

Beleidsplan Stichting de Droom van Schalkwijk

Valderik 3

3898 KX Schalkwijk

www.dedroomvanschalkwijk

Visie

Wonen en werken voor verstandelijk beperkten in een landelijke omgeving waar hij/zij zich thuis voelt.

Missie

Een levensloopbestendige woon-, en dagvoorziening met de mogelijkheid tot bezoek en logeren voor familie en kennissen. Bij start bewoning in 2024 voor 24 jongvolwassen verstandelijk beperkte personen met een VG-indicatie 4-7 in de gemeente Houten.

Doelstelling

De bouw van de Droom van Schalkwijk is gerealiseerd in najaar 2024. De bewoning start op 28 oktober 2024. Wonen en werken in 3-5 mooi ingerichte, geschakelde huizen voor 8 personen. Financiering door derde partij. Vanuit de huizen kan de werkvoorziening /dagbesteding lopend door de buitenlucht bereikt worden. De wisselende invloeden van seizoenen blijft dan dagelijks voelbaar voor de bewoners. Er staat een familiehuis voor logeren, verjaardag feestjes, vergaderingen. Het familiehuis is gefinancierd door sponsoring. De Droom van Schalkwijk staat in Schalkwijk. Er is voldoende zorg aanwezig zodat ook bij ziekte de bewoner in zijn eigen omgeving kan blijven. De zorg wordt geleverd op basis van wederzijds respect en gelijkwaardigheid. De dagelijkse zorg is in handen van een professionele zorg instelling: Amerpoort. Aanvullende extra ondersteuning wordt geleverd door ouders, vrienden, kennissen, vrijwilligers. Denk hierbij aan een stukje onderhoud van gebouwen en landschap, sponsoractiviteiten organiseren, uitstapjes organiseren. De bouw is BENG gebouwd. Dat wil zeggen volgens de benodigde bouwvoorschriften is er **B**ijna **E**nergie **N**eutraal **G**ebouwd [BENG]. Er is sprake van wederkerigheid waarbij we denken aan fysieke aanwezigheid van de bewoners in de samenleving. Deze zullen producten/boodschappen bij plaatselijke ondernemers afnemen, lokale horeca bezoeken en er zijn contacten met de lokale basisschool en verenigingen in Schalkwijk.

Kernwaarden

De Droom van Schalkwijk heeft een aantal kernwaarden die een leidraad zijn voor het wonen en werken van bewoners, medewerkers, ouders en iedereen die de Droom bezoekt.

Vrijheid:

Vrijheid van denken en doen en handelen. Denk aan vrijheid voor personeel wat betreft het hanteren van onnodige verslaglegging, vrijheid voor ouders: hun kind woont nu in een veilige levensloopbestendige omgeving, vrijheid voor bewoners: op een ruim terrein kan je weken en wonen en geluid maken en jezelf zijn.

Samen:

Samen kunnen we heel veel bereiken. Bewoners en medewerkers en ouders en bestuur samen. We werken samen met elkaar voor de beste zorg en het welzijn van onze kinderen. We vragen van de ouders een actieve inbreng, we vragen aan de medewerkers een proactieve houding en we vragen van ons bestuur oog voor het dagelijks reilen en zeilen binnen de muren van de Droom van Schalkwijk. Bij vragen en/of problemen proberen we die samen op te lossen: bestuur, ouders en medewerkers c.q. zorginstelling.

Wederkerigheid



"Europees Landbouwfonds voor Plattelandsontwikkeling: Europa investeert in zijn platteland".



De band met het dorp Schalkwijk en ruimere omgeving vinden we erg belangrijk. Er zijn goede contacten met de naast gelegen voetbalclub VV Schalkwijk, de lagere school St Michiel, de lokale vrijwilligersorganisatie de Trossel, de plaatselijke horeca en de plaatselijke ondernemers. Wij worden ondersteund door al deze organisaties maar wij willen ook wat terugdoen in de vorm lokale dienstverlening op het niveau van onze bewoners: denk aan oud papier inzamelen, boodschappen doen bij lokale ondernemers, deelnemen aan lokale activiteiten zoals de Tour van Schalkwijk, carnaval en wat er verder aan mogelijkheden zijn.

Ruimte

Onze kinderen passen niet in een kleinschalig woonproject. Zij hebben ruimte, beweging en frisse lucht nodig om gezond te kunnen leven. Maar personeel, ouders en bewoners hebben ook individueel ruimte nodig in de breedste zin van het woord. Ouders krijgen ruimte om thuis hun leven weer op te pakken omdat zij met een gerust hart hun kind achter kunnen laten op de Droom van Schalkwijk. Personeel heeft een zeer ruime werkomgeving maar krijgt ook de ruimte om hun eigen ideeën in te brengen in het team. Immers de DDvS start met een heel nieuw te vormen team maar ook later blijven we ruimte voor eigen inbreng erg belangrijk vinden om met plezier te kunnen blijven werken.

Verbinding

DDvS wil verbinden tussen bewoners, personeel, ouders en omgeving. We bieden hier letterlijk de ruimte voor door het openstellen van het familie huis waar in alle rust gesprekken, thema avonden en andere vormen van verbinding met en tussen elkaar gerealiseerd kunnen worden.

Strategie

Het bestuur van de DDvS heeft zich tijdens de bouwfase omring met specialisten, vrijwilligers en een zorginstelling [Amerpoort] met kennis van zaken wat betreft ouderinitiatieven. Nu de bouw voorbij is en bewoning start willen we ons omringen met andere specialisten c.q. vrijwilligers. Bijvoorbeeld in de vorm van een Raad van Toezicht waar al diverse mensen voor zijn gevraagd die ook toegezegd hebben zitting te nemen in de Raad van Toezicht

Sterkte/Zwakte

Zwakte

De Stichting De Droom van Schalkwijk vindt ouderparticipatie erg belangrijk voor extra activiteiten. De stichting kan ouders hier niet in dwingen. Het inschrijven van onze bewoners bij lokale huisarts[en] blijkt tot nog toe onmogelijk terwijl dit zeer wenselijk is.

Sterkte

jarenlang deelname door verschillende leden van het bestuur aan cliëntenraad Reinaerde; dat betekent dat we goede contacten hebben met de zorginstelling waar onze voorkeur naar uitgaat, ervaring in binnenhalen sponsorgelden, ervaring in organiseren van activiteiten, groot netwerk aan geïnteresseerden wat betreft sponsoring, media, bestuurlijke en juridische ervaring.

Nauwe contacten met Amerpoort, manager Ouder Initiatieven, om te komen tot goede zorg voor de bewoners van De Droom van Schalkwijk.

Stappenplan

De dagelijkse financiering van het zorgpersoneel gaat plaats vinden vanuit het PGB dat dus voor iedere bewoner noodzakelijk is. Het aflossen van hypotheek en obligaties wordt gerealiseerd met de uitkering die de bewoners ontvangen vanuit de Wajong regeling. Met iedere klant wordt een aparte overeenkomst gesloten waarin alle afspraken over wonen, werken en zorg en ondersteuning zijn vastgelegd. Het bestuur van De Stichting De Droom van Schalkwijk controleert of de zorg conform de doelstellingen en uitgangspunten van de Stichting wordt geleverd en brengt hierover periodiek verslag uit. In de toekomst zou het kunnen zijn dat deze taak uitbesteed gaat worden aan een derde partij om de onafhankelijkheid van de observaties en evaluaties beter te garanderen.



"Europees Landbouwfonds voor
Plattelandontwikkeling:
Europa investeert in
zijn platteland".



 PROVINCIE UTRECHT



Wat begon als een droom is eind 2024 werkelijkheid geworden. De 24 bewoners staan klaar om te komen wonen en werken in de Droom. Er zijn goede contacten met de zorginstelling Amerpoort die de dagelijkse zorg gaat leveren. Het jaar 2025 en later gaat ons inzicht geven hoe bewoning en het leveren van de zorg gaan verlopen. Als bestuur zullen we deze ontwikkeling nauwgezet blijven volgen om te beoordelen of onze doelstellingen en kernwaarden ook in praktijk en in de toekomst worden gerealiseerd.

Bestuur:

Het bestuur werkt al 9 jaar zonder beloning of onkostenvergoeding aan de realisatie van dit plan. Ook in de toekomst vinden we het belangrijk dit zonder beloning te blijven doen.

Het bestuur van de Droom van Schalkwijk bestaat uit de volgende leden:

Simon Uijterwaal [Voorzitter]

Andre Wels [Secretaris]

Margot Gerrits [Penningmeester]

Bart Hunfeld [lid]

Werving van gelden:

Voor de bouw is een hypotheek afgesloten met een externe geldschieter. Het ontbrekende bedrag is bijeengebracht door obligaties uit te geven en door sponsoring. Het bestuur vindt het teleurstellend dat er bij banken geen mogelijkheid is gevonden om dit risicoloze project te financieren. Ook vanuit de overheid zijn er geen mogelijkheden om een dergelijk project te financieren. Er is zelfs geen mogelijkheid van garantstelling door de overheid zoals bijvoorbeeld bij de nationale hypotheekgarantie wel mogelijk is.

Beheer en besteding van vermogen:

Het beheer van het vermogen gebeurt door het bestuur van Stichting De Droom van Schalkwijk. Het bestuur legt verantwoording af aan de accountant die de jaarrekening opstelt en de boeken goedkeurt. Een afschrift van de jaarrekening zal openbaar gemaakt worden op onze website [<https://www.dedroomvanschalkwijk.nl>]. De besteding van het vermogen wordt enkel voor door het bestuur vastgestelde doelen gebruikt die direct te maken hebben de realisering en/of het in stand houden van onze droom. Bij opheffing van de stichting zullen de gelden aan een gelijksoortig doel/initiatief worden geschonken.

Juridische grondslag:

De Droom van Schalkwijk is een stichting zonder winstoogmerk.

De Droom van Schalkwijk is een ANBI stichting.

Namens het bestuur Stichting De Droom van Schalkwijk,
Bart Hunfeld

Geactualiseerde versie 3, oktober 2024



"Europees Landbouwfonds voor
Plattelandontwikkeling:
Europa investeert in
zijn platteland".



 PROVINCIE UTRECHT

