

# infobladet

Ritaren 5 & 12

## Nytt om balkonger

Balkonggruppen har haft nya kontakter med vår entreprenör Balcona och kan meddela att:

- Stadsbyggnadskontoret och stadsbyggnadsnämnden gemensamt kommer att fatta ett principbeslut huruvida man ska tillåta helglasade balkongdörrar eller ej den 13 oktober. Då kommer även vårt ärende att avgöras. Därför överklagar vi inte till nämnden som det var tänkt – alla ärenden skjuts ändå till den 13 oktober. Enligt Balcona lutar det åt att vi får helglasat.

- Medlemmarna som bor i raden längst in i hörnet Grindsgatan 37 får balkonger som går ända in i hörnet. Inte heller här behöver vi överklaga.

- Byggstart blir vecka 3, 2006. Vi skriver kontrakt med Balcona den 1 november. Sista inbetalningsdag för respektive balkong blir den 31 oktober. Inbetalningskort kommer i månadsskiftet september/oktober. Ta kontakt med er bank omgående, så ni vet vilka möjligheter ni har att låna pengar till balkongen och så att transaktionen går smidigt när ni får inbetalningskortet. **Observera att det är absolut nödvändigt att betala i tid! Alla pengar måste vara inne när föreningen skriver kontraktet. De som inte har betalt när kontraktet skrivs kommer inte att få sin balkong genom föreningen. Man får i så fall lösa detta privat med Balcona. Firman kommer dock inte att genomföra sådana separata beställningar under byggets gång.**

- Balkongbygget beräknas vara klart i maj 2006. Beloppet på inbetalningskortet blir det Balcona gav besked om efter måttningen. För vissa har beloppet ändrats något då man begärt en annan typ av radiator eller dylikt. De som vill ha helglasad dörr kommer att få

betala lite extra (ca 600 kr). Balkonggruppen kommer att ta reda på vilken dörr ni vill ha och lägga på för helglasat i förekommande fall. Om vi får nej på helglasat den 13/10 återbetalas dessa pengar.

## Inga grovsopor i tidningsrummet!

Åter har grovsopor letat sig in i vårt rum för returpapper på Grindsgatan. Vi påpekade i föregående infoblad att grovsopor ska lämnas på andra platser och inte i tidningsrummet!

Du som behöver en påminnelse kan läsa föregående informationsblad eller fråga någon i styrelsen om vad som gäller.

## Ny frisör i fastigheten

Vi hälsar Sofia Bardling och Jessica Palmér välkomna till vår butiklokal på Grindsgatan 35 (fd M-L:s Klippotek). De flyttade in i mitten av augusti och ska driva frisörverksamhet med namnet Sthlm Hair Care. Efter att ha renoverat salongen slog de precis upp dörrarna, så det är bara att titta förbi.

## Nya medlemmar

Vi har sedan det senaste infobladet fått nya medlemmar. Stefan Modig och Anders Daniels har flyttat in i lägenhet 743 på Blekingegatan 18. Välkomna! Vi tackar Jeff Kantus och Malou Kantus för den här tiden och önskar dem lycka till.

## Föreningens hemsida

Du kan som vanligt läsa allt om Ritaren på vår hemsida: [www.mediaform.se/ritaren](http://www.mediaform.se/ritaren)

*Vänliga hälsningar  
Styrelsen, genom Anders Isaksson*