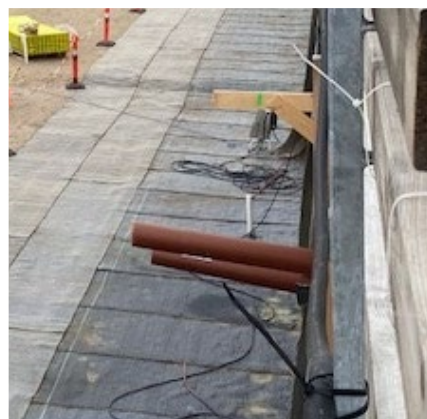


Grunwalds Have

Fagentreprise



Nye boliger på Østerbro

Grunwalds Have er navnet på et nyt svanemærket bolig- og teaterbyggeri ved Østre Gasværk Teater. Navnet refererer til Morten Grunwald, som var teatrets første direktør.

Byggeriet består af 56 almene ungdomsboliger, 167 private ungdomsboliger og en ny øvesal til Østre Gasværk Teater. Bebyggelsen bliver på 5-7 etager. Udover boliger kommer byggeriet til at indeholde fællesarealer som tagterrasser, opholdsrum og vaskeri.

Projektet involverer tre forskellige bygherrer: Boligselskabet AKB, København, AP Pension og Østre Gasværk Teater.

Opgaven omfattede i hovedtræk in situ støbning af en bundplade på 800 m², ca. 3.200 m² dæk i forskellige niveauer samt vægge, der er udført som ensidig påstøbning på spunsen. Under dækket er udlagt membran. I alt er der støbt ca. 4.000 m³ beton.

Arbejdet blev udført i tæt samarbejde med rådgiver, hvor projekteringen foregik løbende imens arbejdet blev udført.

CG Jensen har tidligere udført byggegrube og spuns til det nye byggeri (2020).

Der er forventet indflytning i sommeren 2024.

Beliggenhed

Svendborggade, København Ø

Byggetype

Boliger

Kunde

NRE Copenhagen A/S

Ingeniør

MOE Artelia Group

Arkitekt

KHR Architecture

Byggeperiode

09.2022-12.2022

Omfang

4.000 m²

Entrepriseform

Fagentreprise

Projekt nr.

130966

Kontraktsum

18 mio. DKK ekskl. moms

CG JENSEN 

DK-Fabriksparken 37
2600 Glostrup

Tlf: +45 43 44 68 00
info@cgjensen.dk
www.cgjensen.dk