



Sehr geehrte Mietinteressentin, sehr geehrter Mietinteressent,

vielen Dank für Ihr Interesse an unserer Wohnung.

Zur Bearbeitung Ihrer Bewerbung benötigen wir Ihre *vollständigen* Bewerbungsunterlagen.

Falls Sie vereinzelt Unterlagen bereits beantragt, jedoch zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht vorliegen haben, bitte wir Sie, diese innerhalb von fünf Werktagen nachzureichen. Andernfalls kann Ihre Bewerbung im weiteren Prozess nicht berücksichtigt werden.

Bitte reichen Sie für jeden Mietinteressenten folgende Unterlagen ein:

- unsere Selbstauskunft (PDF)
- Kopie vom Personalausweis / wenn Reisepass, dann mit poliz. Meldebescheinigung (Anmeldung)
- Gehaltsnachweise der letzten drei Monate vor Bewerbung
- ggf. Arbeitsvertrag, falls NEUE Beschäftigung
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung vom aktuellen Vermieter
- aktuelle Schufa-Bonitäts-Auskunft **inkl. des Schufa-Orientierungswertes bzw. Score***
- Nachweis einer Haftpflichtversicherung
- ggf. ein Visum und/oder ein Nachweis zur Aufenthaltserlaubnis

*Die Schufa ist eine Schutzgemeinschaft, die kreditrelevante Auskünfte zu Personen und Unternehmen erteilen kann. Ziel und Absicht der Auskunft ist der Schutz potentielle Vertragspartner vor möglichen Zahlungsausfällen zu schützen. Die Zahlungsverlässlichkeit wird nicht durch einzelne Informationen dargestellt, sondern zu einem sog. Schufa-Score zusammengefasst. Der Score wird in Prozent jedes Quartal neu bewertet. Umso höher der Score, umso geringer ist die Wahrscheinlichkeit eines Zahlungsausfalles. Für die Berechnung des Schufa-Scores fließen vielerlei Informationen aus Auskünften ein. Dies können beispielsweise gemeldete Zahlungsunregelmäßigkeiten, Inkassodaten, Negativmerkmale aus Gerichtsdaten, bestehende Insolvenzverfahren, bestehende Kreditverpflichtungen, aber auch positive Merkmale, wie ein erfolgreich und pünktlich getilgter Kreditsein. Die Schufa als unabhängige dritte Instanz bietet jedem Einzelnen die Möglichkeit eine Schufa-Bonitätsauskunft zur eigenen Person abzurufen. Speziell für Vermieter zugeschnitten kann hierfür auch ein entsprechendes Dokument gegen Entgelt mit Wasserzeichen direkt bei der Schufa oder auch anderen Anbietern beantragt werden.

Eine Schufa-Auskunft ohne Schufa-Score können wir aus den oben Genannten Gründen nicht akzeptieren.

Datenschutz

Die in unserer Selbstauskunft erhobenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter benötigt, um sicherzustellen, dass das angestrebte Mietverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt und abgewickelt werden kann, sowie zu beurteilen, ob der angebotene Wohnraum den Bedürfnissen des/der Mietinteressenten gerecht werden kann (berechtigte Interessen - Art. 6 Abs. 1 f DSGVO). Wenn es zu einem ordnungsgemäßen Mietverhältnis kommt, werden die vom Vermieter personenbezogenen Daten ggf. an die verantwortliche Hausverwaltung oder andere wesentliche Dienstleister, die dem ordnungsgemäßen Mietverhältnis dienen, übergeben.

Alle Details können Sie unserer Datenschutzhinweise entnehmen.

Kontakt

Corinne Adolph (Content Immobilien GmbH)

Mobil: +49-177-4071834

Mail: c.adolph@content-immobilien.de

Bei Fragen zögern Sie nicht.

Ich freue mich über Ihren Anruf oder Ihre E-Mail.