

28-11-2023



Kære grundejer i Danas Park

Tilbage i 2017 udarbejdede vi i PKP Regnvandsteknik et skitseprojekt for etablering af grønne veje i jeres grundejerforening. Projektet tog afsæt i den viden og de krav der var på området på det tidspunkt. Der er i løbet af de sidste par år sket en del på området, derfor er der i forbindelse med detailprojekteringen blevet indarbejdet nogle forbedringer som ændrer lidt på udformningen og placeringen af vejbedene.

Grundet nye krav og retningslinjer fra kommunen, har det bl.a. været nødvendigt at indarbejde en hastighedsreduceret zone med tilhørende bump og skilte, i de områder hvor det ikke allerede er at finde.

Vedhæftet i mailen finder i en tegning der tydeligt viser den opdaterede bed placering. Der kan stadig forekomme mindre ændringer i forbindelse med den kommende detailprojektering og når vi får myndighedernes kommentarer

Nedenfor har jeg beskrevet nogle af de ændringer som er blevet indarbejdet.

Generelle ændringer:

Alle bedene projekteres med samme bredde på 1,3 meter. Dette er for at mindske bedenes arealbehov og for at skabe et ensartet udtryk i hele jeres forening.

De steder hvor bede har været tæt på eksisterende bump er de flyttet så de bliver en integreret del af bumpet, da vi erfaringsmæssigt ved, at dette er et krav fra Københavns Kommune.

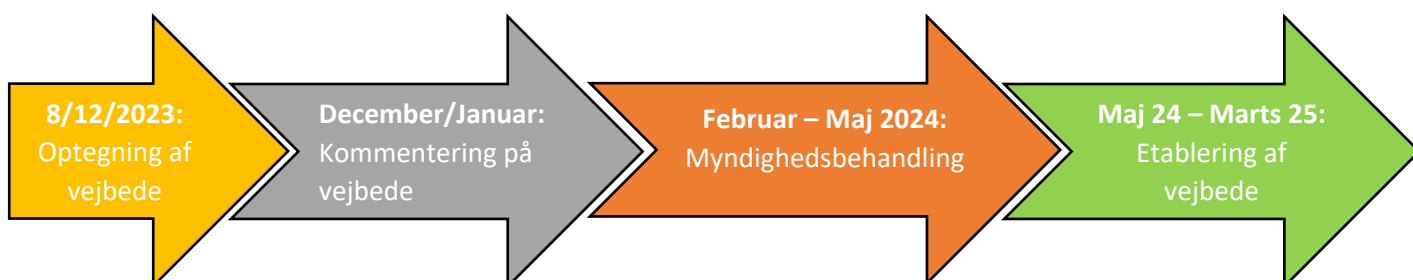
Bedene placeres som udgangspunkt ikke overfor hinanden med mindre vejbredden tillader det, grundet skærpede krav til fri vejbredde fra kommunen.

Nogle bede er udgået, da regnvandet kan samles og ledes til et samlet bed, hvilket som udgangspunkt optager færre parkeringspladser.

Vedhæftet finder i den nyeste tegning med den opdaterede placering af vejbede og bump. Vi håber selvfølgelig på at den nye tegning falder i god jord hos alle, men skulle den give anledning til spørgsmål eller kommentarer står vi selvfølgelig til rådighed for en afklarende dialog i løbet af december/januar måned. Det er vigtigt at understrege at større ændringer i projektudformningen kun kan ske, hvis disse er teknisk begrundede og godkendes af grundejerforeningens bestyrelse.

Det forventes at det endelige projekt kan indsendes til godkendelse hos kommunen i løbet af februar 2024, hvorefter der erfaringsmæssigt må forventes en sagsbehandlingstid på cirka 3 måneder. Det er dog muligt at det kan tage længere tid.

Vi forventer således at bedene er etableret ultimo 2025.



Med venlig hilsen: Projektleder, Snorre B. Andersen (sa@regnvandsteknik.dk)