



Digterparken, 6. april 2017

Ordinær generalforsamling i henhold til vedtægterne afholdes

Tirsdag, den 25. april 2017 kl. 19.30

på

Borupgaard Gymnasium, Lautruphøj 9, Ballerup

Dagsorden:

0. Orientering om den nye affaldsordning v/Ballerup Kommune
1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for 2016
3. Godkendelse af den reviderede årsrapport for 2016
4. Indkomne forslag
 - a. Forslag om etablering af trafikdæmpende foranstaltninger jf. vedlagte
 - i. Omdannelse af Digterparken til 2 minus 1 vej
 - ii. Etablering af 4 indsnævninger på Digterparken
 - b. Forslag vedrørende tidligere indbetalt vejbelysningsbidrag jf. vedlagte
 - i. Deponering af tidligere indbetalte vejbelysningsbidrag på separat konto, *eller*
 - ii. Tilbagebetaling til nuværende medlemmer
5. Fastsættelse af honorar til bestyrelsen for 2017/2018
 - a. Formand
 - b. Kasserer
 - c. Bestyrelsesmedlemmer

Bestyrelsens foreslår, at honorarerne pristalsreguleres, hvilket er i overensstemmelse med mangeårig praksis.
6. Godkendelse af budget for 2017 samt fastsættelse af kontingent for 2018
Bestyrelsens foreslår, at kontingentet pristalsreguleres, hvilket er i overensstemmelse med mangeårig praksis.
7. Valg af:
 - a. Formand (Lisette Mørup Carlsson er pt. valgt)
 - b. Kasserer (Jens Bredo er pt. valgt)
 - c. 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år (Allan Kristensen og Ane Poulsen er pt. valgt)
 - d. 2 bestyrelsessuppleanter (Malene Sørensen er pt. valgt)
 - e. Revisor (Deloitte, statsautoriseret revisionspartnerselskab, er pt. valgt)
8. Eventuelt

Bestyrelsen

Grundejerforeningen Digterparken og "Beboerhusfonden"

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet er udarbejdet efter vedtægterne for Grundejerforeningen Digterparken. Grundejerforeningens udgifter dækkes gennem bidrag fra medlemmerne.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

RESULTATOPGØRELSE

Grundejerforeningsbidrag

Grundejerforeningsbidrag indtægtsføres i henhold til den af generalforsamlingen godkendte opkrævning hos Grundejerforeningens medlemmer.

Øvrige driftsudgifter

Der er foretaget periodisering af øvrige driftsudgifter.

Finansielle poster

Der er foretaget periodisering af renteudgifter og renteindtægter.

AKTIVER

Værdipapirer

Værdipapirer optages til kursværdi. Kursreguleringer føres over resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er optaget efter en individuel vurdering til den værdi, hvortil de forventes at indgå.

PASSIVER

Kreditorer

Kreditorer er optaget til pålydende værdi.

Grundejerforeningen Digterparken

Årsregnskab for 2016

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2016

Budget (ej revideret)		Note	Regnskab	
2017	2016		2016	2015
702.160	696.920		696.920	694.300
-	-			
13.000	13.000	1	41.446	(4.350)
<u>715.160</u>	<u>709.920</u>		<u>738.366</u>	<u>689.950</u>
(110.000)	(110.000)		(63.488)	(53.969)
(375.000)	(360.000)	2	(368.674)	(354.614)
(160.000)	(160.000)	3	(154.681)	(125.559)
(103.000)	(103.000)	4	(88.422)	(97.200)
<u>(748.000)</u>	<u>(733.000)</u>		<u>(675.265)</u>	<u>(631.342)</u>
(32.840)	(23.080)		63.101	58.608
(80.000)	(50.000)	5	(30.500)	(148.369)
<u>(112.840)</u>	<u>(73.080)</u>		<u>32.601</u>	<u>(89.761)</u>

Balance pr. 31. december 2016

Budget (ej revideret)			Regnskab	
2017	2016		2016	2015
1.024.723	1.031.882	6	1.130.633	1.225.964
-	-		-	349
-	-		1.330	320
-	-		23.229	19.229
30.000	30.000	7	30.640	46.045
<u>1.054.723</u>	<u>1.061.882</u>		<u>1.185.832</u>	<u>1.291.907</u>
1.004.723	1.011.882	8	1.117.563	1.084.962
<u>1.004.723</u>	<u>1.011.882</u>		<u>1.117.563</u>	<u>1.084.962</u>
50.000	50.000		62.909	204.295
50.000	50.000		5.360	2.650
<u>50.000</u>	<u>50.000</u>		<u>68.269</u>	<u>206.945</u>
<u>1.054.723</u>	<u>1.061.882</u>		<u>1.185.832</u>	<u>1.291.907</u>

Noter til årsrapporten

Budget (ej revideret)			Regnskab	
2017	2016		2016	2015
13.000	13.000	Note 1. Renteindtægter mv	24.968	32.460
		Renter og udbytter	16.478	(36.810)
		Kursregulering værdipapirer	41.446	(4.350)
		Note 2. Vedligeholdelse af grønne områder mv.	210.125	210.125
		Vedligeholdelseaftale vedr. græsarealer, bede, busketter, hækklipning, tømning af skraldespande mv.	70.012	23.634
		Anden vedligeholdelse af grønne områder	46.550	45.837
		Vedligeholdelse af 6 m veje og kloakker	30.000	73.213
		Vedligeholdelse af broer og rækværker	11.987	1.805
		Øvrige, herunder skulptur mv.	368.674	354.614
<u>375.000</u>	<u>360.000</u>			

Grundejerforeningen Digterparken

Noter til årsrapporten

Budget (ej revideret)			Regnskab	
2017	2016		2016	2015
		Note 3. Medlemsaktiviteter		
		Fastelavnsfest	7.916	14.283
		Sankt Hans Fest	33.750	33.752
		Sommerfest	34.016	33.904
		Julebelysning	1.800	-
		Ordinær generalforsamling	15.080	13.388
		Blad og hjemmeside	20.751	26.226
		Vedligeholdelse af Lege- og sportsanlæg	41.368	4.006
<u>160.000</u>	<u>160.000</u>		<u>154.681</u>	<u>125.559</u>
		Note 4. Administrationsudgifter		
		Kontorhold, porto og gebyrer	14.349	14.285
		Bestyrelsesmøder	13.462	15.940
		Telefon- og kontorholdsgodtgørelse	11.400	11.400
		Honorarer til bestyrelsen	47.450	47.000
		Revisionshonorar	10.000	10.000
		Gebyrindtægter mv.	(9.780)	(3.100)
		Ansvarsforsikring	1.541	1.675
<u>103.000</u>	<u>103.000</u>		<u>88.422</u>	<u>97.200</u>
		Note 5. Anlægs- og andre ikke ordinære udgifter		
		Genplantning af træer	30.500	-
	50.000	Undersøgelse vedr. vejdæmpende foranstaltninger	-	-
30.000		Renovering/udskiftning af permanente bænke	-	-
50.000		Udvikling af udendørsaktiviteter	-	37.119
-		Oprensning af og oprydning omkring søer	-	111.250
<u>80.000</u>	<u>50.000</u>		<u>30.500</u>	<u>148.369</u>
		Note 6. Værdipapirer, obligationer til kursværdi		
		Danske Invest Fonde	1.130.633	1.188.363
		4% Realkredit Danmark 2028	-	37.601
<u>1.024.723</u>	<u>1.031.882</u>		<u>1.130.633</u>	<u>1.225.964</u>
		Note 7. Likvide beholdninger		
		Kassebeholdning	1.260	1.260
		Bankindestående	29.380	44.785
<u>30.000</u>	<u>30.000</u>		<u>30.640</u>	<u>46.045</u>
		Note 8. Overført resultat		
1.117.563	1.084.962	Overført resultat primo	1.084.962	1.174.723
(112.840)	(73.080)	Årets resultat jf. resultatopgørelsen	32.601	(89.761)
<u>1.004.723</u>	<u>1.011.882</u>		<u>1.117.563</u>	<u>1.084.962</u>

Grundejerforeningen Digterparken

Bestyrelsens godkendelse

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Grundejerforeningen Digterparken.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016, samt af resultatet af foreningens aktiviteter i regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 13. marts 2017

Lisette Mørup Carlsson

Jens Bredo

Anja Bjørnholt

Ane Poulsen

Allan Kristensen

Jacob Goltermann

Martin Kramer-Jørgensen

Grundejerforeningen Digterparken

Den uafhængige revisors revisionspåtegning Til medlemmerne i Grundejerforeningen Digterparken

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Digterparken for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Grundejerforeningen har som sammenligningstal i resultatopgørelsen, balancen og noterne medtaget godkendte budgetter. Budgettet har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 13. marts 2017

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Christian Sanderhage
statsautoriseret revisor

"Beboerhusfonden"

"Fond" hvis midler udelukkende må anvendes til etablering af beboerhus til brug for samtlige grundejere i Digterparken samt til nærmere angivne almene formål i Grundejerforeningen

Årsregnskab for 2016

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2016

Budget (ej revideret)		Note	Regnskab	
2017	2016		2016	2015
13.000	13.000	Renteindtægter mv.	24.968	30.069
-	-	Kursreguleringer	18.094	(31.051)
13.000	13.000	Indtægter i alt	43.062	(982)
(4.000)	(4.000)	Revisionshonorar	(4.000)	(4.000)
-	(250)	Depotgebyrer mv.	-	(268)
(4.000)	(4.250)	Udgifter i alt	(4.000)	(4.268)
9.000	8.750	Ordinært resultat	39.062	(5.250)
-	-	Tilskud til Grundejerforeningen Digterparken	-	-
9.000	8.750	Årets resultat	39.062	(5.250)

Balance pr. 31. december 2016

Budget (ej revideret)			Regnskab	
2017	2016		2016	2015
Aktiver				
1.274.614	1.235.302	1 Værdipapirer til kursværdi	1.250.944	1.232.850
-	-	Bankindestående	37.899	12.931
1.274.614	1.235.302	Aktiver i alt	1.288.843	1.245.781
Passiver				
1.215.000	1.215.000	Grundkapital*	1.215.000	1.215.000
55.614	16.302	2 Dispositionsfond	46.614	7.552
1.270.614	1.231.302	Egenkapital i alt	1.261.614	1.222.552
		Mellemregning med Grundejerforeningen	23.229	19.229
4.000	4.000	Skyldige omkostninger	4.000	4.000
4.000	4.000	Gæld i alt	27.229	23.229
1.274.614	1.235.302	Passiver i alt	1.288.843	1.245.781

* Jf. skrivelse fra Ballerup Kommune dateret 6. juni 1990

Noter til årsregnskabet

Budget (ej revideret)			Regnskab	
2017	2016		2016	2015
Note 1. Værdipapirer, obligationer til kursværdi				
1.274.614	1.235.302	Danske Invest Fonde	1.250.944	1.232.850
			1.250.944	1.232.850
Note 2. Dispositionsfond				
46.614	7.552	Saldo pr. 1. Januar	7.552	12.802
9.000	8.750	Årets resultat	39.062	(5.250)
55.614	16.302	Saldo pr. 31. December	46.614	7.552

"Beboerhusfonden"

Bestyrelsens godkendelse

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for "Beboerhusfonden".

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016,

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 13. marts 2017

Lisette Mørup Carlsson

Jens Bredo

Anja Bjørnholt

Ane Poulsen

Allan Kristensen

Jacob Goltermann

Martin Kramer-Jørgensen

"Beboerhusfonden"

Den uafhængige revisors revisionspåtegning Til medlemmerne i Grundejerforeningen Dlgterparken

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for "Beboerhusfonden" for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Grundejerforeningen har som sammenligningstal i resultatopgørelsen, balancen og noterne medtaget godkendte budgetter. Budgettet har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsløjning af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 13. marts 2017

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Christian Sønderhage
statsautoriseret revisor

Forslag vedrørende tidligere indbetalt vejbelysningsbidrag

Idet jeg af referat af generalforsamling 2016 kan læse at " efter min opfattelse" må de øremærkede vejbelysningsmidler ikke anvendes til andet end vejbelysning, stiller jeg forslag til afstemning om...

Jeg ønsker midlerne sikret mod uretmæssig anvendelse samt synliggørelse af indestående samt renteafkast heraf for årene 2011-2016 og fremadrettet.

1. De indbetalte øremærkede vejbelysningsmidler deponeres på en konto hvor alene vejbelysningsmidler samt renteafkast heraf står, afskåret fra foreningens øvrige midler, eller
2. De indbetalte vejbelysningsmidler tilbagebetales til medlemmerne.

Opmærksomheden henledes på at der ikke kan stemmes om hvorvidt midlerne kan benyttes til andre formål end kommende vejbelysningsafgift idet midlerne er øremærkede til formålet hvorfor jeg har indskudt et indslag nedenfor.

Her fremgår det bla at.... Udtrykket betroet dækker endvidere såkaldte "øremærkede" penge, dvs. penge, som er overdraget under forudsætning af, at modtageren anvender pengene til et bestemt formål. Pengene er indbetalt til kasserer Jens bredø i den tro at de skulle anvendes til betaling af vejbelysningsafgift hvorfor de også fremgik af opkrævningen særskilt.

Det tredje tilfælde af underslæb angår den situation, at man uretmæssigt forbruger betroede penge. Det er en forudsætning, at den strafbare disposition vedrører penge, som man er betroet. Det fremgår ikke nærmere af straffeloven, hvorledes begrebet "betroet" skal forstås. Det er åbenbart, at penge, som deponeres på en konto er betroede. Betroede er penge også, hvis det er aftalt, at pengene ikke må sammenblandes, men holdes adskilt fra modtagerens egen formue. Udtrykket betroet dækker endvidere såkaldte "øremærkede" penge, dvs. penge, som er overdraget under forudsætning af, at modtageren anvender pengene til et bestemt formål.

Omvendt er det ligeså åbenbart, at rene pengelån, som er ydet i låntagerens egen interesse, ikke er "betroet".

Imellem de to yderpunkter – deponerede penge og det rene pengelån – kan det være vanskeligt at fastslå, hvornår pengene har været betroede. Det er ikke muligt at sige noget generelt herom, men almindeligvis gælder, at krænkelsen af betroelsesforholdet må være så grov, at den kan ligestilles med den krænkelser af ejendomsretten, som gør sig gældende ved tyveri.

Idet der er uoverensstemmelse, mig og foreningens bestyrelse imellem hvorledes dette skal fortolkes skal foreningen inden generalforsamlingen 2017 have afklaret dette ved domstolen såfremt de ikke er enige med mig.

Den nuværende kommunalbestyrelse har meddelt at de ikke kan garantere at vi ikke bliver pålagt samme afgift igen af dem eller ved et magtskifte i kommunen.

Max Thomsen
Aage Berntsens Allé 51 A
2750 Ballerup

Bestyrelsens kommentar

Generalforsamlingen, som er foreningens højeste myndighed, vedtog i 2013, at de indbetalte vejbelysningsbidrag skulle indtægtsføres og dermed indgå i foreningens formue/egenkapital med den naturlige konsekvens, at generalforsamlingen via de årlige budgetter har mulighed for at disponere over midlerne.

Max Thomsen er gentagne gange blevet opfordret til at indbringe sagen for domstolene, hvis han mener generalforsamlingen har overtrådt sine beføjelser.

Forslag om etablering af hastighedsreducerende foranstaltninger – Digterparken

På generalforsamlingen den 26. april 2016, blev der afsat kr. 30.000 til undersøgelse af mulighederne for at etablering af hastighedsreducerende foranstaltninger i Digterparken. Ved afstemning var det et stort flertal for at gå videre.

En gruppe bestående af 4 grundejere har efterfølgende holdt møder bl.a. med COWI samt Ballerup kommune.

Gruppen har arbejdet ud fra følgende forudsætninger:

- Ønske om hastighedsdæmpning på Digterparken, da der opleves for høje hastigheder efter forholdene
- Der er meget begrænset parkering langs vejen, idet parkering primært sker på egne matrikler
- Nuværende hastighedsgrænse på 50 km/t ønskes bibeholdt
- Der ønskes ikke bump
- Der ønskes etableret "sikre overgange" hvor man kan krydse Digterparken.

Møde med kommunen marts 2017

På et møde i marts måned med Vej og Park chef, Lars Ahlgreen og trafikplanlægger Morten Mortensen fra Ballerup Kommune, Martin Kramer-Jørgensen og COWI var tilbagemeldingen, at selvom analyser viser, at der er utryghed i Digterparken i relation til trafik, så ligger Digterparken meget langt nede på kommunens prioriteringsliste, da der er større udfordringer andre steder i kommunen. Der er derfor usandsynligt, at kommunen de næste mange år egenhændigt vil etablere trafikdæmpende foranstaltninger i Digterparken.

Kommunen vil dog gerne medfinansiere etableringen af en "2 minus 1 vej" og indsnævring, hvis grundejerforening også tager del i finansieringen. Kommunen vil stå for vedligeholdelsen af det etablerede. For at skabe opmærksomhed på den høje fart i Digterparken vil der i april måned være opsat en mobil farttavle.

Forslag til generalforsamling den 25. april 2017

Der stilles forslag om følgende:

1. Etablering af "2 minus 1 vej" (udgift ca. kr.275.000 +moms) - separat afstemning
2. Etablering af 4 indsnævring (udgift ca.kr.375.000+moms) - separat afstemning

Etableringen foreslås betalt af Beboerhusfonden (indestående 1,2 mio.kr.), hvilket udover generalforsamlingens godkendelse også vil kræve kommunens godkendelse. Den enkelte grundejer vil således ikke blive pålagt udgifter i forbindelse med etableringen.

Det forudsættes at kommunen afholder nogle af udgifterne (størrelsen uafklaret) og samtidig forpligter sig til, uden omkostninger for grundejerforeningen, at forestå den fremtidige vedligeholdelse og drift. Den enkelte grundejer vil således ikke blive pålagt udgifter i forbindelse med vedligeholdelse og drift.

På generalforsamlingen vil de foreslåede løsninger bliver gennemgået, herunder med billeder, og der vil naturligvis være mulighed for at stille spørgsmål.

Nærmere om "2 minus 1 vej" kan se i en video udarbejdet af Vejdirektoratet, der kan ses her:
<https://www.youtube.com/watch?v=51azrFbUSFw>

