

# Nyhetsbrev nr 7



2022-11-14

## Avgiftshöjning 2023

På styrelsemötet den 8 november fastställde styrelsen budgeten för 2023.

Trots inflation och höjda elpriser är föreningens ekonomi stabil. Detta beror främst på att föreningen har ett fast elprisavtal och en övervägande andel bundna lån.

I budgetförslaget som HSB lämnade till styrelsen i samband med budgetmötet rekommenderade HSB föreningen att höja avgiften med mellan 5-8 %. Rekommendationen bygger på en förväntad lågkonjunktur, höjda kostnader för lån och underhåll samt behov av avsättning för kommande större underhållsarbeten på föreningens fastigheter.

Styrelsen beslutade att följa den lägre rekommendationen om 5 %.

Den 28 april beslutade årsstämman att ge styrelsen i uppdrag att beakta en avgiftsjustering för 2023 med anledning av att eluttagen för motorvärmare ska monteras ned. Styrelsen har beslutat att den värdeminskning nedmonteringen innebär ska justeras genom en avgiftssänkning om 1 %.

Avgiften för 2023 kommer därmed höjas med 4 %.

Du hittar alltid den senaste informationen på vår hemsida:

[www.brfstalletsbygata.se](http://www.brfstalletsbygata.se)