



Senaste nytt från bostadsrättsföreningen - Infoblad 2020:4

Städdag 24 oktober

Nu är det snart dags för städdag med föreningen igen. **Vi ses lördag 24e oktober klockan 10 på innergården vid pergolan.** Vi städar och gör fint i våra gemensamma utrymmen, gårdsgruppen ordnar med fika. Några från föreningen styrelse kommer även prata fem minuter om en säkerhetsanalys som genomförts.

OBS samtidigt genomför vi en större utrensning av alla cyklar och städar ur våra gemensamma förråd vilket innebär att du måste flytta dina saker redan dagen innan.

Ny portkod

För att hålla uppe säkerheten byter föreningen med jämna rum portkod. Du har fått en lapp i din brevlåda med den nya koden.

Bättre ordning i källsorteringen

Tyvär fungerar inte källsorteringen bra. Nästan varje vecka är det kartonger som inte är hopvikta eller annat material där nere som inte får slängas. Detta blir en kostnad för föreningen och i förlängningen kommer det drabba alla boenden. Vi uppmanar er alla därför att ta ett bättre ansvar för detta och följa reglerna för källsorteringen.

Kontroll av ventilation

En kontroll av ventilationen i alla lägenheter kommer att genomföras. Föreningen är skyldiga att genomföra detta och ett företag kommer att kontakta er för att komma överens om tid.

Ny städfirma

Vi har sen sommaren ett nytt avtal för städning som numera utförs av Fastighetshjälpen. Vi hoppas ni alla tycker städningen funkar bra. Har ni tankar och idéer kring städningen så hör gärna av er till oss i styrelsen. Kontaktuppgifter finns nedan.

Tvättstugan, äntligen renoverad och klar

Nu är tvättstugan på Blekingegatan 20 klar. Renoveringen gick bra, både tidsplan och budget hölls. Ett tag var lakanssträckaren borta men det ska vara åtgärdat nu. Hör av er om det är något som saknas i nya tvättstugan.

Diskussion med andra gårdarna

Det finns en pågående diskussion med de andra två gårdarna om trivselregler och hur vi förhåller oss till varandras gårdar. Mer info kommer inom kort.

Kontakt

Maila styrelsen på styrelsen@brfritaren5och12.se eller lägg lapp i brevlådan i gårdshuset. Missa inte vår Facebookgrupp facebook.com/groups/ritaren5och12 och vår hemsida: brfritaren5och12.se



Gårdsstädning och rejäl cykelrensning 24 oktober

OBS innan 24 oktober måste alla flytta sina cyklar och saker ur cykel- och barnvagnsrummen

Lördagen 24 oktober klockan 10 är det dags för föreningens gårdsstädning och då kommer vi rensa och städa i våra gemensamma utrymmen. Det bjuds på fika!

Idag är det extremt trång i våra cykelrum och samtidigt finns det många cyklar som inte fungerar eller som inte används. Den 24 oktober måste alla cyklar och allt annat vara ute ur förråden så vi kan städa där. Det gäller cykelrummen på Grindsgatan 35 och 37, men även barnvagnsförråden på Blekingegatan 20 och på Grindsgatan 35. Det gäller även cykelstället i tunneln på innergården och alla saker som är i gångarna utanför källarförråden.

Du som har cykel, barnvagn eller något annat i några av våra gemensamma utrymmen måste märka upp och flytta på dina saker redan fredag 23e oktober. Även cyklar som hänger på krok i taket måste märkas och flyttas. Förslagsvis flyttar ni era cyklar och barnvagnar till ert källarförråd, upp i lägenheten, på gatan eller till innergården runtom pergolan. I portarna kommer det finnas märkband som ni kan använda till att märka upp era cyklar efter att ni har flyttat dom. Sätt ett band på styret så ser vi enkelt. OBS att det inte fungerar att märka sin cykel och låta den stå kvar i cykelrummet eftersom vi måste städa där.

Alla saker som finns kvar lördagen 24e oktober klockan 10 betraktas tills vidare som övergivna och kommer att slängas eller gå till återvinning. Efter städdagen är klar är det såklart fritt fram att rulla tillbaka cykel och barnvagnen till förråden.

Utöver behovet att rensa upp bland oanvända cyklar så har vi haft översvämning av avloppsvatten i cykelförråd så det finns ett tydligt behov av att kunna städa ordentligt.

Vi förstår att det här kan innebära ett besvär för många och vi hoppas på förståelse för att göra cykelförråden rena och lite luftigare. Många har klagat på våra trånga cykelrum och vi hoppas nu kunna lösa det. Har du själv svårt att flytta din cykel? Ta kontakt med en granne eller någon annan i din närhet.

Har du frågor?

Skicka ett mail till styrelsen@brfritaren5och12.se

Sammanfattningsvis:

- Innan 24 okt måste du märka upp och flytta på saker som förvaras i våra gemensamma utrymmen.
- Det gäller cykelrummen på Grindsgatan 35 och 37, barnvagnsförråden på Blekingegatan 20 och på Grindsgatan 35. Det gäller även cykelstället i tunneln på innergården och gångarna utanför källarförråden.
- Allt som står kvar, oavsett om det är märkt eller ej, kommer att anses som övergivet och slängas.