

Budget, hyror 2013

Budgeten för 2013 är klar. Vi kommer att höja avgifterna nästa år med 5 %. Vi står inför fönsterbyten under 2014 och behöver fondera inför detta och vi kommer att behöva låna för att genomgå detta.

Annat som har blivit kostsamt är att underhålla våra parkeringsplatser, asfaltering och nya räcken. Därför höjer vi parkeringsavgifterna med åttio kronor per parkeringsplats. Det vill säga att en vanlig p-plats kommer att kosta 200 kronor och en el-plats 230 kronor.

Stora parkeringsplatser

Vi har anlagt en parkering eftersom antalet stora bilar har ökat på våra vanliga parkeringsytor. Den ligger nere vid Storrötsvägen. Det kommer att bli cirka tio stycken. Lämna er intresseanmälan till expedition.

Nu är det jul igen.

Utomhusgranarna är på plats men tyvärr kommer vi inte att kunna placera några granar i trapphusen. Detta som en följd av nya brandskyddsregler.

Din egen julgran kan du kasta i hörnan, mitt emot containrarna för tidningar och tomglas vid Loftvägen (miljöstationen)

Tack!

Vi vill tacka alla ni som var med vid våra trappstädningar. Ni bidrar på det viset till vår gemensamma trivsel.

Klotter

Vi har under året haft en del problem med klotter och annan skadegörelse. Vi ber er vara upp-

märksamma på detta och berätta för fastighetsskötarna eller till exp. på måndagar om ni ser något misstänkt

Motioner till årsstämman

Vi vill påminna om att enligt nya stadgarna ska motioner till årsstämman vara inlämnad senast 1 februari 2013



Källarförråd

Vi har vid genomgång av vårt brandskydd konstaterat att det i

många förråd står mycket kartonger. Vi vill därför uppmana er att i största möjliga mån rensa i era förråd då dessa kan utgöra en brandrisk.

Okopplade hundar

Vi har fått klagomål på att hundar i våra fastigheter får vistas okopplade i anslutning av våra hus. I Huddinge råder absolut kopplingstvång i tätbebyggt område

När du betalar hyran

När du betalar hyran ska du vara uppmärksam på att betala på rätt avi eftersom det annars ser ut som om du missat att betala.

Brandvarnare

Vi vill påminna om att checka era brandvarnares batterier. En god rutin kan vara att göra detta inför advent och ljushögtiderna.

Tvättstugor

Vi vill uppmana er som använder våra tvättstugor och tvättar att kolla era fickor då lösa föremål som skruvar, BH-byglar skadar maskinerna. En reparation kostar minst 5 00 kronor per gång.

När du manglar ska det bara vara torr tvätt som manglas, annars går mangelduken sönder

Trapphus och loftgångar

Det är inte tillåtet att förvara cyklar och barnvagnar i trapphusen eller på loftgångarna utan vi ber er att använda er av våra barnvagnsrum och cykelkällarna

Vi önskar er alla en

God Jul och Ett Gott Nytt År!

Styrelsen