

Verksamhetsberättelse 2022

Föreningen Buas Framtid

Inledning

Under 2022 öppnades samhället upp i stora delar och föreningen hade möjlighet att återigen arrangera och delta i gemensamma aktiviteter som t ex valborgsfirande och Makrillfestival. Vi höll totalt tio styrelsemöten, varav ett konstituerande i samband med årsmötet i mars.

Medlemmar

Föreningen har en bred förankring i samhället, ca 300 betalande medlemmar. Antalet medlemmar som följer föreningens sociala medier "Buas Framtid" samt även samhällsforumet Bua Forum på Facebook är fortsatt stort.

Styrelsen 2022

Under verksamhetsåret 2022 har styrelsen bestått av följande personer:

Ordförande	Mattias Svensson
Kassör	Birgitta Andersson
Sekreterare	Christine Soniasdotter
Ledamot	Kim Griffiths
Ledamot	Mattias Karlsson
Ledamot	Per-Olov Nilsson
Ledamot	Jenny Ahnlund Berg
Suppleant	Ulla Rönnelius-Olsson
Suppleant	Karin Andersson
Suppleant	Elisabeth Andersson
Suppleant	Heléne Johansson
Suppleant	Ulla Reinholdsson
Adjungerad	Per-Erik Wikström

Inom styrelsen har vi haft olika ansvarsområden för de centrala uppgifterna i föreningen.

Boende, Samråd, Samhälle, Landsbygdsrådet:	Per-Olov Nilsson, Mattias Svensson, Birgitta Andersson
Trafik, Skola, Ungdomar:	Kim Griffiths, Karin Andersson, Jenny Ahnlund Berg, Ulla Reinholdsson
Bryggebastun:	Ulla Rönnelius-Olsson, Heléne Johansson
Marknadsföring, IT/Hemsida:	Mattias Svensson, Birgitta Andersson, Mattias Karlsson, Kim Griffiths, Christine Soniasdotter
Ekonomi, Sponsring:	Birgitta Andersson

Verksamheten 2022

Under det gångna året har vi äntligen kunnat genomföra våra olika återkommande aktiviteter i form av valborgsfirande, Makrillfestival och julmarknad. Valborgsfirandet blev vi tvungna att flytta från Båle till hamnen då vi inte längre hade tillgång till nödvändig brandpost för släckning av eld. Trots försvårande omständigheter lyckades vi ändå genomföra en valborgsbrasa på vattnet nere i hamnen. Även Buas stora evenemang Makrillfestivalen kunde i år genomföras och Buas Framtid deltog med servering av Buapudding, våfflor med mera. I samband med Makrillfestivalen brukar föreningen dessutom utse "Årets Buabo". Denna gång utsågs Per-Erik Wikström som sedan många år driver arbetet med att få en pendeltågstation placerad i Limabacka.

Vidare har vi som tidigare år, tillsammans med Varberg Energi, satt upp vår julbelysning i form av 48 st julflingor/julstjärnor. Belysningen finns längs Buavägen och Ingemarsvägen i Bua.

Nedan följer ytterligare ett antal av de aktiviteter som vi har genomfört under 2022:

- Sökt och fått finansiering av sittkuber i hamnområdet
- Genomfört traditionsenligt valborgsfirande denna gång i hamnen
- Genomfört Makrillfestivalen
- Påbörjat arbetet med Båle badplats tillsammans med Varbergs kommun.
- Sponsrat Bua ungdomsgård
- Sponsrat Bua Sjöräddningssällskap
- Sponsrat Buaskolans tipspromenader
- Sponsrat Världens Barn
- Renoverat en badtrappa med ny ledstång
- Diverse renoveringar av Bryggebastun, se nedan
- Tagit fram flotte till valborgselden
- Fortsatt utvecklingen av vår hemsida bua.nu
- Genomfört ett samrådsmöte med kommunen och lokala föreningar
- Arrangerat julmarknad i Bua Center tillsammans med ICA och Bua IF
- Sponsrat det årliga evenemanget "Inblåsning av julen" i hamnen på julafton
- Märkt upp våra befintliga gångslingor samt märkt ut fler gångstigar i Buaskogen. Nya skyltar till gångslingorna samt välkomstskyltar vid Kattegattleden har även tagits fram som kommer att sättas upp under våren.

Boende

Bua har under de senaste åren blivit allt mer attraktivt, vilket ökar behovet av att få fram fler bostäder.

Varbergs Bostad har sedan december 2020 kommunfullmäktiges mandat att gå vidare med ett stort bostadsprojekt i syfte att både avveckla och uppgradera samt bygga nya bostäder i Bua. Projektet kommer att genomföras i olika etapper och sträcker sig fram till år 2045 då sista etappen påbörjas. En ansökan om planbesked inlämnades till kommunen i februari 2021 för Violvägen. Skisserna omfattar cirka 180 nya lägenheter i tvåplanshus. Planerad byggstart för projekten är inte fastställd.

Arbetet med detaljplan för Hamnängen har blivit försenat från kommunens/Länsstyrelsens sida. Varbergs kommun fortsätter arbeta med utredningar efter synpunkter från Länsstyrelsen. Detta innebär att antagandet av detaljplanen i nuläget är framflyttat till kvartal 3 2023. När planen vinner laga kraft kan bygglov sökas. Enligt uppgift kommer s k kedjehus vara de första bostäderna som uppförs i området. Vi ser fram emot att det skapas attraktiva bostäder, lokaler och restaurang för att blåsa nytt liv i vår fina hamnmiljö.

Ett markområde i Bua syd, söder om industriområdet, har sålts till byggkoncernen OBOS. Samrådshandlingar beräknas vara klara till sommaren 2023. Planerat godkännande av detaljplanen är under kvartal 2 2024.

Bua är fortsatt kommunens enda serviceort där det saknas ett äldreboende och vi anser att vi borde kunna erbjuda detta även till personer boende i Bua.

Samråd

Den 25 augusti hade Buas Framtid bjudit in Varbergs kommun till ett samrådsmöte. Även Bua IF, Båtfjordens Hamn samt Brygghuset deltog. Vi presenterade vad som hänt sedan förra mötet, vad som är på gång samt viktiga satsningsområden. De frågor som diskuterades på mötet handlade bland annat behovet av bostäder i Bua, trafik och miljö inkluderande Värö station, turism och stränder samt kollektivtrafik.

Vårt tänkta samarbete med Värö-Stråvalla Visionen (samhällsförening) har inte heller 2022 kunnat startas upp på grund av pandemin. Tanken är att Buas Framtid och Värö-Stråvalla Visionen tillsammans ska utveckla vårt närområde genom att säkerställa att vi tar tillvara på våra gemensamma intressen och därmed stärker vår kontaktyta mot kommunen.

Samhälle

Buas Framtids förslag för utveckling av mötesplatser (sitkuber i hamnområdet) skickades vidare av kommunen till Sparbanksstiftelsen. Och efter förnyad ansökan fick vi finansieringen beviljad av dem i augusti.

Julmarknaden i Bua Center hölls lördagen den 3 december. Buas Framtid var medarrangör tillsammans med ICA och Bua IF. Besökare kunde ta del av provsmakning av julmat, musikunderhållning av Christina Tellqvist & Matilda Schoug. Vi sålde brickor och bjöd på pepparkakor, skumtomtar och glögg. Buas Framtid sponsrade familjer från Ukraina så att de kunde bjuda besökare på borsjtj (rödbets-soppa).

Även i år sponsrade vi evenemanget "inblåsningen av julen" i hamnen med glögg och pepparkakor till alla som samlats vid denna trevliga tradition.

Trafik

I december 2021 beslutade Varbergs kommun att placera pendeltågsstationen i södra Väröbacka (Limabacka). I december blev Trafikverket, Västsvenska paketet och Region Halland överens om finansieringen av förbigångsspåret vid Lekarekulle. Detta var en viktig pusselbit för Värö station. Förbigångsspåret beräknas vara klart mellan 2028 och 2030 vilket också troligtvis innebär att Värö stations färdigdatum flyttas från planerade 2026 till

2028-2030. Stationen är en mycket viktig förutsättning för att göra området runt Väröbacka/Bua än mer attraktivt.

Aktionsgruppen för Pendeltågstation i Väröbacka (APV)

En fullständig rapport över gruppens arbete återfinns som bilaga till denna verksamhetsberättelse i dokumentet "APV Årsberättelse 2022".

Skola

Den nya förskolan bredvid Buaskolan är nu färdigbyggd och resultatet blev väldigt bra. Under slutet av året påbörjades rivningen av den gamla förskolan Applagården och det finns nu utrymme för annan byggnation på denna yta.

Upprustning av Buaskolans skolgård har genomförts och resultatet har blivit mycket uppskattat av både barn och vuxna.

Ungdomar

Buas Framtid ser ett fortsatt starkt behov av att engagera både vuxna och framförallt våra ungdomar i att aktivt arbeta för att utveckla Bua. Ungdomsgårdens sommarprojekt "Blue Bua", fortsätter vi stödja när behov uppstår.

Bryggebastun

Verksamhetsåret 2022 har delvis påverkats av Coronapandemin precis som föregående år. Herr- och dambastun var stängd under ca 1 månad i början av året. Gäster som hyrde fick ta eget ansvar.

Antalet öppethållande av dambastun var under året 81 tillfällen och herrbastun vid 82 tillfällen. Antalet uthyrningar var 149.

Nyanskaffning: Nytt kylskåp med fryslock, micro, byte av kodlås, nytt bastuaggregat. Övriga åtgärder: Översyn av duschreglage, belysning i bastun, räcke i bastun.

I mars började vi samarbeta med Bokadirekt. All bokning sker numera på nätet. Det har blivit en stor lättnad. Boka genom bryggebastun.bokadirekt.se eller bua.nu

Bastuvärdarna fick under året utbildning i HLR, hjärt- och lungräddning. En hjärtstartare finns i bastun.

Avgifterna för bastun höjdes i mars. Priserna är följande:

Hyra för 3 timmar är 800 kr därefter tillkommer 250 kr till kl 23 fredagar och lördagar.

Årskort kostar 1500 kr, 10-kort 500 kr och enskilda besök 60 kr.

Övriga förändringar: I augusti började vi sälja färdiga förtryckta 10-kort i stället för häfte med 10 biljetter. Årskort kan köpas när som helst under året.

Hyresgästerna städar själva. Det ingår i den tid man hyr bastun. Utförs inte städningen enligt de krav som ställs får gästerna i första hand komma tillbaka och städa. Om det inte är

möjligt rent tidsmässigt eller av annan anledning tillkommer en avgift på 500 kr. Storstädning köps av Värö MS Städ och Bilvård AB.

Driften av bastun sköttes av 14 bastuvårdar, 8 damer och 6 herrar. En av bastuvårdarna har huvudansvaret för bokning, inköp av förbrukningsmaterial, ekonomisk redovisning m.m. En bastuvärd ansvarar för flask-, burk- och sophantering. Bastuvårdarna sköter öppethållandet för allmänheten. De ser till att bastun är varm när damerna/herrarna kommer och städar efteråt. Damerna ansvarar även för uthyrningen av bastun. De ser till att allt är ok och att värmen är på när gästerna kommer och kontrollerar städningen efteråt. Dessutom städar damerna bastun av hygieniska skäl extra noga en gång i veckan.

IT/Hemsida

Vår nya hemsida bua.nu är i drift sedan midsommar 2021. Man kan även nå samma sida via namnen visitbua.se, destinationbua.se samt precis som tidigare via namnet buasframtid.se. Vi fortsätter att löpande förbättra såväl innehåll samt funktionalitet på hemsidan. Under 2022 hade hemsidan 374 250 besök. En genomsnittlig månad innebär 700-800 besök per dag.

Ekonomisk uppföljning och sammanställning

Årsresultat 2022, +71,2 kkr (budget jmf utfall)

2022 blev i jämförelse med 2021 ett mycket positivt år, där verksamheten i föreningen Buas Framtid kunnat genomföras i stort sett som under ett normalt verksamhetsår.

Styrelsemöten har genomförts på plats, årsmötet blev genomfört, men tyvärr ställdes tackfesten i mars in p g a smittoläget i covid19. Valborg, Makrillfestival och julmarknad har genomförts enligt ordinarie rutiner och Bryggebastun har i stort sett varit öppen hela året.

Intäkter 2022, +37,8 kkr, (budget jmf utfall)

Främsta orsaken till avvikelsen på intäktssidan (budget jmf utfall) +37,8 kkr är bastuintäkter (lågt budgeterat p g a osäkerhet kring covid19 läget), samt Makrillfestivalen med stort deltagande.

En positiv marknadsföringsaktivitet som kan nämnas är brickförsäljningen (med Buamotiv) som beställts och sålts under året. Säljare: Buas Framtid, Brygghuset Second Hand, Lollo matställe samt Livlig Hälsa.

Buas Framtids sponsorer har som tidigare år, även 2022 (+70 kkr), bidragit till Buas Framtids möjlighet att genomföra sin verksamhet, föreningen tackar för detta. Lokala företagare (Bua, Väröhalvön), Varbergs Sparbank, Varbergs Bibliotek, Varbergs Bostad, Södra Cell, Apoteksgruppen, ICA Nära Bua samt Ringhals AB.

Buas Framtids medlemmar är också några vi vill nämna och som bidrar ekonomiskt via medlemsavgiften, roligt att vi har så många medlemmar och att antalet håller i sig år från år.

Kostnader 2022, - 33,4 kkr (budget jmf utfall)

Orsaken till avvikelserna på kostnadssidan, (budget jmf utfall) - 33,4 kkr är främst inställd tackfest 2022 p g a smittoläget covid19, samt uteblivet fyrverkeri valborg, även ungdomssatsningen som inte kommit igång planeringsmässigt hamnade under budget.

År 2022 finns även kostnadsökningar:

Bryggebastun: har haft ökade UH kostnader, - nytt bastuaggregat, - nytt lås, - satsning hjärt-lungräddningskurs för bastuvärdarna.

Elkostnaden för lågt budgeterad 2022. I jämförelse med 2019 ligger kostnadsnivån (utfallet) i stort sett likadant.

Extra satsning som gjorts 2022 är julmarknaden som genomfördes tillsammans med Buas Ukraina-flyktingar. De lagade och bjöd på mat som sponsrats av Buas Framtid.

Även godispåsar delades ut till barnen, vilket inte gjorts tidigare år. Normalt år blir kostnaden låg, varvid julmarknaden ej haft en egen budgetpost, därför 0 i budget 2022.

En årlig sponsring från Buas Framtid är 5 kkr till Världens Barn, samt 5 kkr till Bua Sjärräddningssällskap.

Bua Vägförening

I slutet av år 2021 lades Buas Vägförening i viloläge. I samband med detta fick föreningen Buas Framtid möjlighet att få ett ekonomiskt bidrag. Resultatet blev ett ekonomiskt stöd från Bua Vägförening på 189 kkr. Åskat var 130 kkr för 3 öronmärkta projekt.

Då vi inte påbörjat dessa projekt fullt ut periodiseras dessa 189 kkr till år 2023 för att inte påverka resultatet 2022. Under "Marknadsföring, planerade satsningar 2023", se nedan återfinns de 3 öronmärkta satsningarna. (Ungdomssatsning ligger för sig i budget 2023).

Marknadsföring, planerade satsningar 2023

Följande satsningar finns med i den tänkta planerade verksamheten för 2023:

- Fortsatt marknadsföring av Bua, annonsering av aktiviteter, framtagande av kartor m m. Vi vill att Bua skall synas
- Utveckla kulturevenemang utomhus till sommaren - **Båle aktivitetsplats**
- Badstränder, bättre tillgänglighet för barnfamiljer och funktionshindrade att nå Båle badstrand - **Båle badplats**
- Utveckling, underhåll av gångstigar - **gångslingor Buaskogen**
- Det skall vara roligt att vara ung i Bua - **ungdomssatsning**

Marknadsföringen av Bua och dess aktiviteter är en bärande del av föreningens arbete, och här fortsätter därför arbetet under 2023. Även samarbetet med övriga intresseföreningar i Bua, Väröbacka och Varbergs Landsbygdsråd är ett måste för en gemensam utveckling av orten.

Sponsring

Att ha samarbetspartners som sponsrar Buas Framtids arbete är en förutsättning för att få ekonomiska medel att driva frågor och utveckla Bua. Sponsorer består av lokala företagare Bua/Värö, Varbergs Sparbank, Södra Cell, Varbergs Bostad, Apoteksgruppen, Varbergs Bibliotek, ICA Nära Bua samt Ringhals AB. Föreningen Buas Framtid tackar för detta.

Landsbygdsrådet

Organisationen "Hela Sverige ska Leva" är en ideell riksorganisation i Sverige med målet att ta till vara och utveckla Sveriges landsbygd. Under den centrala ledningen finns en lokal styrelse i varje län, i vårt fall, "Hela Sverige ska Leva/Halland". Varje kommun i Halland har i sin tur ett landsbygdsråd och vi i Buas Framtid tillhör Varbergs landsbygdsråd. I denna styrelse finns representanter från lokala utvecklingsgrupper, byalag och samhällsföreningar som arbetar för att driva den lokala landsbygdsutvecklingen. Buas Framtid har i styrelsen två representanter som deltar. Syftet med vårt deltagande är att få övergripande information om vad som händer kring utveckling av de olika delarna i Varbergs kommun, samt att även förmedla information om Buas utveckling. De frågor man har arbetat med i landsbygdsrådet det senaste året är bland annat:

- Infrastruktur/kollektivtrafik/cykelvägar på landsbygden.
- Boende/byggnation på landsbygden. Byggnation på åkermark.
- Landsbygdsskolor: upprätthålla servicen.
- Nå ungas känsla för landsbygden.

Slutord

Slutligen vill styrelsen rikta ett stort tack för allas engagemang och insatser under 2022.

"Bua – lite mindre, mycket bättre"

Bua 2023-03-29

Mattias Svensson, ordförande