

infobladet

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN **RITAREN 5 & 12**

www.mediaform.se/ritaren/

Tillbaka efter semestern

Infobladet har dröjt men är nu tillbaka med första numret efter semestern. Hoppas att alla boende har haft en skön sommar, vädret till trots. Det har hänt mycket i vår förening sedan sist och en hel del kommer att hända i höst.

Renoveringen klar

Renoveringen av fasader och tak är klar. Slutbesiktning genomfördes den 15/9 och våra kvalitetsansvariga godkände arbetet. Vi i styrelsen är nöjda med resultatet och tycker att arbetet i stort förtlöpte bra. Nu är fastighetens akuta renoveringsbehov tillgodosedda och vi kan ta itu med andra efterlängta åtgärder. Styrelsen tackar alla boende för visat tålamod under en sex månader lång och periodvis mycket besvärlig byggtid.

Gårdsstädning och fönstertvätt

Lördagen den 16 oktober är det gårdsstädning i huset. Samtidigt passar vi på att tvätta fönstren i trapphusen. Vi samlas klockan 11.00 i portalen mellan gårdarna Grindsgatan 37 och Grindsgatan 35 och håller på fram till klockan 13.00. Där tillhandahålls städutrustning såsom kvastar, sopsäckar, fönsterputs med mera. Alla är varmt välkomna!

Märk ditt vindsförråd

Det råder viss förvirring kring vilka vindsförråd som är lediga och vilka som hör till vilka lägenheter. Därför ska vi genomföra en inventering. Märk ditt vindsförråd med namn och lägenhetsnummer senast fredagen den 8 oktober. Tack för din hjälp.

Tyck till om våra gårdar

Hur ska våra gårdar se ut? Vad ska vi ha dem till? Vad vill du kunna göra på din gård? Nu är det dags att rusta upp gårdarna och då behövs din hjälp. Gårdsgruppen, med Marika Rosén och Anna-Lena Holm i spetsen, kommer i höst att skicka ut en enkät för att ta reda på vad just du tycker. Alla förslag och synpunkter är välkomna. Stora som små. Allt kan förstås inte genomföras men för att göra något så måste vi veta vad vi vill. Tyck till i enkäten i höst!

Huset fyller 100!

Nästa år, 2005, fyller vårt hus 100 år och det ska vi förstås fira! Inga Junhem är jubileumsgeneral och hälsar alla välkomna som vill hjälpa till med festliga arrangemang. Programmet är inte bestämt i detalj men klart är att det blir någon typ av gårdsfest samt ett specialnummer av Infobladet med texter och bilder från husets historia. Sitter du på gamla foton eller några sköna anekdoter så tveka inte att ringa Inga på 08-642 77 34.

Festgrupp sökes

Vi behöver några glada människor som tycker att det är roligt och viktigt att vi grannar träffas och lär känna varandra lite grann. Det behöver inte vara märkvärdigt: Köpa lite vin, kanske grilla nån korv, skriva en inbjudan. Du som känner dig manad att ta tag i detta – hör av dig till någon i styrelsen – telefonnummer finns anslagna i varje port.

Döp vår förening – vinn en middag

Vi är medlemmar eller hyresgäster i bostadsrättsföreningen Ritaren 5 & 12. Inget namn att skryta med, eller hur? Opersonligt och krångligt tycker vi i styrelsen. Därför utlyser vi härmed en namntävling där alla medlemmar och hyresgäster får delta. Reglerna är enkla: Skriv ditt förslag på en lapp tillsammans med ditt namn och lägenhetsnummer och lägg den i någon av våra förslagslådor eller ge den till någon i styrelsen senast den 1 november. Styrelsen kommer att utse det vinnande förslaget som presenteras tillsammans med förslagsställaren i Infobladet under november. Vinnaren får ett presentkort värt 500 kronor på kvarterskrogen Lilla Harem. Styrelseledamöter och deras anhöriga får inte delta i tävlingen.

Rena vindar och trapphus

På förekommen anledning vill vi påminna om att de allmänna ytorna på vindarna och i trapphus inte får användas som uppställningsplats för möbler och annat som ska flyttas eller kastas. Detta på grund av brandsäkerhetsskäl.

Spolning av stammar

Som tidigare aviserats planerar vi att spola stammarna i höst. För närvarande tar styrelsen in offerter från entreprenörer. Vi återkommer när en entreprenör valts.

Nygamla portar utreds

Portarna hör väl knappast till det vackraste i vårt hus. Nu utreder vi vad det kostar att byta till nya portar som liknar de gamla originalen. Vore väl skönt att lägga vantarna på något vackert när man kommer hem?

Behöver du en nyckel?

Nycklar till cykelrum och andra utrymmen finns att kvittera ut mot en deposition på 500 kronor. Ring Jesper Harrie på 08-720 27 77.

Nya medlemmar

Vi har sedan det senaste infobladet fått nya medlemmar. Tore Persson och Britte Holvender har flyttat in på Grindsgatan 35,

4 trappor, Claes Persson har flyttat in på Grindsgatan 35, nb, och Miriam Johansson har flyttat in på Blekingegatan 18. Välkomna! Vi kan också berätta att medlemmen Jouko Latoma har köpt lägenhet 791 på Blekingegatan 20, 5 tr.

BRF Ritaren 5 & 12 på nätet

Till sist vill vi åter puffa för vår eminenta hemsida. Läs allt om vår förening på www.mediaform.se/ritaren/. Där finns även senaste årsredovisningen. Sidan är under uppbyggnad och dina synpunkter är välkomna. Adressen är temporär och kommer att bytas till en permanent om medlemmarna visar intresse för sidan.

*Vänliga hälsningar
Styrelsen, genom Jesper Harrie*