

# FLEXVARME

## - ET LOKALT KOLLEKTIVT VARMeproJEKT



### GENERALFORSAMLINGENS BESLUTNING At Beboerforeningen for Brydegaard, Brunshuse og Enemærket fortsat deltager i Assens Kommunes pilotprojekt vedrørende lokal kollektiv varmemforsyning (flexvarme)

1. At beboerforeningen arrangerer et møde med Assens Kommune og det rådgivende firma for medlemmer af beboerforeningen, hvor projektet og projektforslag for lokalområdet nøjere gennemgås. Mødet skal afholdes inden medlemmerne spørges af kommunen om de fortsat har interesse for at tilslutte sig projektet. Interessetilkendegivelsen er dog fortsat ikke individuelt bindende.
2. At beboerforeningen understøtter medlemmerne, Assens Kommune spørger, om de fortsat ønsker at deltage i det kollektive varmeprojekt med konkret hjælp til at svare kommunen, såfremt dette ønskes.

En nøjere beskrivelse af projektet kan ses på for-  
eningens hjemmeside og nedenfor.

### Begrundelse for forslaget om et lokalt kollektivt varmeprojekt

Som følge af stærkt stigende priser på energi- og varme, - herunder olie og træpiller, undersøgte vi i en arbejdsgruppe under Beboerforeningen for Brydegård, Brunshuse og Enemærket i foråret 2022 mulighederne for at få fjernvarme og alternativt en anden form for kollektiv varmemforsyning.

Det var ikke muligt at få fjernvarme til vores område. Men heldigvis viste undersøgelsen stor interesse for en anden kollektiv varmemforsyning.. Det skal understreges at interessetilkendegivelsen ikke var bindende, men alene vejledende.

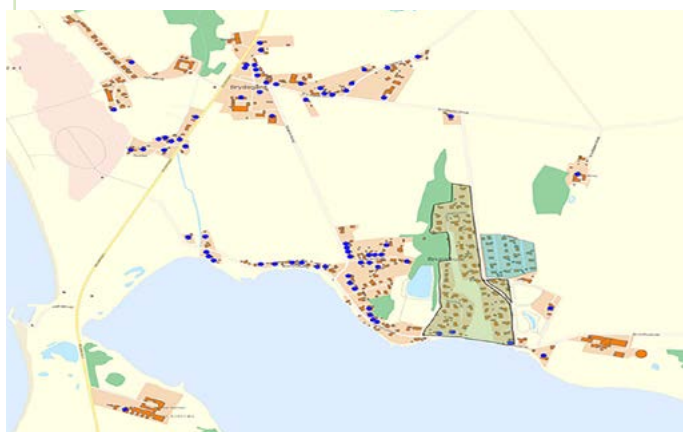
### Undersøgelsens resultat

I alt 74 af Beboerforeningens medlemmer plus

Gl. Avernæs (som svarer til 20 varmetilslutninger) tilkendegav en interesse for en kollektiv varmemforsyning, altså i alt 94 positive tilkendegivelser.

### Spredningen i undersøgelsens resultater.

De blå prikker angiver hvorfra der var positivt svar og viser at spredningen mellem husstandene er forholdsvis lav.



### Dialog med Assens Kommune

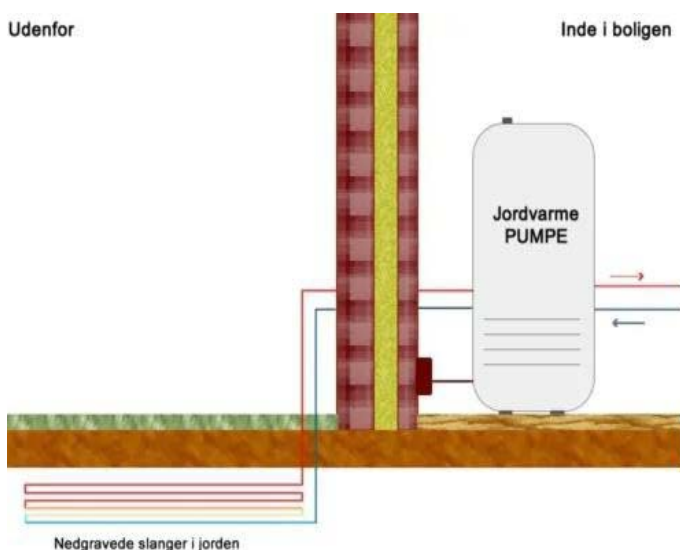
Arbejdsgruppen gik i dialog med Assens Kommune, og muligheden for en lokal kollektiv varmemforsyning.

### Hvilke krav stiller vi til et kollektivt varmeprojekt

- Det skal være billigere end en individuel varmemforsyning med olie, gas, træpiller, varmepumpe og jordvarme.
- Det må ikke svine.
- Det må ikke larme.
- Det må ikke fylde (for meget)
- Det skal ikke være forbundet med besvær i form af at fodre varmemforsyningen eller vedligehold.
- Det skal være bæredygtigt.

## Hvad er termonet (flexvarme) og er det en god ide?

- Termonet kan betegnes som kollektiv jordvarme, hvor varme opsamles i ledningsnettet, der er gravet ned i et område på omkring 1 hektar og ledningerne mellem de enkelte huse.
- Der er ingen udedel som ved luft-til-vand varmepumper, altså mindre støj.
- Man undgår opgravning af egen have
- Der er minimalt vedligehold – årligt lovpligtigt eftersyn.
- Man skal have en jordvarmepumpe indendørs. Den larmer ikke.



renter betyder noget.

## Skal vi selv stå for varmeprojektet og vedligehold?

**Nej!** Vi arbejder med den forudsætning, at et af de eksisterende mindre fjernvarmeselskaber vil stå for etablering af projektet og efterfølgende være administrator heraf. Det blev der vist interesse for på et af møderne Assens Kommune afholdte.

## Assens Kommunes varmeplan 2022 - 2030

Assens Kommune fremlagde med baggrund i beslutning fra april 2022 strategien for kommunens Varmeplan 2022 – 2033 i maj 2023, hvor der blev afsat 150.000 kr. til beskrivelse og planlægning af lokal kollektiv energi- og varmeforsyning i op til 4 lokalområder.

Beløbet skal deles ligeligt mellem de områder, der deltager.

Dækker dette beløb ikke alle udgifter, skal byerne selv finansiere restbeløbet.

## Møderne med Assens Kommune

I løbet af 2023 var arbejdsgruppen til 2 møder afholdt af Assens Kommune med interessenter fra lokalsamfund om lokale energi og varmeprojekter. I det sidste møde deltog også de forskellige fjernvarmeselskaber i Assens Kommune.

## Arbejdsgruppen fra Brydegaard, Brunshuse og Enemærket.

Arbejdsgruppen har deltaget i alle møderne, Assens Kommune har arrangeret om lokale varmeprojekter. Arbejdsgruppen bestod af Palle Frederiksen, Jørgen Svenstrup, Morten Grimsgaard, Gl. Avernæs, Jørgen Nielsen, Ole Thisted, Søren Navntoft og Poul Hansen.

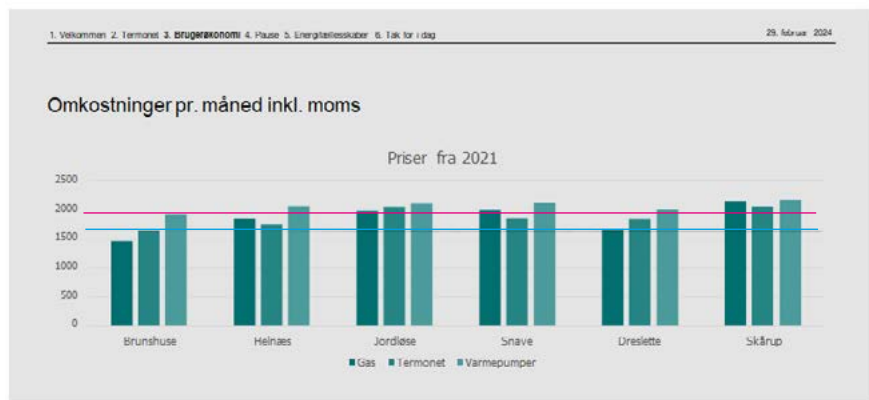
## Arbejdsgruppens 1. rapport

Arbejdsgruppen afleverede sin rapport til beboerforeningen i maj 2023.

I arbejdsgruppen er Morten Grimsgaard fra Gl. Avernæs nu afløst af Nicklas Ottoson Kanstrup og Søren Nielsen og Jørgen Svenstrup er trådt ud af gruppen.

## Seneste møde i Assens Kommune - Nu sker der noget.

Den 29. februar 2024 var arbejdsgruppen igen til møde arrangeret af Assens Kommune. På dette møde deltog arbejdsgrupper for Jordløse, Brunshuse, Helnæs og Snave/Dreslette/Skårup.



## Er det billigere? Kan det betale sig?

Efter graferne at dømme på ovenstående planche, bliver det kollektive projekt billigere end en individuel løsning pr. måned for den enkelte husstand. Hvor meget kan ikke siges eller vurderes nu. Det er bl.a. det, der skal regnes på.

Prisen afhænger selvfølgelig af mange forhold, ikke mindst priserne på strøm.

Også finansieringsmuligheder og herunder selvfølgelig

På mødet blev Flexvarme og lokale Energifællesskaber beskrevet og kommunen ville indhente priser for udarbejdelse af projektforslag.

### **T**ilbud fra rådgivningsfirmaer.

To firmaer har afgivet tilbud - Norsyn og Sustain. Norsyn estimerer, at det vil koste ca. 80.000 kr., hvis de skal udarbejde individuelle projektforslag for hvert lokalområde.

Sustain estimerer, at det vil koste ca. 140.000 kr. for dem at udarbejde individuelle projektforslag for hvert lokalområde.

### **D**en aktuelle situation

Efterfølgende har Jordløsegruppen meddelt at den ikke ønsker at indgå i projektet.

Det er usikkert endnu, hvorledes grupperne fra Helnæs, og Snave, Dreslette og Skårup stiller sig.

Selvom Beboerforeningen for Brydegaard, Brunshuse og Enemærket måtte blive den eneste gruppe, der er tilbage, vil den konkrete projektbeskrivelse fortsat kunne gennemføres – under forudsætning af, at der er tilstrækkelig mange, der tilkendegiver interesse herfor.

### **E**n ny undersøgelse

Assens Kommune agter at gennemføre en spørgeskemaundersøgelse via e-post i de områder, der fortsat ønsker at deltage. Hver af husstandene vil blive spurgt om der fortsat er interesse for at være med til at få etableret flexvarme

### **E**t møde med alle, der ønsker flexvarme

Inden et sådan spørgeskema sendes ud har Assens kommune givet tilsagn om sammen med rådgivningsfirmaet om at afholde møde for interesserede beboere om, hvad flexvarme indebærer konkret for den enkelte husstand.

### **B**eboerforeningen vil hjælpe

Beboerforeningen vil ligeledes understøtte foreningens medlemmer med at få svar på evt. spørgsmål.

På arbejdsgruppens vegne  
Poul Hansen.

