparken, med stier, belægnings, broer, fitness redskaber og legepladser giver anledning til massevis af stunder med nærvær og hygge. Men med de muligheder følger også et stort ansvar, det er noget som fylder meget hos bestyrelsen. Alene kampen for at få etableret hastighedsregulerende foranstaltninger på digterparken, bevidner om det store engagement som der udvises for at skabe nogle trygge rammer for os alle.

I forbindelse med etableringen af legepladsen har vi altid haft løbende gennemsyn af hele legepladsen foretaget af en leverandør, men ulykken på Baltorpvej, gjorde at bestyrelsen iværksatte et ekstra gennemsyn af legepladsen af en uvildig inspektør. Hellere et gennemsyn for meget, end et for lidt.

Det uvildige gennemsyn bekræftede at vi har en god og tryk legeplads, med gav os også indsigt i, hvor vi kunne forbedre og øge sikkerheden yderligere, noget som nu er indarbejdet i vores, allerede etablerede vedligeholdelsesplan – men hellere ét punkt for meget.

Stor Fyrstinde Olga – en omvendt Askepot-historie

Fra storfyrstinde til bondekone i Ballerup

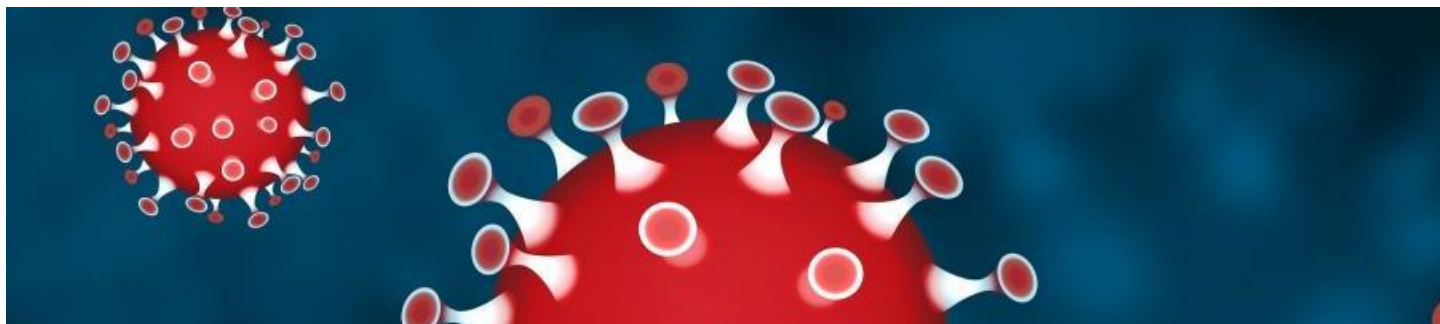
Olga Alexandrovna (f. 1882) var datter af Alexander III, Zar af Rusland, og den danske prinsesse Dagmar. Olga blev født ind i et liv med pomp og pragt, guld og diamanter, men endte sit liv, upåagtet i en lille lejlighed i et fattigt kvarter i Toronto i 1960.



Under den russiske revolution blev hendes bror Zar Nikolaj II og hele hans familie henrettet. Olga flygtede med sin mand, to sønner (Tihon og Guri,) og mor til Danmark. Fra 1930-1948 boede Olga med sin familie her i Ballerup, hvor de drev landbruget Knudsminde.

Olga var ikke en stakkels, ydmyget kvinde, tvunget i eksil af revolutionen, men en selvstændig kvinde, og som billedkunstner, hvis kunstværker har fundet vej til Charlottenborg og i øvrigt udstillet i mange lande.

Covid 19 – når en pandemi flytter ind, skaber det trængsel i de grønne områder



Foråret 2020, vil nok gå over i historiebøgerne, på samme måde som eks. Den Spanske Syge, Den store Depression o. Lign.

Virussen som deler navn, med den mexicanske øl klassiker, gjorde sit indtog i hele Danmark. Hvor vi her i Digterparken måske ikke bemærker det på samme måder som i eks. København – med lukkede restauranter, cafeer med nedrullede skodder, og næsten øde gader. Tværtimod har man næsten lyst til at sige.

Med behørig respekt og afstand, er der næsten opstået trængsel på legepladsen. Legepladsen, som jo for mange familier og dagplejere er flittigt brugt under normale forhold, har nærmest oplevet overbelægning, og særligt med det skønne påskevejr, har det for mange erstattet turen til tivoli.

Og også de grønne stier, som særligt betrædes af de firbenede og deres ejere, har nu lagt grus til mange flere gåture for endnu flere beboere i Digterparken. Og med så store, skønne, grønne arealer, er det ingen sag at holde og passere hinanden med 2 meters afstand.

Så med en forening af vores størrelse, hvor vedligeholdelsen af fælles arealerne udgør mere end 60 % af vores årlige omkostninger, så er det skønt at se hvordan disse investeringer kan være med at til at give pusterum og luft, i en tid hvor vi ellers er afskåret.

Bamsejagt og genbrug

Som andre steder i Danmark, har vi også her i Digterparken taget bamsejagten til os. Forhåbentlig kan turene i vores dejlige område også gøre os nysgerrige på de personer som har lagt navn til vores veje. Hvem var Storfyrstinden Olga? Eller hvilken digter, som har lagt navn til en af vores veje, læser Ingeborg i serien Matador, et digt af?

Også Digterparkens Facebook grupper har højt aktivitet, hvor legetøj får nye ejere og byggematerialer bliver genbrugt.



Årets General forsamling - udskudt!

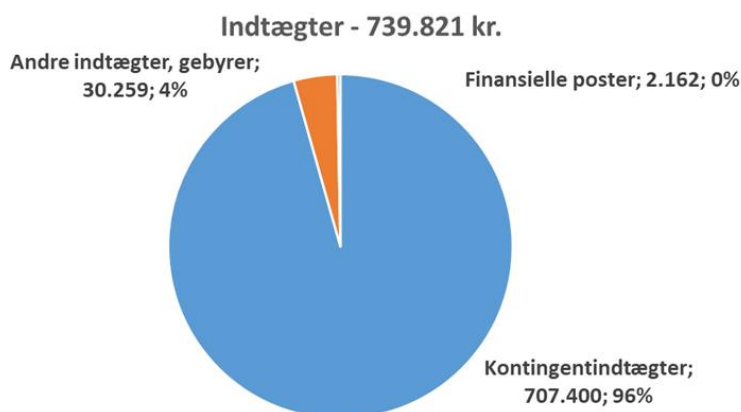
Grundet Covid-19, er årets generalforsamling udskudt på ubestemt tid.

Bestyrelsen vil melde en ny dato ud ca. 3-4 uger før afholdelse af den ordinære generalforsamling. Find gerne mere information på www.digterparken.dk

En sund økonomi

Vores grundejerforening har en sund og solid økonomi, og er med en formue på 2,6 mio. kr., godt polstret til fremtiden. Indtægterne i 2019 var på 739.821 kr. og overskuddet blev på 50.969 kr.

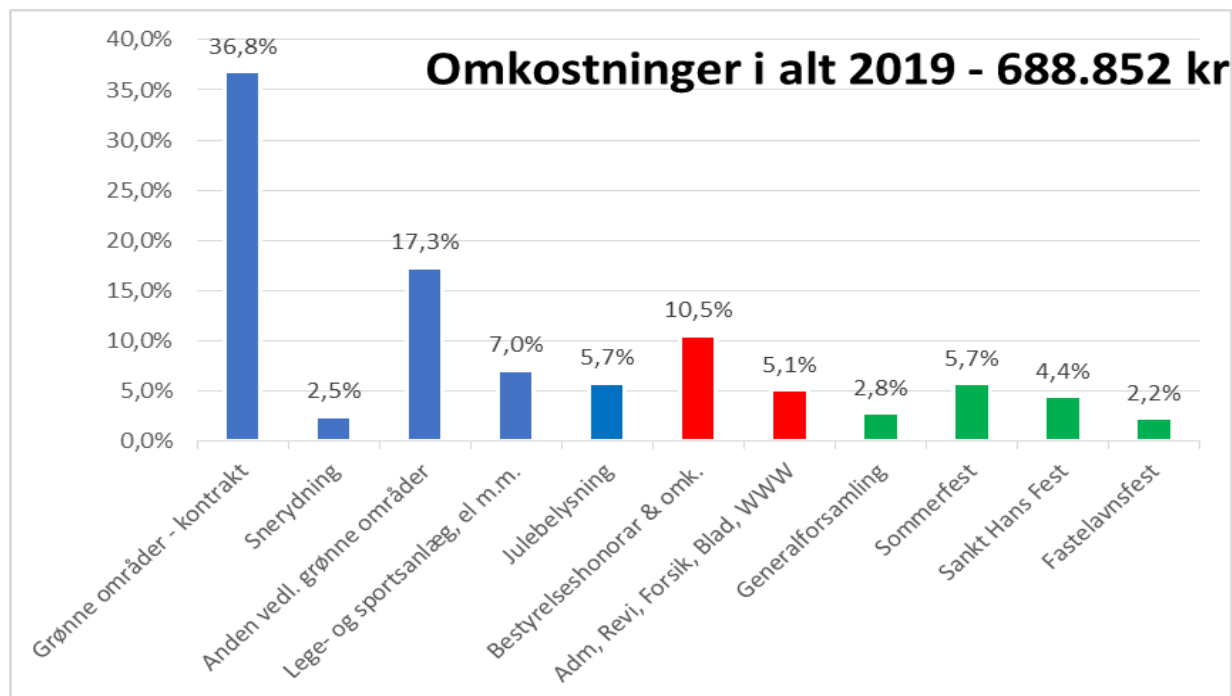
I 2019 fordelte indtægterne sig således:



Kontingent er 524 husstande á 1.350 kr. Vores andre indtægter er gebyrer for arbejdet ifm. hushandler, medlemsaktiviteter, rykkergebyrer samt tidligere afskrevet. De finansielle poster består af renter, udbytter og kursreguleringer.

Foreningens formue er placeret i Danske Invest, og du kan se på nettet hvorledes i forvaltningen udvikler sig. Slå koden DK0015989610 op på www.danskeinvest.dk

Omkostninger i foreningen er som ses her:

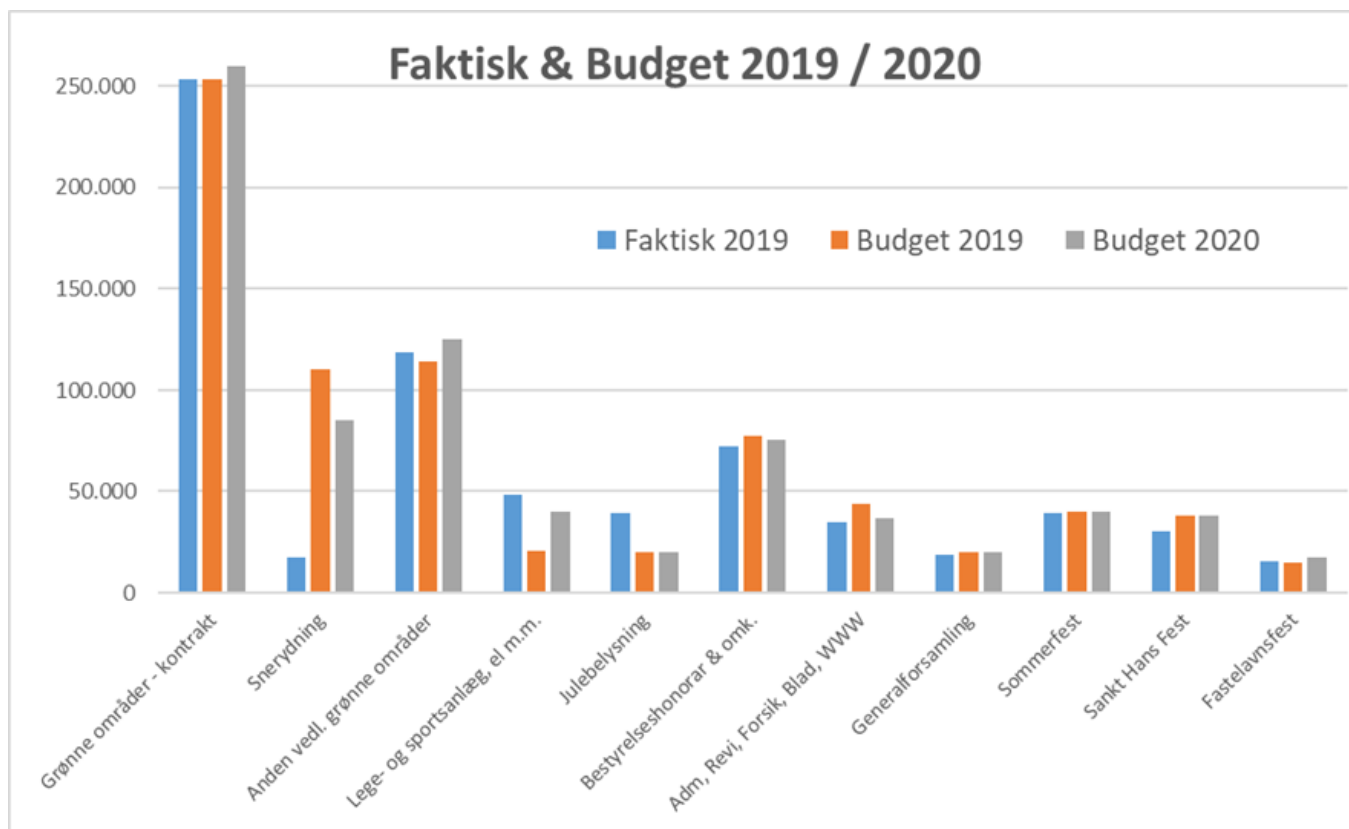


Vores største post er vedligeholdelse af de grønne områder med i alt 389.534 kr. inkl. snerydning. Der er en fast årlig vedligeholdelsesaftale, og derudover bestilles løbende arbejde. Vores sports- og legeanlæg har kostet 48.488 kr. i reparationer og nyanskaffelser. Der er investeret i nødvendig lovpligtigt udtag til julebelysning for 39.579 kr.

Omkostninger til honorarer, revision, forsikring, blad og administration er på 107.088 kr. Aktiviteter som generalforsamling og fester er på i alt 104.163 kr.

En balanceret økonomi, også i fremtiden

Nedenfor ses en omkostnings sammenligning med budget 2019 og forslaget til budget 2020.



Fastelavn 2020 – en stor succes!

Omkring 250 grundejerne, børn som voksne, var troppet op til årets fastelavnsfest på tennisbanen. Vejret var for en gangs skyld nogenlunde og der var, som altid, fastelavnsboller, kakao og kaffe fra Kalles Kaffe til alle fremmødte. Der blev slået katte af tønden for både børn, unge og voksne til den helt store guldmedalje. Især en stor tak til alle voksne der også var klædt ud i år, det gør kun selve arrangementet mere festligt.

Der blev kåre kattedronninger og kattekonger + der var præmier til de bedste udklædte børn og voksne. De bedst udklædte blev fundet af et dommerpanel bestående af tilfældigt udvalgte grundejere. Tak for hjælpen!

Og nu vi er ved hjælp er alle grundejere naturligvis velkommen til at hjælpe med alt det praktiske når vi afvikler diverse sociale arrangementer – det vil være en stor hjælp. I skal derfor være velkommen til at tage fat i en fra bestyrelsen før og under vores arrangementer, I kan også skrive til Martin på mart_jor@hotmail.com

Tilbage til Fastelavn 2020 der var en stor succes både mht. udklædning og deltagelse – så vi ser allerede frem til næste års arrangement. Gode ideer til ændringen/tilpasninger er naturligvis også altid velkomne.

**Kom udklædt til fastelavn
14. februar 2021**

Fitness området gennemgået

Vi ved jo alle, at beboerne i Digterparken er meget aktive og derfor bliver vores fælles fitness område ved Skovsøen naturligvis også slidt over tid.

I efteråret 2019 var der så meget slid på flere af maskinerne, at det var tid til en gennemgang og udskiftning af slidte dele.

Bestyrelsen fik derfor gennemgået instrumenterne med leverandøren, og efterfølgende blev flere håndtag udskiftet og bevægelige dele smurt. Det ene instrument havde fået en del rustpletter fordi faldunderlaget af grus blev sprøjtet op imod siderne ved græsslåning. Derfor blev underlaget skiftet til sand, og rustpletterne blev behandlet.

Alle instrumenter står nu funkende klar til at blive brugt af alle – store som små, unge som ældre og trænedes som utrænede. En god anledning til at træne lidt med smuk udsigt til de grønne områder og med mulighed for en hyggelig snak med gode naboer.

Vores grønne områder

Det har jo været et vådt år og vi har endnu engang haft lidt problemer med at regulere vandstanden i søerne dels pga. afløb som stopper, det er Ballerup kommune der har forpligtelsen, fordi det er afvandingssøer så vi holder meget øje og er i kontakt med dem så vi kan undgå at der kommer vand ind i husene hos de nærliggende parceller.

Stierne skal gennemgås i år og opfyldes med slotsgrus hvor der mangler og søerne skal have et gennemsyn.

Der er plantet nogle nye træer flere steder og det er som erstatning for træer der er fældet eller gået ud.

Nogle haveejere har oplevet at den tørre sommer i 2018 har udtørret rødderne, hvilket har betydet at selv uden kraftigt stormvejr har det ført til væltede træer. Heldigvis, har træerne ikke ramt mennesker eller huse



Når det dufter af chokolade

”Ved i hvad de fremstiller i den del af fabrikken som ikke har vinduer?”
”Nej?”
”Mørk chokolade”



Tilslutningen var overvældende stor, da bestyrelsen kunne tilbyde 30 beboere fra Digterparken, en eksklusiv rundtur, hos naboen med den søde tand.

En aften i februar 2020, kunne 30 forventningsfulde naboer fra Digterparken besøge de hellige haller hos Toms chokoladefabrik. Et besøg som ikke kun gav de heldige mulighed for at se deres yndlings chokolade blive fremstillet, men også rig mulighed for at få indsigt om fremstilling og stille en masse spørgsmål.

Det var en rigtig god aften med meget information og historie om hvordan det hele startede og om hvordan man drifter en chokoladefabrik.

Der var rigtig mange gode spørgsmål fra beboerne om både miljø og om hvad man gør for de farmere der dyrker chokoladebønnen.

Grundet den store interesse arbejder bestyrelsen på at få planlagt flere besøg. Datoerne er endnu ikke planlagt.

Fester og stemning i Digterparken

Skt. Hans 2019. Endelig blev det igen muligt at afholde det traditionsrige bål arrangement, og i år blev bålene tændt. Som tidligere år var der bål for de mindste børn, som blev tændt før mørkets frembrud. Og som de tidligere år var bålet rigt pyntet med de fineste og mest finurlige hekse. Da bålet var forvandlet til gløder, fandt nogle familier skumfiduserne frem, som blev ristet over heksens gløder. Sjovt at opleve hvordan vores traditioner, følger med tiden.

Hvor børnenes Skt. Hans blev afholdt i den smukkeste sen sommeraften, så var det voksnes bål lidt mere regnfuld. Netop som børnebålet var brændt ud, og familierne trak hjemad, og de voksnes Skt. Hans skulle starte, begyndte sommerregnen at falde. Trods regn, blev båltalen holdt, musikken spillede, sange sunget og bålet tændt.

Du danske sommer vi elsker dig!

Vel mødt til Skt. Hans i Digterparken
23. juni 2020

Grundet Covid-19
kan det blive
aflyst!

Lys på gader og stræder slukkede Poesiens Blå Blomst

I forbindelse med nedgravningen af kabler til gadebelysningen blev stikledningen til Digterparken "Poesiens Blå Blomst" klippet. Så vores ikoniske kendetegn stod længe gemt når mørket faldt på, noget som mange bemærkede.

Heldigvis har vi et godt samarbejde og god dialog med kommunen, så lyset blev midt på sommeren genetableret.



Sommerfest 2019. Lige som tidligere år, var årets sommerfest en festlig fornøjelse, som igen var meget velbesøgt. Køerne var lange til "wipe-out" forlystelsen, hvor mange prøvede ihærdigt at få alle ned med nakken, men det tog ikke modet fra hverken børn eller voksne, som hoppede og dukkede i timevis. Hoppeborgen tiltrak de mindste og mange gik hjem med en flot og farverige tatovering.

Som tidligere år var der opstillet grill, så familier og beboere samles om den dejlige mad, nyder det gode vejr, og fællesskabet.

Sommerfest, sjov og grin
den 23. August 2020

Grundet Covid-19
kan det blive
aflyst!

Det store julemysterie – får vi lys i træet?

Nye traditioner har gennem de seneste år fundet sin vej til Digterparken. Hvor halloween iklæder Digterparken i smukt orange lys, sidst i oktober, fra bl.a. udskårne græskar med levende lys. Så tændes vores store smukke juletræ sidst i november, hvor beboere samles til julesang, gløgg og knas under træet og ønsker hinanden en glædelig jul.

Men i 2019 udspillede der sig en værre julegyser. Elektriciteten til træet var som følge af det sidste par års opgravninger i området, blevet beskadiget og omlagt. Bestyrelsen arbejdede derfor på højtryk for at finde frem til løsningen så julestemningen kunne blive tændt i tide. Desværre måtte juletræstændingen aflyses, grundet manglende lys – og bekymringen for om det ville blive jul i Digterparken i 2019 var store. Men inden kalenderlyset have brændt den første dato, var der igen lys i vores dejlige juletræ.

Juletræstænding
den 11. November 2020



Vi tilbyder alt inden for anlægsarbejde og vedligeholdelse

- Anlæggelse af terrasser og indkørsler
- Pleje / reovering af haveanlæg
- Plante / beskæringsopgaver af træer mm.
- Optagning / platning af hæk
- Opsætning af hegn og træterrasser
- Pleje og nyanlæggelse af græsplæner
- Ukrudsbekæmpelse
- Udgravning / opfyldning med jord og grus
- Nedrivning af beboelse



www.athaveoganlaeg.dk

Tlf: +45 6041 1141

Generalforsamling 2020 udskudt grundet Covid-19!!!



I henhold til vores vedtægter skal den ordinære generalforsamling afholdes i april måned. Men grundet Covid-19, blev der i marts måned vedtaget et forsamlingsforbud, som gør det ulovligt at samles mere end 50 mennesker. Derfor er årets generalforsamling udskudt på ubestemt tid. Bestyrelsen vil melde en ny dato ud ca. 3-4 uger før afholdelse af den ordinære generalforsamling.

Find gerne mere information på www.digterparken.dk

Det sker i Digterparken

Generalforsamling
Udskudt!

HUSK!

General-
forsamling

Mød op og få
indflydelse på
foreningen

Skt. Hans
23. juni 2020



Sommerfest
23. august 2020

Grundet Covid-
19 kan det blive
aflyst!



Juletræstænding
15. november 2020



Fastelavn
14. februar 2021

