

Verksamhetsberättelse 2021

Föreningen Buas Framtid

Inledning

Det senaste verksamhetsåret har, liksom det förra, till viss del präglats av den pågående pandemin. Föreningen har varit tvungen att ställa in eller avstå från att delta i ett antal aktiviteter. Under året genomfördes totalt elva styrelsemöten, varav nio digitalt via Teams eller telefon och två hybridmöten. I december månad hade vi möjlighet att arrangera julmarknad i Bua Center tillsammans med flera andra lokala företag och föreningar.

Medlemmar

Föreningen har en bred förankring i samhället, ca 300 betalande medlemmar. Antalet medlemmar som följer föreningens sociala medier "Buas Framtid" samt även samhällsforumet Bua Forum på Facebook är fortsatt stort.

Styrelsen 2021

Under verksamhetsåret 2021 har styrelsen bestått av följande personer:

Ordförande	Mattias Svensson
Kassör	Birgitta Andersson
Sekreterare	Christine Soniasdotter
Ledamot	Kim Griffiths
Ledamot	Mattias Karlsson
Ledamot	Per-Olov Nilsson
Ledamot	Johan Eklund
Suppleant	Ulla Rönnelius-Olsson
Suppleant	Hermann Andersson
Suppleant	Elisabeth Andersson
Suppleant	Karin Andersson
Adjungerad	Per-Erik Wikström

Arbetet har precis som tidigare år delats upp för ett ökat fokus på de centrala uppgifterna i föreningen.

Boende, Samråd, Samhälle:	Per-Olov Nilsson, Mattias Svensson, Kim Griffiths, Johan Eklund, Hermann Andersson
Trafik, Skola:	Kim Griffiths
Ungdomar:	Kim Griffiths, Mattias Svensson, Karin Andersson
Bryggebastun:	Ulla Rönnelius-Olsson, Johan Eklund
IT/Hemsida:	Mattias Karlsson
Ekonomi, Sponsring:	Birgitta Andersson
Marknadsföring:	Mattias Svensson, Birgitta Andersson, Kim Griffiths
Landsbygdsrådet:	Birgitta Andersson, Kim Griffiths

Verksamheten 2021

I likhet med förra året har den pågående pandemin tyvärr inneburit att många av våra aktiviteter blivit inställda under 2021. Vi kunde inte genomföra valborgsmässofirande tillsammans vid Båle och inte heller någon försäljning på Makrillfestivalen. I samband med Makrillfestivalen brukar föreningen dessutom utse "Årets Buabo". Då denna aktivitet blivit inställd två år i rad finns det gott om kandidater och vi hoppas att festivalen blir av under 2022 och att vi där kan utse "Årets Buabo" igen.

Vi fick under året en fråga om vi ville ta över verksamheten i Bua Vägförening, eftersom dessa beslutat att lägga ner föreningen. Sedan tidigare hade vi äskat om ekonomiskt stöd från dem för tre öronmärkta projekt, totalt belopp 130 kkr. Vi tackade nej till att ta över deras verksamhet men beslutade att det ekonomiska äskandet skulle kvarstå. Den 13 december beslutade Bua Vägförening ge oss ekonomiskt stöd, totalt uppgående till 189 kkr. Vi tackar för detta och kommer under 2022 att mer i detalj planera för verksamheten i de tre projekten; Båle aktivitetsplats, Båle badplats samt gångslingor i Buaskogen.

Vidare har vi som tidigare år, tillsammans med Varberg Energi, satt upp vår julbelysning i form av 48 st julflingor/julstjärnor. Belysningen finns längs Buavägen och Ingemarsvägen i Bua. Trasiga julflingor har reklamerats och ersatts med nya.

Nedan följer ytterligare ett antal av de aktiviteter som vi har genomfört under 2021:

- Inköpt en båtmotor till Bua fritidsgård
- Sponsrat utrustning till Båtfjordens hamns "gateway" i Bua hamn
- Färdigställt vår nya hemsida bua.nu
- Tagit fram förslag på mötesplats med sittkuber i hamnen
- Köpt in Bua-brickor med tre olika motiv varav två nya
- Medverkat till att renovera badflotten
- Uppdaterat föreningens långsiktiga utvecklingsplan
- Genomfört ett samrådsmöte med kommunen och lokala föreningar
- Arrangerat julmarknad i Bua Center tillsammans med ICA och Bua IF
- Sponsrat det årliga evenemanget "Inblåsning av julen" i hamnen på julafton

Boende

Bua har under de senaste åren blivit allt mer attraktivt, vilket ökar behovet av att få fram fler bostäder.

Varbergs Bostad har sedan december 2020 kommunfullmäktiges mandat att gå vidare med ett stort bostadsprojekt i syfte att både avveckla och uppgradera samt bygga nya bostäder i Bua. Projektet kommer att genomföras i olika etapper och sträcker sig fram till år 2045 då sista etappen påbörjas. En ansökan om planbesked inlämnades till kommunen i februari 2021 för Violvägen. Skisserna omfattar cirka 180 nya lägenheter i tvåplanshus. Planerad byggstart för projekten är inte fastställd.

Arbetet med detaljplan för Hamnängen blev försenat från kommunens sida. Processen har förskjutits p g a utredning av skyfallseffekten och havsvattennivåer och dess påverkan på marknivåer. Detaljplanen är nu utsänd för granskning, för att sedan behandlas i kommunfullmäktige under maj-juni 2022. När planen vinner laga kraft kan bygglov sökas. Enligt uppgift kommer s k kedjehus vara de första bostäderna som uppförs i området. Försäljningen av dessa är planerad att inledas om ca ett år. Vi ser fram emot att det skapas attraktiva bostäder, lokaler och restaurang för att blåsa nytt liv i vår fina hamnmiljö.

Ett markområde i Bua syd, söder om industriområdet, har sålts till byggkoncernen OBOS. Planerat godkännande av detaljplanen är under kvartal 4 2022.

Det finns också tankar om att bygga bostäder på tomten till den gamla förskolan Applgården. Här känner vi dock inte till om det finns någon tidplan ännu.

Bua är fortsatt kommunens enda serviceort där det saknas ett äldreboende och vi anser att vi snarast borde kunna erbjuda detta även till personer boende i Bua.

Samråd

Den 30 september hade Buas Framtid bjudit in Varbergs kommun till ett samrådsmöte. Även Bua IF, Båtfjordens Hamn samt Brygghuset deltog. Vi presenterade vår lånsiktiga plan med de övergripande inriktningarna som vi ser för Bua. De frågor som diskuterades på mötet handlade om byggnation i Bua, beöknäring och stränder samt kollektivtrafik.

Vårt tänkta samarbete med Värö-Stråvalla Visionen (samhällsförening) har inte heller 2021 kunnat startas upp på grund av pandemin. Tanken är att Buas Framtid och Värö-Stråvalla Visionen tillsammans ska utveckla vårt närområde genom att säkerställa att vi tar tillvara på våra gemensamma intressen och därmed stärker vår kontaktyta mot kommunen.

Samhälle

Under våren/försommaren gav Varbergs kommun möjlighet till serviceorter att söka bidrag för utveckling av mötesplatser. Flera förslag diskuterades i styrelsen: sittkuber, bänkar och bord för grillplatser, uppfräschning av grillplats vid fyren, padelbana samt boulebana. Till slut valde vi att ta fram en beskrivning på sittkuber i hamnområdet, vilken skickades in den 30 juni. Kommunen har ännu inte tagit beslut om vårt förslag blir antaget eller inte.

Julmarknaden i Bua Center hölls söndagen den 11 december. Buas Framtid var medarrangör tillsammans med ICA och Bua IF. Besökare kunde ta del av provsmakning av julmat, musikunderhållning av Christina Tellqvist & Matilda Schoug samt julgransförsäljning och poängpromenader. Vi sålde brickor och bjöd på skumtomtar och alkoholfri glögg.

I slutet av året fick föreningen en fråga om att ta över arrangemanget att blåsa in julen i hamnen den 24 december. Vi känner oss hedrade att ha fått frågan men var tyvärr tvungna att tacka nej. Istället sponsrade vi detta evenemang med alkoholfri glögg och pepparkakor till alla som samlats vid denna trevliga tradition.

Trafik

I december 2021 beslutade Varbergs kommun att placera pendeltågsstationen i södra Väröbacka (Limabacka). En fördjupad översiktsplan för Väröbacka ska nu färdigställas och därefter kan förstudie för stationsområdet påbörjas. Det planerade "tågstoppet" är planerat att vara klart 2026, vilket kommer att göra området runt Väröbacka/Bua än mer attraktivt.

Den sedan tidigare planerade cykelvägen från Buavägen fram till korsningen Industrivägen blev klar under 2021. Det finns nu möjlighet att på ett säkrare sätt cykla hela vägen mellan Bua och Väröbacka.

Aktionsgruppen för Pendeltågstation i Väröbacka (APV)

En fullständig rapport över gruppens arbete återfinns som bilaga till denna verksamhetsberättelse i dokumentet "APV Årsberättelse 2021".

Skola

Den nya förskolan bredvid Buaskolan är nu färdigbyggd. Från och med årsskiftet 2021/2022 är den i full drift och ersätter därmed verksamheten som tidigare var i Applagården. Det finns plats för 80 barn och tillagningskök och matsal för både förskolans och Buaskolans elever.

Upprustning av Buaskolans skolgård har försenats. Aktionsgruppen Buaskolan har kontaktat kommunen och eleverna själva har tagit fram en film där de pratar om vad de tycker om skolgården och de löften som har getts. Buas Framtid har ställt frågan till kommunen om bl a tidplan och budget och även tagit upp detta vid en intervju gjord av Sveriges Radio P4 Halland.

Ungdomar

Buas Framtid ser ett fortsatt starkt behov av att engagera både vuxna och framförallt våra ungdomar i att aktivt arbeta för att utveckla Bua. Ungdomsgårdens sommarprojekt "Blue Bua", där vi bidrog med kostnaden för en båtmotor, slog väl ut. Såväl Hallands Nyheter som SVT Halland har rapporterat om projektet.

Bryggebastun

Verksamhetsåret 2021 har varit ett annorlunda år p g a Coronapandemin precis som föregående år. Pandemin har helt och hållet påverkat Bryggebastuns öppethållande. Genom att hålla oss till Folkhälsomyndighetens och regeringens restriktioner så har bastun varit stängd större delen av året. Bastun öppnades för slutna grupper den 1 september. Dam- och herröppet öppnades den 1 oktober.

Antalet besökare var under 3 månader på dam- och herröppet sammanlagt 576 besök. Antalet uthyrningar under 4 månader var 59 tillfällen. Det har inte förts statistik på antal besökare vid uthyrningarna.

I lokalen finns en hjärt- och lungdefibrillator.

Nyanskaffning: Nytt kylskåp med frysfack.

Åtgärder/ytterdörren: Utbyte av dörrstopp och tätningslister. Utbyte av "kontaktdelar" i låset.

Avgifterna för bastun kvarstår. Priserna är följande:

Hyra för 3 timmar är 600 kr därefter tillkommer 200 kr/timme.

Årskort 1.300 kr, häfte med 10 biljetter kostar 400 kr, enskilda biljetter 50 kr.

P g a pandemins stora inskränkning på bastun så fick de som köpte årskort 2020 tillgodogöra sig det under 2021.

Hysesgästerna städar själva. Det ingår i den tid man hyr bastun. Utförs inte städningen enligt de krav som ställs får gästerna i första hand komma tillbaka och städa. Om det inte är möjligt rent tidsmässigt eller av annan anledning tillkommer en avgift på 500 kr.

Driften av bastun sköts av 14 bastuvårdar - 8 damer och 6 herrar. En av bastuvårdarna har huvudansvaret för bokning, inköp av förbrukningsmaterial, ekonomisk redovisning m m. En bastuvård ansvarar för flask-, burk- och sophantering. Bastuvårdarna sköter öppethållandet för allmänheten. De ser till att bastun är varm när gästerna kommer och städar efteråt. Damerna ansvarar även för uthyrningen av bastun. De ser till att allt är ok innan gästerna kommer och kontrollerar städningen efteråt. Dessutom städar damerna bastun av hygieniska skäl extra noga en gång i veckan.

Nyheter inför 2022

- Styrelsen har beslutat att hyra in en städfirma för att göra storstädningen 2 ggr/år
- Bokningen kommer att ske genom Bokadirekt
- Biljettpriser och hyra av bastun höjs

IT/Hemsida

Vår nya hemsida bua.nu är i drift sedan midsommar 2021. Man kan även nå samma sida via namnen visitbua.se, destinationbua.se samt precis som tidigare via namnet buasframtid.se.

Ekonomisk uppföljning och sammanställning år 2021

Årsresultat 2021, + 33 kkr (budget jmf utfall)

2021 blev ju även som 2020 ett speciellt år för oss alla, - pandemin levde kvar, vilket inneburit att även detta år har styrelsen i Buas Framtid inte kunnat arbetat fullt ut som vi brukar. I stort sett har alla styrelsemöten genomförts digitalt, årsmötet blev genomfört digitalt via per capsulam och årsfesten liksom valborg och Makrillfestivalen blev inställt.

Bryggebastun har vissa perioder varit öppen och vissa perioder stängd. Vi hoppas nu alla att någon gång under 2022 skall vi kunna återgå till normal verksamhet igen.

Intäkter 2021, minskade intäkter 89 kkr (budget jmf utfall)

Främsta orsaken till avvikelserna på intäktssidan (budget jmf utfall) - 89 kkr är minskade intäkter från Makrillfestivalen, att Landsbygdschecken 20 kkr (kommunalt bidrag) ej blev genomförd samt Bryggebastun. En positiv marknadsföringsaktivitet som kan nämnas är dock brickförsäljningen (med Buamotiv) som beställts och sålts under året.

Aktivering av medlemsavgift 2020/2021 (utdelning av blanketter) skedde i ett sent skede, i oktober (normalt i mars), varvid styrelsen beslutade att ta in medlemsavgift för båda åren 2020/2021 på en gång. Av den totala inkomna medlemsavgiften 2020 periodiserades 25,4 kkr till 2021, som en fördelning av medlemsavgiften över åren.

Trots neddragen verksamhet har sponsorbidragen för året legat på en normal nivå, - lokala egna företagare, - Varbergs Sparbank, - Varbergs Bostad, - Varbergs Kommun, - Södra Cell. Styrelsen sänder ett särskilt tack för detta. Noteras kan att vi höjde nivån på sponsorbidrag i budget 2021 med 5 kkr jmf budget 2020.

Kostnader 2021, minskade kostnader - 122 kkr (budget jmf utfall)

Orsaken till avvikelserna på kostnadssidan (budget jmf utfall) - 122 kkr är på grund av covid19-inställd verksamhet. Varken traditionsenliga valborgsmässosfirande eller Makrillfestival har kunnat genomföras, - 65 kkr, inklusive inställd årsfest - 25 kkr. Den minskade verksamhetsomfattningen 2021 märks även på minskade omkostnader på - ej inköpta trycksaker - 10 kkr, - styrelse, kassör - 5 kkr, - IT, datakostnader - 13 kkr, ungdomssatsning - 8 kkr, positivt är inköp av båtmotor till Bua Ungdomsgård 12 kkr. Några små kostnadsökningar finns men som ej omnämns i detalj.

Bua Vägförening

Under rubriken Verksamheten 2021 i detta dokument går att läsa att Buas Framtid fått ett ekonomiskt stöd från Bua Vägförening på 189 kkr. Äskat var 130 kkr för 3 örönmärkta projekt. Bidraget gör att vi nu får möjlighet att ytterligare utveckla vår ort Bua och vi tackar Bua Vägförening för detta. Dessa 189 kkr periodiseras till 2022 för att inte påverka resultatet 2021. Projekten kommer inte att startas upp förrän 2022 och omfattningen vet vi inte i dagsläget.

Marknadsföring, planerade satsningar 2022

Följande satsningar finns med i den tänkta planerade verksamheten för 2022:

- Fortsatt marknadsföring av Bua, annonsering av aktiviteter, d v s Bua skall synas
- Utveckla kulturevenemang utomhus till sommaren - **Båle aktivitetsplats**
- Badstränder, bättre tillgänglighet för barnfamiljer och funktionshindrade att nå Båle badstrand - **Båle badplats**
- Utveckling, underhåll av gångstigar - **gångslingor Buaskogen**
- Det skall vara roligt att vara ung i Bua - **ungdomssatsning**

Marknadsföringen av Bua och dess aktiviteter är en bärande del av föreningens arbete, och här fortsätter därför arbetet under 2022. Även samarbetet med övriga intresseföreningar i Bua och Varbergs Landsbygdsråd är ett måste för en gemensam utveckling av orten.

Sponsring

Att ha samarbetspartners som sponsrar Buas Framtids arbete är en förutsättning för att få ekonomiska medel att driva frågor och utveckla Bua. Under 2021 hade vi tyvärr inte möjlighet att anordna något möte på grund av pandemin. Vi hoppas att istället kunna genomföra detta under 2022.

Landsbygdsrådet

En av Buas Framtids styrelseledamöter är representerad som styrelsemedlem i Varbergs Landsbygdsråd. Rådets styrelse är i sin tur indelad i lokala utvecklingsgrupper, där vi har två representanter från Buas Framtid. Syftet med vårt deltagande är att få övergripande information om vad som händer kring utveckling av de olika delarna i Varbergs kommun, samt att även förmedla information om Buas utveckling. De frågor man har arbetat med i landsbygdsrådet det senaste året är bl a:

- Infrastruktur/kollektivtrafik/cykelvägar på landsbygden.
- Boende/byggnation på landsbygden. Byggnation på åkermark.
- Landsbygdsskolor: upprätthålla servicen.

Slutord

I dagsläget finns en osäkerhet kring verksamhetsåret 2022, på grund av pågående pandemi. Det är dock vår förhoppning att kommande år ska ge oss möjligheten att fortsätta få träffas utan restriktioner och att vi kan anordna valborgseld och Makrillfestival tillsammans i allas vårt gemensamma Bua. Slutligen vill styrelsen också rikta ett stort tack för allas engagemang och insatser under 2021!

”Bua – lite mindre, mycket bättre”

Bua 2022-02-10

Mattias Svensson, ordförande