



Teglholmen Syd

Totalentreprise



Byggemodning

Et stort areal af Teglholmen i den sydlige del af Københavns Havn klar-gøres til nyopførelse af boliger og erhverv. Området vil når det er færdigudviklet, fremstå på samme måde som naboområdet Sluseholmen med boligkarréer omkranset af kanaler krydset af vejbroer samt åbne opholdsarealer.

CG Jensen har udført projektet, der omfatter samtlige ydelser fra som grunden henligger til fuld færdiggørelse af byggemodningsarbejdet, i totalentreprise.

Arbejdet omfatter ca. 10.000 m² vej og belægninger inkl. modning. Håndtering af 28.000 m³ jord fra udgravning af kanaler. Etablering af forsyninger, herunder udførelse af 10 kV anlæg til 5 boligkarréer, tele, gas og fjernvarme. Etablering af afløb for overfladevand, anlæg for spildevands-afledning, herunder udførelse af 52 lbm ø250 spildevands-gravitationsledning under kanal ved styret underboring. Udførelse af beplantningsarbejder, montering af byinventar samt udførelse af en ny pumpestation. Endvidere renovering af kajkonstruktioner, etablering af kanaler og nye broer og veje.

De nye vandkanaler er afgrænset af nye stålspunsvægge. Hovedparten af den opgravede jord fra kanalerne er genbrugt til opbygningen af de syv nye pierer.

De to steder, hvor den nye adgangsvej krydser kanalerne, er opført nye vejbroer. Herudover er der etableret to stibroer til fodgængere og let trafik samt træpromenader.

I forbindelse med byggemodningen er den eksisterende kajkonstruktion renoveret og der er etableret ny forankring af kajvæggene.

Sideløbende med byggemodningsprojektet opføres boligkarréer på Teglholmen af andre bygherrer og med andre entreprenører. CG Jensen har som totalentreprenør haft ansvar for at koordinere benyttelsen af adgangsveje og sikre, at entreprenørerne for boligkarréerne altid havde adgang til deres byggefelt.

Beliggenhed

København S

Byggetype

Byggemodning

Kunde

Udviklingselskabet By & Havn

Arkitekt

Arkitema

Ingeniør

Niras

Byggeperiode

01.2015-12.2017

Omfang

ca. 100.000 m²

Entrepriseform

Totalentreprise

Projekt nr.

130336

Kontraktsum

99,5 mio. DKK ekskl. moms

CG JENSEN 

DK-Fabriksparken 37
2600 Glostrup

Tlf: +45 43 44 68 00
Fax: +45 43 44 68 01
info@cgjensen.dk
www.cgjensen.dk