



P-hus Teglholmen

Totalentreprise

Nyt parkeringshus

Teglholmen i Københavns Sydhavn er under byudvikling til et beboelsesområde med blandet erhverv.

Ejendomsudviklingselskabet Sjælsø har påbegyndt byggeriet af "Bolværket", som er en boligkarré med 206 familieboliger. For "Bolværkets" beboere og for Sjælsøs efterfølgende projekter på Teglholmen opføres et parkeringshus med plads til ca. 250 biler.

Parkeringshuset er opført i et samarbejde mellem CG Jensen og P-Plan, hvor P-Plan er den projekterende partner og CG Jensen er den udførende.

Tyske Goldbeck har leveret et parkeringshus baseret på standard modulelementer med søjler og dragere i stål og dækkene som betonelementer, en såkaldt kompositkonstruktion. Huset er optimeret i produktionen, blandt andet ved at dækelementerne er leveret med færdige overflader. Trappetårnene er opsat først og har tjent som adgangsvej til etagerne under byggeriet. Autoværn blev opsat umiddelbart efter dækelementerne var på plads og har derfor også fungeret som rækværk i byggeperioden. Ligesom føringsvejene har fungeret som midlertidig afstivning af søjledragersystemet.

Parkeringshuset har derfor været hurtigt at opføre, da først fundamentet var støbt. P-huset blev opført på kun 10 uger fra start på pladsen til færdiggørelsen af de 246 parkeringspladser. Hvis der senere viser sig et behov for flere parkeringspladser, kan huset nemt udvides både i højde og længde.

På positivsiden kan også nævnes:

- P-huset er ikke krævet sprinklet af Københavns Kommune.
- Dækelementerne er i ekstra korrosionsklasse (XD3 iht EN 1992-1-1).
- P-huset overholder seneste udgave af det danske annex til EN 1991-1-1.

Beliggenhed

København

Byggetype

Nybyggeri

Kunde

Parkeringslauget Teglholmen

Arkitekt

Arkitema

Ingeniør

Orbicon

Byggeperiode

11.2012-03.2014

Omfang

246 p-pladser

Entrepriseform

Totalentreprise

Projektnr.

130171

Kontraktsum

Oplyses ikke (privat bygherre)

CG JENSEN 

DK-Fabriksparken 37
2600 Glostrup

Tlf: +45 43 44 68 00
Fax: +45 43 44 68 01
info@cgjensen.dk
www.cgjensen.dk