

# Wohnung 1.22 DG, Haus 1 Semmelweisstraße 28, 12524 Berlin

## 2 - Zimmerwohnung

Flur	3,8 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,0 m <sup>2</sup>
Bad	6,6 m <sup>2</sup>
Wohnen/Küche	16,7 m <sup>2</sup>

**Gesamt 38,1 m<sup>2</sup>**

Elektrische Rollläden

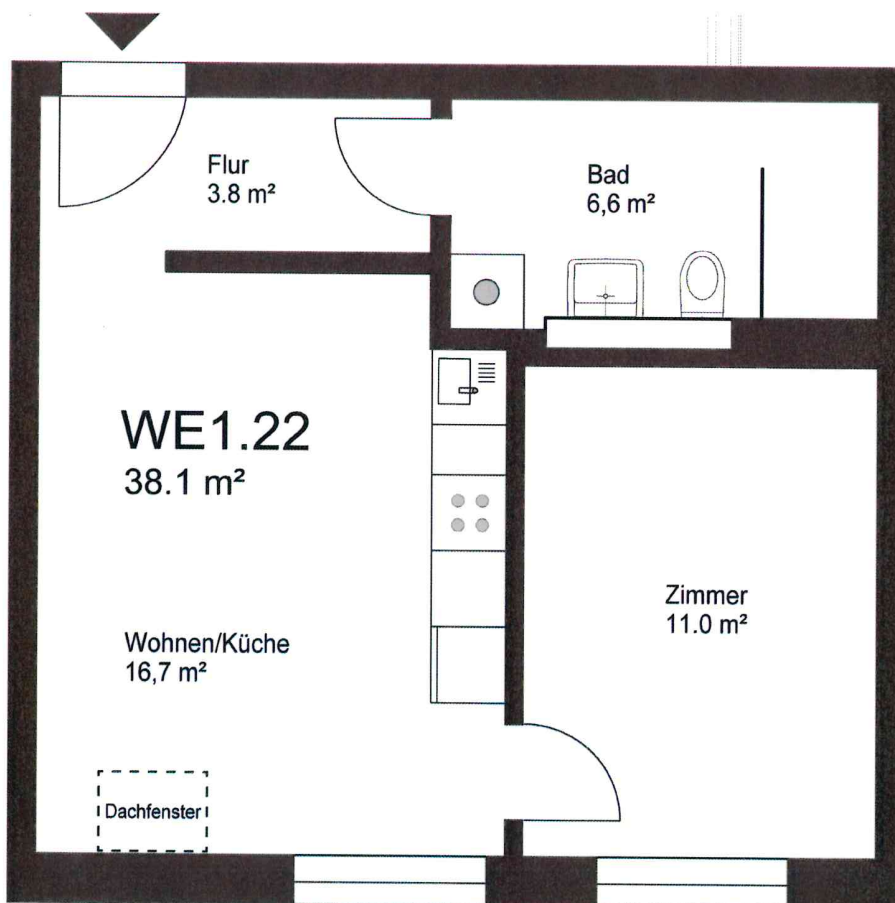
Fussbodenheizung

Einbauküche

Mieterkeller

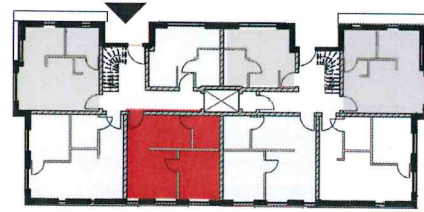
Glasfaseranschluss

Geringe Heizkosten durch Wärmepumpen



Eingang Nr. 28

Hofseite



Straßenseite

Grundriss ohne Maßstab. Alle Angaben ohne Gewähr und unter dem Vorbehalt nachträglicher Änderungen. Die Möblierung dient der Veranschaulichung und ist nicht Teil des Angebotes. Stand: August 2023