



# INFOBLADET

---

## Senaste nytt från bostadsrättsföreningen - 2023:1

Hoppas ni alla haft en fröjdefull jul och att ni fått en fin start på det nya året. Här kommer 2023 års första infobrev från oss i styrelsen.

### Förändrat elavtal

Föreningens fasta elavtal går ut i slutet på januari, vilket kommer innebära kraftigt höjda elkostnader. Vi vill därför än en gång uppmana till att vi alla hjälps åt att vara så miljösmarta och resurseffektiva vi kan. Det är främst på värme och el vi kan spara in.

### Returrummet

I returrummet slänger vi tidningar och kartonger - plast, metall och annan återvinning hör hemma på någon av stadens alla återvinningsstationer.

Vi vill även be er som använder returrummet om att vika ihop kartongerna ordentligt så att alla får plats att slänga. Och även om det är ett soprum, vore det fint om vi kan hjälpas åt att hålla rent och snyggt. Därför står det nu en sopkvast på plats för det ändamålet.

### Matavfall

Från och med den 1:a januari är det obligatoriskt för alla boende att sortera sitt matavfall. Behållare i brunt finns i soprummen och likaså komposteringspåsar.

### Framtida avgiftsregleringar

Styrelsen har av Nabo beställt en genomlysning av föreningens ekonomi för att säkerställa att föreningens avgifter är långsiktigt hållbara. Vi kommer att sammanträda för ett extrainsatt möte om detta i februari och diskutera hur och när en reglering ska kunna ske.

Vi vill redan nu flagga för att hyran kommer att höjas.

Kontakta styrelsen om du vill engagera dig i frågan.

### Styrelsemedlemmar sökes

Vi är just nu ovanligt få som sitter i styrelsen och skulle behöva fler som vill engagera sig och fördela arbetet på. Är du intresserad av att bidra? Kontakta oss gärna på styrelsens mejl så berättar vi mer om styrelsearbetet och vad det innebär.

## Kontakt

Svar på de vanligaste frågorna hittar du på vår hemsida [www.brfitaren5och12.se](http://www.brfitaren5och12.se) men du är alltid välkommen kontakta någon i styrelsen på mailadress [styrelsen@brfitaren5och12.se](mailto:styrelsen@brfitaren5och12.se) eller lapp i brevlådan i gårdshuset.

**Föreningens hemsida:** [www.brfitaren5och12.se](http://www.brfitaren5och12.se)

**Styrelsen består av:**

Helen Andersson, ordförande

David Verständig, ledamot.

Camilla Lindström, ledamot

André Wachholz, ledamot

Robert Höglund, ledamot.

Joachim Cedlöf, suppleant

## Felanmälan

Felanmälan görs via mail till [felanmalan@brfitaren5och12.se](mailto:felanmalan@brfitaren5och12.se)

För akuta felanmälningar ring Nabo på: 010 – 288 00 26

**Senaste nytt på Facebook.**

Du har väl inte missat att vår förening har en grupp på Facebook där vi löpande informerar om saker som händer? Surfa in på [facebook.com/groups/ritaren5och12](https://facebook.com/groups/ritaren5och12) och gå med nu.